



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Razmatranje i prihvaćanje*

*Izvoješća o radu Park d.o.o. Buzet za 2023. godinu s  
osvrtom i pregledom 2022. i 2021. godine*

*Izjaviteljica:*

*Ervina Šurković – Kisiček, direktorica Park d.o.o. Buzet*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
Gradonačelnik**

KLASA: 363-01/24-01/54  
URBROJ: 2163-3-03/01-24-2  
Buzet, 20.08.2024.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDMET: Izvješće o radu i financijsko izvješće Park d.o.o.**

- dostava na razmatranje i prihvatanje  
Gradskom vijeću Grada Buzeta

Ovim putem dostavljamo Gradskom vijeću Grada Buzeta Izvješće o radu i financijsko izvješće Park d.o.o. za 2023. godinu s osvrtom na 2022. i 2021. godinu na razmatranje i prihvatanje.

Izvješće o radu razmatrati će Odbor za prostorno planiranje, promet i komunalnu infrastrukturu, te će se zaključak Odbora naknadno dostaviti gradskim vijećnicima.

Za izlaganje izvješća o radu na sjednici Gradskog vijeća Grada Buzeta zadužuje se Ervina Šurković – Kisiček, direktorica Park d.o.o.

S poštovanjem,

**GRADONAČELNIK**  
Damir Kajin

**PRIVITCI:**

- **Dopis** UO za gospodarenje prostorom
- **Izvješće** o radu s priložima
- **Prijedlog zaključka** o prihvatanju izvješća
- **Zaključak Odbora** za prostorno planiranje, promet i komunalnu infrastrukturu (dostaviti će se naknadno)



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET

Upravni odjel za gospodarenje  
prostorom

KLASA: 363-01/24-01/54  
URBROJ: 2163-3-04/01-24-2  
Buzet, 20.08.2024.

**GRADONAČELNIK GRADA BUZETA**

**PREDMET: Izvješće o radu i financijsko izvješće Park d.o.o.**

- dostava na razmatranje i upućivanje  
Gradskom vijeću na prihvaćanje

Ovim putem dostavljamo Gradonačelniku Grada Buzeta Izvješće o radu i financijsko izvješće Park d.o.o. za 2023. godinu s osvrtom na 2022. i 2021. godinu na razmatranje radi upućivanja na prihvaćanje Gradskom vijeću Grada Buzeta.

Izvješće o radu razmatrati će Odbor za prostorno planiranje, promet i komunalnu infrastrukturu, te će se zaključak Odbora naknadno dostaviti gradskim vijećnicima.

Za izlaganje izvješća o radu na sjednici Gradskog vijeća Grada Buzeta zadužuje se Ervina Šurković – Kisiček, direktorica Park d.o.o.

S poštovanjem,

PROČELNICA ODJELA  
Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.

PRIVITCI:

- **Izvješće** o radu s priložima
- **Prijedlog zaključka** o prihvaćanju izvješća
- **Zaključak Odbora** za prostorno planiranje, promet i komunalnu infrastrukturu (dostaviti će se naknadno)

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21, 10/21), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2024. godine donijelo

**ZAKLJUČAK**  
**o prihvaćanju Izvješća o radu trgovačkog društva PARK d.o.o.**  
**za 2023. godinu (s osvrtom i pregledom 2021. i 2022. godine)**

1.

(1) Prihvaća se Izvješće o radu trgovačkog društva PARK d.o.o. za 2023. godinu (s osvrtom i pregledom 2021. i 2022. godine).

(2) Izvješće iz stavka 1. ove točke prilog je ovom Zaključku.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA:  
URBROJ:  
Buzet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK  
Davor Prodan



d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet  
Sv. Ivan 12/1, Buzet



# IZVJEŠĆE O RADU ZA 2023. GODINU

(s osvrtom i pregledom 2021. i 2022. godine)

Buzet, lipanj 2024.

Sadržaj:

Stranica:

<b>1. OPĆENITO O TRGOVAČKOM DRUŠTVU „PARK“ D.O.O. BUZET</b>	2
<b>2. OSTVARENJE PO POJEDINIM DJELATNOSTIMA</b>	4
<b>2.1. Komunalne djelatnosti</b>	4
<b>2.1.1 Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture</b>	4
2.1.1.1. Održavanje čistoće javnih površina	5
2.1.1.2. Održavanje javnih i zelenih površina	5
2.1.1.3. Održavanje nerazvrstanih cesta	7
2.1.1.4. Održavanje groblja	8
<b>2.1.2. Uslužne komunalne djelatnosti</b>	9
2.1.2.1. Usluge ukopa pokojnika	9
2.1.2.2. Usluge parkiranja na javnim površinama	10
2.1.2.3. Usluge javnih tržnica na malo	10
<b>2.1.3. Financijska analiza komunalnih djelatnosti</b>	11
<b>2.2. Javna usluga gospodarenja komunalnim otpadom</b>	13
2.2.1. Osnovni podaci o postojećem stanju	13
2.2.2. Kretanje količina prikupljenog otpada –miješanog komunalnog otpada i odvojeno prikupljenog otpada	20
2.2.3. Financijska analitika javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom	22
2.2.4. Tijek daljnjih aktivnosti i projekata	24
<b>2.3. Obavljanje pogrebničkih djelatnosti (tržišnih)</b>	25
<b>2.4. Obavljanje ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti</b>	26
<b>2.5. Ostalo</b>	27
<b>3. ANALITIKA UKUPNOG FINACIJSKOG POSLOVANJA DRUŠTVA</b>	28
<b>3.1. Financijsko ostvarenje</b>	29
<b>3.2. Raspodjela poslovnih prihoda –prema izvoru prihoda</b>	29
3.2.1. Raspodjela posl. proračunskih prihoda komun. djelatnosti	30
3.2.2. Raspodjela posl. prihoda ostvarenih pružanjem usluga korisnicima	31
<b>3.3. Raspodjela posl. prihoda i rashoda po vrstama djelatnosti sukladno RDIG</b>	32
<b>3.4. Prikaz ukupnih prihoda i rashoda Društva po djelatnostima</b>	36
<b>3.5. Udio gubitka u poslovnim приходima djelatnosti Društva koje su poslovale s negativnim poslovanjem</b>	39
<b>3.6. Analiza ukupne prihodovne strane poslovanja Društva u odnosu na prethodne poslovne godinu</b>	39
<b>3.7. Analiza ukupne rashodovne strane poslovanja Društva u odnosu na prethodne poslovne godine</b>	40
<b>3.8. SINTEZA POSLOVANJA 2021.-2023. PO GRUPAMA DJELATNOSTI</b>	43
<b>4. ZAKLJUČAK UZ PRIKAZ FINACIJSKOG POSLOVANJA DRUŠTVA 2004.-2023.</b>	45
<b>5. RAČUN DOBITI I GUBITKA PO VRSTAMA DJELATNOSTI I UKUPNOG POSLOVANJA ZA POSLOVNU 2023. GODINU (RDIG 2023.)</b>	47
<b>5.1. Račun dobiti i gubitka za obavljanje komunalnih djelatnosti</b>	47
<b>5.2. Račun dobiti i gubitka za djelatnost javne usluge gosp. komunalnim otpadom</b>	47
<b>5.3. Račun dobiti i gubitka za pogrebničke tržišne djelatnosti</b>	49
<b>5.4. Račun dobiti i gubitka za gospodarske tržišne djelatnosti</b>	50
<b>5.5. Račun dobiti i gubitka „PARK“ d.o.o. Buzet – ukupni za 2023. g.</b>	51

## 1. OPĆENITO O TRGOVAČKOM DRUŠTVU „PARK“ d.o.o. BUZET

Trgovačko društvo „Park“ d.o.o. Buzet posluje od 1986. g. donošenjem Odluke Skupštine Općine Buzet kada se osnovala „Komunalna radnu organizacija Park“.

Puni naziv društva danas glasi: PARK d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, a nalazi se u 100%-tnom vlasništvu Grada Buzeta, kao jedinom osnivaču Društva.

Temeljni kapital društva nepromijenjen je od 1995. godine, te iznosi 3.358.000,00 kuna (445.683,19 EUR). Razvrstavanjem poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, Društvo ima brojčanu oznaku razreda djelatnosti 3811 – Skupljanje neopasnog otpada.

Temeljni osnivački akt društva je „Izjava o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet“, koja je više puta mijenjana u cilju usklađenja sa zakonskom regulativom, a među najvažnijim izmjenama i dopunama iste naglašavamo brisanje djelatnosti javne odvodnje iz predmeta poslovanja krajem 2013. godine, te sukladno tome dodavanje niza djelatnosti čime se omogućilo šire vršenje tržišnih usluga.

Sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, tijela društva sačinjavaju: Skupština (čini ju osnivač Grad Buzet kojeg predstavlja Gradonačelnik), Nadzorni odbor sa pet članova kojeg bira i imenuje Skupština (od čega sukladno Zakonu o radu jednog člana biraju zaposlenici), te Uprava društva sa jednim članom.

Radni odnosi regulirani su novim Kolektivnim ugovorom između Poslodavca i Sindikata Istre, Kvarnera i Dalmacije – Podružnice „Park“, donesenim 15. prosinca 2021. godine, kojim se van snage stavio Ugovor iz 2001. g. sa svojim dopunama, te Pravilnik o radu iz 2010. godine.

U računovodstveno – financijskom smislu, poslovanje društva mijenja se od 2019. godine, primjenom odredaba novog Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18,110/18), čime dolazi do promjena u svezi klasifikacije komunalnih djelatnosti. Strogo je propisano zasebno vođenje grupe poslova komunalnih djelatnosti od djelatnosti gospodarenja komunalnim otpadom i pogrebničkih djelatnosti (koje Zakon o komunalnom gospodarstvu ne definira komunalnim djelatnostima), odnosno drugih gospodarsko-trgovačkih djelatnosti. Stoga se poslovanje Društva od 2019. godine vodi de facto kao poslovanje četiri manje tvrtke sa svim svojim specifičnostima i regulativom.

Analizom poslovnih izvješća tvrtke Park d.o.o. Buzet, postojećim načinom poslovanja - uz uvjet zadržavanja što nižih cijena usluge javnih djelatnosti, evidentno je da tvrtka bez mogućnosti pružanja nekomunalnih, tržišnih usluga realnom sektoru, ne može zadržavati obim i kvalitetu „komunalnih“ javnih usluga.

Alternativa tomu je generalni preustroj – u dugoročnom razdoblju okrupnjivanje djelatnosti gospodarenja otpadom na nivou Istarske županije, outsourcing određenih poslova (npr. iskop grobnih mjesta – što neminovno dovodi do poskupljenja komunalne djelatnosti), prepuštanje pogrebničkih tržišnih djelatnosti tržištu (poskupljenje usluge) i dr., odnosno pokrivanje neminovnih gubitka u poslovanju od strane osnivača.

Dakle, trgovačko društvo posluje kao jedinstvena cjelina, a temeljem zakonske regulative vođenje poslova Društva od 2019.-te godine vrši se preko slijedećih radnih knjigovodstvenih cjelina:

### 1) Komunalne djelatnosti

#### 1.1. održavanje komunalne infrastrukture

- 1.1.1. održavanje čistoće javnih površina
- 1.1.2. održavanje javnih i zelenih površina;
- 1.1.3. održavanje nerazvrstanih cesta;
- 1.1.4. održavanje groblja;

#### 1.2. uslužne komunalne djelatnosti

- 1.2.1. ukop pokojnika
- 1.2.2. tržnice na malo
- 1.2.3. upravljanje naplatom parkiranja (od 2012. godine parkirališta Hum, od sredine 2014. godine u starogradskoj jezgri Grada Buzeta)

### 2) javna usluga gospodarenja komunalnim otpadom

### 3) pogrebničke djelatnosti kao gospodarska djelatnost,



- 4) ostale tržišno-gospodarske djelatnosti (vršenje usluge raznih prijevoza, hortikulturnih i dr. radova, radova na visini i dr. raznih tržišnih usluga pravnim i fizičkim osobama iz realnog i javnog sektora, pružanje računovodstveno- financijskih usluga, iznajmljivanje prostora, opreme, strojeva i uređaja, konzalting, usluge pometanja čistilicom, razni građevinski radovi niskogradnje, montaže pozornica i dr.

Ovakav način vođenja poslovanja traži dodatno detaljno i obimno administracijsko i knjigovodstveno evidentiranje poslova i zadataka, što do 2019. godine nije bio slučaj (poslovanje se vodilo kao jedinstvena cjelina).

Prema načinu financiranja, razlikujemo :

-komunalne djelatnosti koje se financiraju namjenskim proračunskim sredstvima : **komunalne djelatnosti za održavanje komunalne infrastrukture** ( održavanje čistoće javnih površina, održavanje javnih i zelenih površina, groblja, nerazvrstanih cesta),

-komunalne djelatnosti koje direktno financiraju korisnici usluge temeljem korištenja usluge : **uslužne „komunalne“ djelatnosti** (tržnica, regulacija parkiranja, ukop pokojnika).

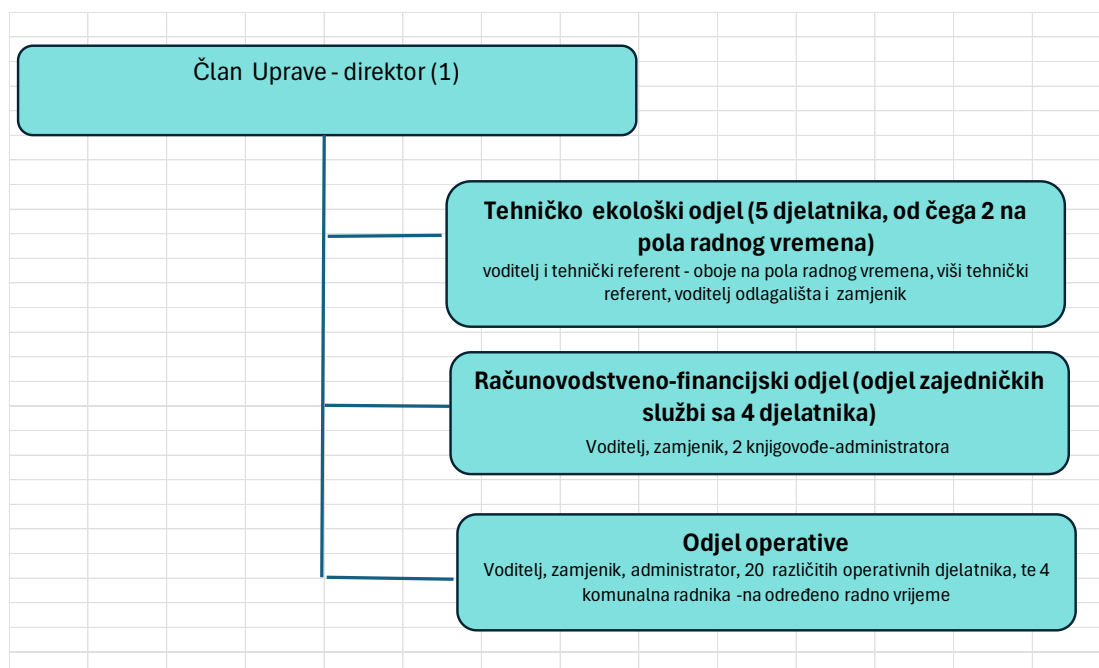
U smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu, gospodarenje komunalnim otpadom nije komunalna djelatnost, od 2013. godine.

Sukladno tomu, pogrebničke djelatnosti (preuzimanje i prijevoz pokojnika, opremanje pokojnika, prodaja pogrebne opreme, tiskanje osmrtnica, prodaja cvijeća i svijeća i sl.), donošenjem Zakona o pogrebničkim djelatnostima 2015.-te godine, nisu komunalne djelatnosti, već gospodarske djelatnosti uređene posebnim propisima.

Analitikom kretanja radne snage u proteklih nekoliko godina, primjetan je pad interesa za rad u našem trgovačkom društvu te odlazak određenih kategorija radnika, uglavnom na bolje plaćena radna mjesta u realnom sektoru. Zbog bolje plaćenih radnih mjesta, odnosno uvjeta rada, i u realnom i u javnom-ovdje državnom sektoru, taj trend se produbljuje i ostavlja posljedice, posebice u tekućoj poslovnoj godini, što je značajna kritična karika daljnjeg poslovanja.

Organizacijska struktura na dan 31.12.2023. godine bilježi 37 stalno zaposlena djelatnika (2 djelatnika više u odnosu na kraj 2022. godine), od čega dvoje na polovici radnog vremena. Zbog sezonske prirode određenih poslova i dugotrajnog bolovanja pojedinih djelatnika operativnog dijela tvrtke, pored djelatnika zaposlenih na neodređeno vrijeme, krajem godine bilježimo i 4 djelatnika zaposlenih na određeno vrijeme, te 1 djelatnika- umirovljenika, na polovici radnog vremena.

Početak 2024. godine (01.01.2024.), Društvo ostaje bez 3 stalno zaposlena djelatnika, od kojih se dvoje umirovilo, a tijekom veljače napustio nas je još jedan djelatnik odlaskom u drugu kompaniju s boljim uvjetima, stoga je stanje kadrova početkom 2024. u odnosu na kraj 2023. godine – dva djelatnika manje.





Financijsko – računovodstveni odjel vodi financijske, računovodstvene i administrativne poslove i za sestrinsku tvrtku Park odvodnja d.o.o. Buzet, te ukupno broji 4 djelatnice (2 VSS, te dvije SSS).

Uz upravu društva, tehničko-ekološki odjel vodi investicijske projekte uključivo sa javnom nabavom za oba društva (Park d.o.o. i Park odvodnju d.o.o.), te u tehničkom i pravno-administrativnom smislu suportira operativni odjel, zatim vodi odlagalište otpada i sve razvojne ekološke projekte.

Odjel operative je provedbeni odjel društva za radne poslove i zadatke koji u velikom djelu obuhvaća „univerzalne“ djelatnike, odnosno radnike osposobljene za obavljanje više različitih poslova (vozači, rukovatelji građevinskom mehanizacijom, čistilicom, auto platformom, kosači, pogrebni djelatnici, radnici na parkiralištima, pometaći, monter i sl.) a koji se na pojedine poslove raspoređuju prema prioritetu i potrebama obavljanja poslova.

Dakle, kao što je to utvrđeno i u izvješćima proteklih godina, opetovano moramo naglasiti da za razliku od svih ostalih sličnih tvrtki u okruženju, zbog racionalnog pristupa poslu Društvo nema ustrojene radne jedinice sa specijaliziranim djelatnicima koji bi obavljali samo određenu vrstu posla, već se planiranjem i organizacijom posla nastoji postići optimalno korištenje ljudskih i tehničkih resursa, što je i jedini imperativ poslovanja manjih tvrtki koje se bave sa više različitih djelatnosti.

Ističemo da je, zbog gubitaka u poslovanju kod onih djelatnosti za koje je Društvo primarno i osnovano, za razliku od svih ostalih sličnih društava u okruženju, Društvo na tržištu realnog sektora ostvaruje dobiti kojima pokriva poslovanje javnih djelatnosti, čime se korisnicima i osnivaču omogućavalo zadržavanje postojećih cijena javnih usluga. Međutim, sredinom 2023. godine zbog raznih tehnoloških promjena korisnika, pravne regulative, isteka dozvola i sl., Društvo gubi veliki dio tržišnih poslovnih djelatnosti koji drastično smanjuje pozitivni rezultat poslovanja i dovodi u pitanje financijsku i kadrovsku održivost u narednom periodu.

Sukladno proteklim godinama, prema broju različitih djelatnosti i poslova, predstavljamo komunalno društvo koje obavlja najveći broj različitih radnih zadataka po zaposleniku u odnosu na okruženje, što se odnosi ne samo na operativni, već i na stručno tehnički i administrativni dio osoblja društva, posebice uzevši u obzir da vodstvo i stručno osoblje tvrtke osim za društvo Park d.o.o., vodi poslove i upravlja poslovima sestrinske tvrtke Park odvodnja d.o.o. Buzet .

## **2. OSTVARENJE PO POJEDINIM DJELATNOSTIMA**

### **2.1. KOMUNALNE DJELATNOSTI**

Temeljem regulative ZKG-a, razlikujemo: komunalne djelatnosti kojima se održava komunalna infrastruktura (u našem slučaju: održavanje čistoće javnih površina, održavanje javnih i zelenih površina, održavanje groblja, održavanje nerazvrstanih cesta) i uslužne komunalne djelatnosti (usluge ukopa pokojnika, tržnice na malo i parkiranja).

Kako je u uvodnom dijelu navedeno da unutar operativnog odjela nema posebnih radnih jedinica ustrojenih prema djelatnostima, tako isti djelatnici rade različite poslove, (primjerice od vožnje kamiona, radnog stroja, čišćenja, iskopa grobnog mjesta i sprovoda, saniranja kanalizacije, košnje i sl. ), te se posao obavlja poštujući prioritete prema nužnosti – sprovodi i intervencije (zimski služba, odroni), odvoz komunalnog otpada – po strogo propisanom planu, pružanje usluga gospodarstvu i korisnicima prema narudžbi/ugovoru i dr.

#### **2.1.1. Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture**

Djelatnosti ove grupe financirane su namjenskim Proračunskim sredstvima Grada Buzeta, sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture, a temeljem Ugovora u kojem se do 01.10.2022. definirao

obračun svih komunalnih radova i usluga (i ručnih i strojnih) po jedinstvenoj cijeni od 85,00 kuna /sat, u čemu su bili sadržani i svi ostali troškovi (nabava alata, materijala, uređaja i svih osnovnih sredstava za obavljanje komunalnih djelatnosti). Od 01.10.2022., satnica rada komunalnog djelatnika je dva puta korigirana, te ista trenutno iznosi 15,6 EUR/h, bez PDV-a. Važno je naglasiti da su se sve usluge prema Gradu Buzetu iz Programa održavanja komunalne infrastrukture fakturirale do kraja listopada 2022. godine po jedinstvenoj cijeni, bez obzira da li se radilo, primjerice, o pometanju javne površine ručno ili putem specijalnog stroja – pometačicom, te je i takav pristup dodatno doprinio povećanju gubitka u obavljanju komunalnih djelatnosti (u konkretnom slučaju se iz ugovorene cijene sata rada nije uspio pokriti ni trošak goriva za rad stroja citiranog posla).

### **2.1.1.1. Održavanje čistoće javnih površina**

Ova komunalna djelatnost kao djelatnost održavanja komunalne infrastrukture financirana je sukladno zakonskoj regulativi namjenskim proračunskim sredstvima, pri čemu je ukupno utrošeno 77.000,17 EUR bez PDV-a, sredstava proračuna Grada Buzeta, što je za 26% više nego prethodne 2022. godine (61.092,83 EUR). Godine 2021. ostvaren je prihod te djelatnosti u iznosu od 48.417 EUR.

Djelatnošću se pokrivaju različiti poslovi i radni zadaci iz domene čistoće javnih gradskih površina kao što su: čišćenje čistilicom, ručno čišćenje i pometanje javnih površina, ulica i trgova, najam pokretnih sanitarnih kabina, održavanje čistoće javnog sanitarnog čvora, autobusnih čekaonica i stajališta, trim staze i dr., pražnjenje uličnih košarica i sl.

U smislu nabavke osnovnih sredstava, protekle 2023. godine, kao ni 2022. godine nije nabavljeno ni jedno osnovno sredstvo za obavljanje ove djelatnosti, dok je u poslovnoj 2021.-oj godini nabavljena motorna pihalica vrijednosti 594 EUR bez PDV-a.

Naglašavamo da se osnovna sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti do protekle godine nisu nabavljala iz Proračunskih sredstava Grada Buzeta (kapitalne potpore Društvu u Programima gradnje komunalne infrastrukture), već iz sredstava poslovanja Društva, no uzevši u obzir negativno poslovanje grupe komunalnih djelatnosti niza prošlih poslovnih godina, pa tako i 2023. godine, Društvo obavljanjem drugih tržišnih djelatnosti pokriva negativna poslovanja komunalnih djelatnosti, te time i vrši potrebne nabavke dugotrajne imovine.

Pri tome je najveći problem u ovoj djelatnosti stvarala nabavka stroja za pometanje ulica („pometačice/čistilice“), budući se radi o visokim iznosima za nabavku nove imovine (preko 150.000 EUR), te stoga u Grad Buzet još nikada nije ni stigla nova čistilica, već isključivo rabljene. Društvo je u svojoj imovini imalo do sredine 2023. godine dvije rabljene čistilice, a koje su iskazivale i visoke troškove održavanja, kod starije i zabrinjavajuće funkcionalne sposobnosti.

Proračunom za 2023. godinu, kapitalnom potporom Grada Buzeta, osigurana je nabavka „nove“ rabljene pometačice, cestovna čistilica „RAVO“ 540 STH, zapremine 5 m<sup>3</sup>, proizvedena 2012. godine,

vrijednosti 48.960 EUR bez PDV-a, čime se iz uporabe isključila starija pometačica, a koja se u međuvremenu zapalila u vožnji prema Roču, s nastalom totalnom štetom.

Važno je naglasiti da je pružanjem tržišne djelatnosti pometanja čistilicom u 2023. ostvaren prihod od 25.382 EUR, 2022. godine 13.782 EUR, a usluga se pruža čistilicom koja nije nabavljena javnim proračunskim sredstvima.

### **2.1.1.2. Održavanje javnih i zelenih površina**

Djelatnost održavanja javnih i zelenih površina obuhvaća veliki raspon različitih poslova i zadataka, kao što su održavanje i uređenje javnih zelenih površina, cvjetnih otoka, nogometnih igrališta, dječjih igrališta (u najvećem dijelu košnje i pometanja, dok za popravke i zamjene oštećenih dijelova sprava na dječjim igralištima nismo ovlašteni), trim staze, spomenika, Aleje glagoljaša, parkova, i sl., zatim prigodna dekoracija grada (povodom maškara, uskršnjih, te božićno-novogodišnjih blagdana, državnih praznika i gradskih blagdana), redarstvo na manifestacijama i proslavi Dana grada, priključci i potrošnja el. energije na trošilima elektro-ormarića, montaža i demontaža pozornica pri raznim gradskim manifestacijama i događanjima, nabavka i postavljanje klupa, ograda i dr. urbane opreme, integralno tretiranje parkova i drvoreda u smislu zaštite bilja od bolesti i dr.

Djelatnost, dakle, obuhvaća veliki obim poslova i radnih zadataka koji se zbog prirode posla ne mogu egzaktno planirati. U financijskom pogledu financirana je namjenskim proračunskim prihodima, koji su prošle godine ukupno iznosili 194.391,53 EUR, u 2022.god. 29,8 % manje od prethodne godine, te 2021. godine 37,7 % manje od prethodne godine (133.104,4 EUR bez PDV-a).

Tradicionalno je nastavljen jedinstveni projekt organizacije i financiranja „PARKA OSMAŠA“ na lokaciji bužetskog autobusnog kolodvora, odnosno sadnje prigodnih stabala u ime osmih razreda bužetske osnovne škole povodom završetka njihovog osnovnoškolskog obrazovanja, a prošle godine se po prvi puta pojavila generacija sa tri osma razreda.

Projekt je započeo 2007.-e godine i na simbolički način spaja osmaše sa njihovim gradom.

Zaključno s proteklom godinom, te naš „Park osmaša“ time broji ukupno 35 stabala, sa oznakama generacije i razreda, što smatramo izuzetno važnim za sve generacije koje su ostavile trag posadivši svoje stablo, a i za one koje tek dolaze.

Od važnijih financijskih ulaganja, protekle godine izvršena je zamjena dijela oštećenih sprava na trim stazi do „Tombasina“ vrijednosti 9.171,15 EUR (CENOZA PROMET d.o.o. Rijeka), i zamjena oštećenog stupa ljujačke u Kajinima vrijednosti 200 EUR, dok je preostale popravke i zamjene dotrajalih sprava dječjih igrališta izvršio Grad Buzet, a kojemu je obvezi vršenje investicijskog održavanja.

Vezano uz dječja igrališta u 2021. o godini, izvršen je i pregled sprava uz vrijednost usluge 1.538 EUR (Markin gradnja j.d.o.o.), te su igrala i sprave prema stručnom nalazu popravljene i renovirane u iznosu od 10.383 EUR (Cenoza promet d.o.o.).

Uz navedeno, 2021. godine nabavljene su i ugrađene nove gumene ploče kao antistres podloge na igralištu u Sportskoj ulici u iznosu od 5.225 EUR. Kako se radi o imovini Grada Buzeta, a zbog nedostatka financijskih sredstava u namjenskoj proračunskoj stavci poslovne 2021. godine, navedeni iznosi opreme i radova vrijednosti 15.608 EUR, prihodovani su 2021. godine na stavci ostalih nefakturiranih prihoda komunalnih djelatnosti, a realizirani su i fakturirani u tekućoj 2022. -oj godini iz proračunskih sredstava za 2022. godinu. Stoga je, taj iznos u financijskom smislu računa dobiti i gubitka, u poslovnoj 2022. godini na prihodovnoj strani prikazan u negativu.

Važno je naglasiti da se 2021. godine izvršio popravak dijela dekorativne rasvjete oko starogradske jezgre u iznosu od 6.245,3 EUR, a prošle godine u vrijednosti 435 EUR, bez PDV-a (Gea d.o.o. Buzet).

Jednako tako, u 2021. godini nabavljene su klupe od reciklirane plastike u iznosu od 2.276 EUR, te 4 seta protuvandalskih betonskih stolova i klupa u iznosu od 3849 EUR (Gradeko d.o.o.), od čega je iznos od 4.061 EUR prihodovan u stavci nefakturiranih usluga, te je isti fakturiran u 2022.oj godini.

U sklopu ove proračunske stavke uključeni su poslovi vezani uz prigodnu dekoraciju grada za obljetnice i blagdane, te je s tim u vezi 2023. godine nabavljeno 9 kom stupnih ukrasa modela maski, nova svjetlosna fontana za središte grada, te 4 figure „šetača“ za starogradsku jezgru, kugla i stringovi, ukupne

vrijednosti 11.605 EUR (ST-ARC d.o.o. Split), od čega je 7.760 EUR fakturirano u tekućoj 2024., a u smislu financijskog rezultata teretilo je stavku prihoda od nefakturiranih usluga 2023. godine.

Vrijednost novonabavljenih dekorativnih elemenata prethodne 2022. godine iznosila 10.444,4 EUR, većim dijelom za nabavu figura prigodnih „uličnih šetača“ s početka prošlog stoljeća za dekoraciju starogradske jezgre, zatim natpisa i dodatnih dekorativni ukrasa za stupove ulične rasvjete ulaska u Buzet od strane „Mašimove škuje“. U 2021. godini za tu namjenu utrošeno je 4.512 EUR bez PDV-a.

Godinu 2021. upamtiti ćemo kao posljednju godinu održavanja ljetnog filmskog festivala „Buzeteen“ u starogradskoj jezgri, čiju smo pripremu teretili ovu proračunsku stavku sa 1.218 EUR.

Kako se održavanje javnih površina starogradske jezgre kao djelatnost od javnog interesa u smislu kontrole parkiranih vozila, ne može financirati iz uslužne komunalne djelatnosti naplate parkiranja obzirom na to građani starogradske jezgre ne plaćaju parkiranje, stavka je financirana proračunskim sredstvima u okviru ove djelatnosti, u iznosu od 7.519,99 EUR, a 2022. sa 8492 EUR, što je bilo dvostruko više od prethodnih dviju godina (2021. godine 4246 EUR). Najznačajniji iznosi ovih sredstava utrošeni su na održavanje aplikacija i modula, zatim u 2023. godini na konverziju HRK u EUR, a u 2022. godini na ugradnju fiskalnog modula.

Vežano uz nabavku osnovnih sredstava, te investicija u dugotrajnu imovinu, važno je naglasiti da su se osnovna sredstva za obavljanje ove djelatnosti (kao i ostalih komunalnih djelatnosti), u pravilu nabavljala vlastitim sredstvima poslovanja, a ne sredstvima Proračuna Grada Buzeta. Kako su poslovne 2021. godine nabavljena osnovna sredstva ukupne vrijednosti 400,25 EUR (motorne škare, miješalica, aku stezač, set alata, trimer, motorna pila), 2022. godine nije bilo potreba za nabavku istih, dok su protekle godine vlastitim sredstvima nabavljene dvije „Stihl“ kosilice ukupne vrijednosti 1464,64 EUR i rabljeno teretno vozilo „FIAT DUCATO“ Furgon 2.0., godine proizvodnje 2014., vrijednosti 7.600 EUR („POSEDEL AUTO“ d.o.o.).

Godine 2022. bili smo primorani vlastitim sredstvima nabaviti kamion za prijevoz opreme i djelatnika u cilju održavanja javnih površina, (kao i drugih djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture), te je javnom nabavom putem leasinga nabavljeno teretno kiper vozilo, kamion „IVECO Daily“, nosivosti 3,5 t, vrijednosti 34.349,50 EUR (Benussi d.o.o. Pula). Time je to prvo novonabavljeno vozilo takvog tipa nakon 2004. godine, kada je nabavljena „KIA 2700“, u međuvremenu su, zbog nedostatka sredstava, nabavljana rabljena vozila.

Osim navedenog kamiona kipera, 2022. godine je javnom dražbom-dostavom ponuda u Istarski vodovod d.o.o. Buzet nabavljeno i rabljeno teretno vozilo Citroen Berlingo 1,9 D, god. proizvodnje 2005., vrijednosti 2.134,80 EUR.

### 2.1.1.3. Održavanje nerazvrstanih cesta

Na području Grada Buzeta nalazi se 172,1 km nerazvrstanih cesta, od čega 44,31 km neasfaltiranih cesta i 128,4 km asfaltiranih cesta.

Održavanje nerazvrstanih cesta komunalna je djelatnost iz grupe djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture za koju su u protekloj godini osigurana proračunska sredstva proračunom Grada Buzeta u iznosu od 108.290,57 EUR, a 2022. godine 102.981,3 EUR, što za značajnih 43 % premašuje vrijednost iz prethodne 2021. godine, kada je za istu djelatnost utrošeno 72.188 EUR bez PDV-a proračunskih prihoda. Razlog tomu su ogromne količine oborina koje su nastupile krajem rujna 2022. godine, s kulminacijom 28./29. rujna 2022. godine, a nakon dugotrajne suše. Posljedice takvih oborina bile su brojne oštećene prometnice, odroni, odsječena sela, no izuzetnim danonoćnim naporima uspjelo se osposobiti barem po jedan prilaz odsječenim naseljima, (izuzev sela Drobežija koje je bez stalnog stanovništva), tako da su do večeri svi naši građani imali saniran osposobljen prilazni put do svojih domova. Interventno se saniralo se odrone na nerazvrstanim cestama: Krti- Sovinjska Brda, Juradi - Marčeneško Polje, zatim Marčenegla-Medveja\_Rimnjak, Šćulci – Butoniga, Sveti Kirin- Sušani, cesta ispod Roča, Puhij Žugani- Švikartija-Černekov Breg – Šimeći, Dobrovice- Jagodići... Sanacija cesta potrajala je i slijedećih mjeseci, s time da se potrebna asfaltiranja kao investicijskih održavanja rješavaju naknadno, direktno namjenskim Proračunskim sredstvima

Najznačajniji poslovi održavanja nerazvrstanih cesta u 2023. godini obuhvaćali su slijedeće stavke:

-nabavku i navoženje materijala, rastezanje tamponskog materijala i zimska služba, čišćenje i održavanje rigola i propusta uz ceste, košnja, sječju stabala i granja uz rub ceste, održavanje vertikalne

signalizacije, stupića, zaštitnih ograda, horizontalna signalizacija, sanacije udarnih rupa i oštećenja asfalta, pometanje sa pometaćicom...

U svezi troškova vanjskih suradnika, najznačajniji su troškovi obnove horizontalne signalizacije, za koju je prošle godine utrošeno 12.715,62 EUR, 2022. godine 10.799 EUR, a 2021. godine 8330 EUR („Ličilac“ d.o.o. Pula).

Unutar troškova košnje trave i granja uz ceste, troškovi vanjskih suradnika prošle godine iznosili su 9988,8 EUR za košnju uz nerazvrstane ceste tijekom svibnja, lipnja i srpnja, dok su isti 2022. godine iznosili 7949,4 EUR, a 2021. godine 6287 EUR („Torkolo“ d.o.o. Buzet).

U svezi nabavke osnovnih sredstava, a koja smo bili primorani nabavljati iz vlastitih sredstava poslovanja, kako je objašnjeno i kod prethodnih komunalnih djelatnosti, u 2021. ojoj godini nabavljen je malčer za mali traktor „Tuber“, vrijednosti 2634 EUR (AM grupa d.o.o. Buzet).



Godinama smo naglašavali problematiku neadekvatne opremljenosti, odnosno kako bi košnja nerazvrstanih cesta bila učinkovitija, inzistirali smo na nabavci traktora znatno veće snage od postojećih (koji ima samo 50 KS ,a nabavljen je iz sredstava poslovanja, a ne Proračuna Grada Buzeta).

Stoga je, po prvi puta Proračunskim sredstvima Grada Buzeta, iz Programa izgradnje komunalne infrastrukture za 2024. godinu, sufinancirana sa 50% nabavka novog traktora („MF“), 115 KS, vrijednosti 69.500 EUR („AM grupa“ d.o.o. Buzet), koji je dobavljen krajem 2023. godine, nakon provedenog postupka javne nabave s modelom plaćanja u 7 mjesečnih obroka, zaključno sa srpnjem 2024. godine.

#### 2.1.1.4. Održavanje groblja

Društvo upravlja sa ukupno 14 groblja na području Grada Buzeta (Buzet, Račice, Sovinjak, Sv. Lovreč, Hum, Pruhari, Senj, Roč, Vrh- staro i novo, Salež, Sv. Petar Marčenegla, Nugla i Švikarija, što je prilično značajan broj u smislu upravljanja i održavanja.

Na području Općine Lanišće vršimo uslugu ukopa pokojnika, odnosno pogrebničke usluge, isključivo po potrebi.

Sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture Grada Buzeta za proteklu poslovnu godinu, stavka je iznosila 97.017,91 EUR, što je za 26,7 % više od prethodne 2022. godine u kojoj je Proračunom bilo osigurano 76.554 EUR bez PDV-a, odnosno 44% više od proračunske 2021. godine, kada je ta stavka iznosila 67.234.6 EUR.

Poslovi komunalne djelatnosti održavanja groblja obuhvaćaju različite radove i zahvate na održavanju i uređenju groblja, uključivo s pratećim objektima uz groblje, kao što su: košnja trave, odvoz i zbrinjavanje otpada različitih vrsta i ključnih brojeva, uređenje grobnih staza, zidova i objekata uz groblje, mrtvačnica, opremanje groblja urbanom opremom –klupama, poljevačima, stalcima, ormarićima, fontanama, vazama i dr., zatim utrošak energenata -vode i struje, čišćenje mrtvačnica, nabavka sadnica, kamenog agregata i dr.

Troškovno gledano, za poslove odvoza i zbrinjavanja otpada sa svih groblja, 2023 godine utrošeno je 39.867,37 EUR, što je za 12,5 % manje u odnosu na prethodnu 2022. godinu (45.564 EUR), dok je ista stavka 2021. godine iznosila 38.025,22 EUR (u financijskom smislu predstavlja prihod javne djelatnosti gospodarenja komunalnim otpadom).

Potrošnja električne energije i vode iznosila je 4.002,3 EUR, dok je godinu ranije iznosila 3.388,24 EUR, a 2021. godine 1.855,16 EUR, što zorno prikazuje rast određenih troškova unutar tri poslovne godine.

U svezi zahvata investicijskog održavanja na grobljima, protekle godine izvršeni su radovi na rekonstrukciji odvodnje oborinskih voda na Groblju Račice vrijednosti 550 EUR, bez materijala, te radovi na sanaciji zida duljine 20 metara istog groblja, uz zidanje sa dva lica i izradu vijenca duljine 25 metara, vrijednosti 5.500 EUR, bez materijala (Obrt „Šterpin“ Zajerci).

Osim interventnih radova na Groblju Račice, prošle godine izvršen je dio potrebnih radova na sanaciji krovništa iznad garaže na zgradi mrtvačnice Buzet, površine 60 m<sup>2</sup>, ukupne vrijednosti radova 2400 EUR, bez materijala, (Obrt „Šterpin“ Zajerci), dok je limarkse radove izvodio Obrt „Livio Lim“ iz Gologorice, vrijednosti 1.058,75 EUR, uključivo s materijalom (pocinčane cijevi, oluci i opšav krovnog prozora).

Protekle godine izvršeno je i gletanje te farbanje mrtvačnice Roč – vanjsko i unutrašnje, zatim obradu, kitanje i farbanje drvene stolarije, ukupne vrijednosti 4.011,55 eura, uključivo s potrebnim materijalom („NOEMI“ obrt Buzet).

Prethodne 2022. godine izvršena je sanacija zida groblja na groblju Sv. Petar -Marčenegla , ukupne vrijednosti 6.597,3 EUR, unutar čega su , osim troška rada i materijala na ime Društva, i radovi Obrta za završne radove Štrpin u iznosu od 1.990 EUR koji su realizirani privremenom situacijom za prosinac 2021., dok je u siječnju 2022. realizirano dodatnih 2.093 EUR vrijednosti radova od strane istog poslovnog subjekta.

Važno je naglasiti da je uz neminovni porast troškova sukladno regulativi (npr. troškovi odvoza i zbrinjavanja otpada obzirom i na obveze odvojenog prikupljanja otpada – plastične i metalne ambalaže, biootpada, ostatnog otpada), osim redovitog održavanja, gotovo nemoguće izvoditi radove veće vrijednosti investicijskog održavanja, u smislu potrebne sanacije zidova groblja, prilaza, staza, vrata i dr., što je vidljivo i prema ukupnom financijskom izvješću poslovanja komunalnih djelatnosti.

Ž

Najvažniji zahvat na groblju Buzet svakako je rekonstrukcija mrtvačnice Buzet .

Arhitektonski projekat rekonstrukcije mrtvačnice izradila je bužetska tvrtka „AO 57“, građevinski projekt „Terraprojekt“ d.o.o. Buzet, te elektrotehnički projekat Ured ovlaštenog inženjera A. Čiković Rijeka. Vrijednost ukupnog projekta iznosila je 3.888,8 EUR. Građevinska dozvola ishodovana je u rujnu 2022. godine, te su sredstva za prvu fazu rekonstrukcije bila osigurana Proračunom Grada Buzeta za 2023. godinu u okviru Programa izgradnje komunalne infrastrukture.

Izvoditelj radova prve faze rekonstrukcije i dogradnje je „ZEC“ j.d.o.o. iz Lupoglava, vrijednosti radova 20.174 EUR bez PDV-a, u 2023. godini realizirano je 13.424 EUR, a stručni građevinski i elektro nadzor iznose 1500 EUR. U cilju opločavanja površine ispred ulaza betonskim kulir pločama, prošle godine dobavili smo i 313 komada potrebnih ploča, (dim 40\*40), vrijednosti 996,12 EUR bez PDV-a, (MyStore d.o.o. Buzet).

Radovi rekonstrukcije mrtvačnice obuhvaćaju dogradnju dva sanitarnog čvora s direktnim ulazom s desne strane pročelja na lokaciji „stare“ uredske kancelarije, obzirom su postojeći sanitarni čvorovi bili na neki način „zarobljeni“ u arhitektonskom labirintu građevine, te se do njih teško dolazilo. Predviđena je i daljnja rekonstrukcija unutrašnjih prostorija sukladno ukazanim potrebama, kao i dogradnja postojeće nadstrešnice.

## **2.1.2. Uslužne komunalne djelatnosti**

### **2.1.2.1. Usluge ukopa pokojnika**

Prema broju pogrebnih usluga u protekloj godini, bilježimo ukupno 66 sprovoda, od čega 3 na području Općine Lanišće, dok 2022. godine bilježimo ukupno 99 sprovoda, od čega 93 na području Grada Buzeta i 6 na području Općine Lanišće, (u 2021. godini bilo je ukupno 78 sprovoda, i to 75 na području Grada Buzeta i 3 na području Općine Lanišće).

Promatrano po grobljima na području Grada Buzeta, stanje broja održanih sprovoda 2023. godine je slijedeće: groblje Buzet-26, Roč-12, Hum-5, Sv. Lovreč-5, Marčenegla-4, Račice-4, Sovinjak-2, Senj-2. Puhari-1, Salež-1, Vrh-1.

Važno je navesti da u evidenciju broja sprovoda ulaze i sprovodi umrlih osoba koji nemaju prebivalište na području grada, a kako je i određenom broju naših sugrađana posljednje počivalište van područja Grada Buzeta, time ni broj naših preminulih sugrađana ne odgovara broju sprovoda. Sukladno regulativi, iskopi grobnih mjesta i ukopi pokojnika su isključivo u ovlasti javnog pružatelja usluge, a obzirom da Općina Lanišće nema zakonski reguliranu tu djelatnost, broj sprovoda kojeg je odradilo Društvo Park d.o.o. ne predstavlja i ukupni broj sprovoda. Park d.o.o. vrši uslugu na području Općine Lanišće isključivo po ukazanoj potrebi i pozivu.

Vezano uz terminologiju uslužne komunalne djelatnosti ukopa pokojnika, ista definira poslove ispraćaja i ukopa pokojnika unutar groblja koje obavlja isporučitelj komunalne usluge temeljem zakonske regulative i propisa, a koji donosi i opće uvjete isporuke komunalne usluge (koje su u našem slučaju donijete

početkom 2018.-te godine uz suglasnost predstavničkog tijela), te sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge (odnosno radni nalog).

Dakle, Park d.o.o. kao isporučitelj komunalne usluge ukopa pokojnika na području Grada Buzeta obavlja sve poslove ispraćaja i ukopa pokojnika na grobljima Grada Buzeta, bez obzira na vršitelja ostalih pogrebničkih poslova (prodaje opreme, prijevoza, opremanja pokojnika, i dr.) koje može obavljati pravna ili fizička osoba koja udovoljava propisanim posebnim uvjetima i posjeduje Rješenje odgovarajućeg Državnog ureda.

Stoga se, u knjigovodstvenom smislu usluga ukopa pokojnika zasebno vodi u dijelu komunalnih djelatnosti, u odnosu na uslugu pogrebničke djelatnosti koja predstavlja posebnu cjelinu, sve sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Zakonu o pogrebničkoj djelatnosti. Intencija Zakonodavca bila je da se strogo ograniči poslovanje tržišne pogrebničke djelatnosti od komunalne kako bi se osigurala poštena tržišna utakmica i onemogućilo prelijevanje javnih sredstava za financiranje poslovanja pogrebničkih djelatnosti.

Prihod od ove komunalne djelatnosti protekle godine iznosio je 11.417,11 EUR obzirom na povećanje cijene iskopa grobnog mjesta za 41,2% i usklađivanje ostalih cijena od 01. travnja 2023., vezanih uz usklađivanje cijene rada komunalnih djelatnika definiranim Ugovorom o obavljanju djelatnosti održavanja s Gradom Buzetom. Poslovne 2022. godine ovom djelatnosti realiziran je prihoda od 11.059,2 EUR, a 2021. godine 9.107,7 EUR.

Nakon nabavke novog uredskog stola sa ladicama vrijednosti 485,8 EUR, 2022. godine nabavljene su i uredske fotelje i dvosjed za prijem korisnika u uredskoj prijemnoj kancelariji na lokaciji mrtvačnice Buzet, ukupne vrijednosti 606,5 EUR, a ostali namještaj za opremanje kancelarije dobiven je donacijom.

### **2.1.2.2. Usluge parkiranja na javnim površinama (u starogradskoj jezgri Grada Buzeta i Humu)**

Usluga parkiranja na javnim površinama temeljem zakonske regulative predstavlja uslužnu komunalnu djelatnost koja podrazumijeva upravljanje javnim površinama parkiranja, njihovo održavanje, naplatu i kontrolu parkiranja, te obavljanje nadzora.

Ovi poslovi regulirani su Općim uvjetima isporuke usluge parkiranja („Službene novine Grada Buzeta“, br. 01/2019), Odlukom o korištenju, upravljanju, te uvjetima naplate parkiranja na javnim parkiralištima na području naselja Hum („Službene novine Grada Buzeta“, br. 03/2012), Odlukom o organizaciji naplate i kontrole parkiranja unutar starogradske jezgre („Službene novine Grada Buzeta“, br. 06/2014), i dr. aktima donesenim temeljem navedenih Odluka. Naplata i regulacija parkiranja u naselju Hum organizirana je tijekom ljetnih mjeseci (okvirno 15. travanj – 15. listopada), a na području starogradske jezgre Grada Buzeta tijekom cijele godine.

Ukupni prihodi djelatnosti naplate parkirališta na području Starog grada i Huma iznose 39.380,28 EUR, što je za 29,8 % više od prethodne 2022. godine kada je ista stavka iznosila 30.342,45 EUR (2021. godine 18.924,34 EUR). Proračunskom stavkom u iznosu od 7.519,99 EUR sufinancirana djelatnost regulacije parkiranja unutar starogradske jezgre, budući se naplatom usluge ne mogu pokrivati obvezni fiksni troškovi djelatnosti. Naime, stanovnici su oslobođeni naplate parkiranja, a javna površina je ograničenog kapaciteta. No, temeljni cilj uvođenja navedene regulacije parkiranja unutar starogradske jezgre bio je olakšavanje i osiguravanje parkiranja vozila našim sugrađanima koji žive na području starog dijela grada, a ne ostvarivanje dobiti. Ista proračunska stavka iznosila je 2022. godine 8.491,9 EUR, a 2021. godine 4.246,75 EUR. U dijelu regulacije i naplate parkiranja u Humu, prihodovna strana iznosila 37.826,56 EUR, dok je 2022. godine prihoda bio 27.880,6 EUR, budući je početkom srpnja 2022. godine korigirana cijena usluge (2021. godine ovaj prihoda iznosio je 16.007,54 EUR).

Postojećim rješenjem regulacije parkiranja u starogradskoj jezgri nisu zadovoljni ni korisnici, (a ni mi), tijekom protekle dvije godine uložila su znatna sredstva u osposobljavanje aparata za fiskalizaciju i prelazak na Euro valutu, no dotrajalost opreme i čitača zahtjeva suvremeniji pristup i rješenje od postojećih, a kojima će se olakšati kontrola i naplata po modelu obližnjih mjestima koji su takve sustave već uveli (rampe).

Dakle, uključivši i proračunsku stavku, prihoda djelatnosti regulacije parkiranja iznosio je 46.900,27 eura, dok je 2022. godine bio 38.834,37 EUR (u 2021.-oj godini 23.171,09 EUR).

### **2.1.2.3. Usluga javnih tržnica na malo (najma javnih površina)**

Usluga javnih tržnica na malo temeljem zakonske regulative predstavlja uslužnu komunalnu djelatnost koja podrazumijeva upravljanje i održavanje prostora izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se, u skladu s tržišnim redom, pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

Ova djelatnost regulirana je Općim uvjetima isporuke usluge javne tržnice na malo i usluge upravljanja trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmenne dane („Službene novine Grada Buzeta“, br. 01/2019), Odlukom o uvjetima i lokacijama na kojima se može prodavati roba i pružanje ugostiteljskih usluga izvan prostorija („Službene novine Grada Buzeta“, br. 02/2012).



U sklopu ove djelatnosti vode se poslovi najma javnih površina i regulacije djelatnosti na prostoru buzetske tržnice, zatim tradicijskog sajma na prostoru parkirališta „Mašimova Škuja“ za vrijeme sajmenih dana (tradicionalno prvi petak i treći četvrtak u mjesecu), te najma površina za vrijeme proslave Dana grada –Subotine, i održavanja karnevala.

Cijena mjesečnog najma štanda (2 m<sup>2</sup>) iznosi 47,78 EUR (dakle 360,00 kn), bez PDV-a, sukladno cjeniku iz 1998. godine, a koji i danas egzistira. Naglašavamo, da se korisnicima najma štandova, u pravilu ne obračunava dodatni okolni prostor (izuzetno za blagdan „Svih svetih“), te da većina korisnika poštuje ugovore, no bilježimo kontinuirano zauzimanje dodatne javne površine, čak i prostora prometnice, te nepoštivanje ugovora.

Društvo je početkom 2021. godine nabavilo i uredilo dva zatvorena kioska površine 4 m<sup>2</sup> kako bi korisnici tržnice imali mogućnost lakšeg obavljanja djelatnosti u zimskim uvjetima. Isti su postavljeni na lokaciju krajem te godine i korisnicima su ponuđeni po cijeni dvostruko većoj od otvorenog i upola manjeg štanda, koja je kasnije dodatno spuštena za 20%, uz to je jedinom stalnom korisniku ponuđeno da uz tu cijenu može koristiti i prostor štanda kraj kioska, (dodatnih 2 m<sup>2</sup>), obzirom su isti tijekom zime uglavnom slobodni, međutim, naša ponuda nije prihvaćena zbog navoda neodgovarajuće, previsoke cijene. Društvo nije moglo ponuditi još manju cijenu, jer takav postupak ne bi bio korektan prema drugom poslovnom subjektu koji plaća veću cijenu za svoj kiosk, a jednako tako mišljenja smo da dnevna razlika u cijeni između otvorenog štanda i dvostruko većeg novog kioska od okvirno manje od 1,3 EUR/dnevno je prihvatljiva i više nego korektna. S druge strane, kako je prethodno navedeno, cijena otvorenog štanda iznosi 47,78 EUR/mjesečno i nije mijenjana 25 godina, pa smo mišljenja da se ovdje radi o nekorektnom i monopolizirajućem odnosu jednog korisnika usluge, (koji je i jedini stalni korisnik), i koji uobičajeno i zauzima višestruko veću površinu od ugovorene.

Ukupni prihod djelatnosti prošle godine iznosio je 6.621,37 EUR, što je za 3,7 % manje od prethodne 2022. godine kada je iznosio 6.876,38 EUR (2021.godine prihodovano je na toj stavci 6.040,24 EUR). Važno je naglasiti da se u „lock-down“ godini obilježenoj zabranama rada uslijed pandemije koronavirusa COVID-19, (u 2020.-oj god. 7.961,25 EUR), bilježi 20,2% veći prihod od protekle 2023. godine.

Prihod koji se odnosi na tržnicu „Mašimova škuja“ ostvaren je unutar predmetne stavke 2023. godine za tradicionalne sajmenne dane u iznosu od 3.033,10 EUR, približno jednako prethodnoj 2022. godini u kojoj je iznosio 2.953,9 EUR, dok je proračunske 2021.godinu iznos bio 25,4% manji od prethodne (2261,6 EUR). No, uz činjenicu da nije bilo nikakvih promjena cijena najma, prošlogodišnji prihod iznosi samo 46,5 % prihoda ostvarenog 2019.-te godine, pa bez obzira na znatnu posjećenost sajma od strane naših sugrađana i mještana okolnjih općina (problem parkiranja), mogli bi zaključiti da je obim ponude, odnosno broja/površine zakupnika (trgovaca) znatno manji.

### **2.1.3. Financijska analiza komunalnih djelatnosti**

Zbog ukupnog pozitivnog poslovanja Društva, a kako bi se što prije realizirali potrebni radovi i usluge, za proteklu godinu je na prihodovnoj strani ove grupe poslovnih djelatnosti knjižen prihod u iznosu od 19.871,55 EUR kao prihod od nefakturiranih usluga, obzirom su na toj stavci prihodovani radovi i usluge za

koje Proračunom Grada Buzeta 2023. godine nisu bila predviđena dostatna sredstva. Radi se o radovima na održavanju groblja (mrtvačnice Roč i Buzet) i nabavci dekorativne Božićno-novogodišnje rasvjete. Ovaj iznos umanjiti će prihodovni dio financijskog poslovanja u tekućoj 2024. godini.

Jednako tako, 2021.godine na prihodovnoj strani poslovnih djelatnosti knjižena je stavka „prihoda od nefakturiranih usluga“ u iznosu od 148.200 kuna (19.669,52 EUR). Vrijednost tih radova i usluga za koje u proračunskoj 2021. godini nisu bila osigurana sredstva, Društvo je fakturiralo u siječnju 2022. godine. Stoga je za isti iznos umanjen prihod komunalnih djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture javnih i zelenih površina poslovne 2022. godine (prihodovna stavka „-148.200,000“ HRK, tj. „-19.669,52 EUR“).

Osim prethodno navedenih prihoda komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i uslužnih komunalnih djelatnosti, u računovodstvenom smislu u prihode djelatnosti ulazi i prihodovana amortizacija na ime nabavke osnovnih sredstava koja su Proračunom Grada Buzeta financirana kao kapitalna potpora (čistilica, groblje...), zatim kamate za kredit koji se osiguravaju proračunom Grada Buzeta u okviru kapitalne potpore za rekonstrukciju i proširenje buzetskog groblja u ukupnom iznosu

od 27.298,98 EUR. U stavci ostalih finansijskih prihoda nalazi se i oprihodovan rad na investiciji rekonstrukcije mrtvačnice Buzet, a prethodne 2022. godine i na proširenju staze na novom grobnom polju.

Na rashodovnoj strani najznačajnije stavke su :

- trošak bruto plaća, poreza i doprinosa u iznosu od 222.909,75 EUR, (prethodne 2022. 202.855,14 EUR, a 2021. godine 155.566,67 EUR);
- trošak amortizacije u iznosu od 57.455,09 EUR, (prethodne 2022. godine 51.021,86 EUR, a 2021. godine 35.015,5 EUR); dijelom pokrivena prihodovanom amortizacijom na stavci potpora za investicije;
- troškovi održavanja komunalne infrastrukture u iznosu od 69.567,27 EUR, (prethodne 2022. godine 27.903,37 EUR, a 2021. godine 67.548,11 EUR);
- troškovi održavanja nerazvrstanih cesta (materijal i vanjske usluge) u iznosu od 30.639,25 EUR (prethodne 2022. godine 33.906,06 EUR, a 2021. godine iznosili su 27.396,84 EUR);
- troškovi goriva u iznosu od 25.497,76 EUR, (prethodne 2022. godine 24.971,51 EUR, a u 2021. godini 19.428,64 EUR);
- troškovi osiguranja u iznosu 6.902,23 EUR, (prethodne 2022. godine 6.516,26 EUR, a 2021. godine 4.859,54 EUR);
- troškovi usluga i ostali troškovi u iznosu od 29.477,26 EUR, (prethodne 2022. godine 20.214,48 EUR, a 2021. godine 9.226,46 EUR), i dr.

Ukupni poslovni prihod koji bilježimo na dijelu obavljanja komunalnih djelatnosti iznosi **563.227,96 EUR**, što je za 34,98% više od prethodne 2022 godine (417.257,25 EUR). Poslovni prihodi komunalnih djelatnosti 2021. godine iznosili su 377.302,14 EUR.

Uključivo s finansijskim prihodom, ukupni prihod komunalnih djelatnosti u 2023.-oj godini iznosi **602.784,21 EUR**, odnosno 31,15% više od istog prihoda 2022.godine (459.614,22 EUR). Ukupni prihod komunalnih djelatnosti 2021. godine bio je 402.968,02 EUR.

S druge strane, ukupan poslovni rashod komunalnih djelatnosti poslovne 2023. godine iznosio je **629.326,64 EUR**, što je za 16,35 % više od prethodne 2022. godine (540.905,70 EUR). Ukupni poslovni rashodi 2021. godine iznosili su 466.079,82 EUR.

Uz finansijske rashode u prošloj godini od 8.145,02 EUR (2022. godine 9066,39 EUR, a 2021. godine 12.925,41 EUR), a unutar kojih je sumiran trošak kamata za kredit za proširenje i rekonstrukciju groblja, te kamata za leasing za teretno vozilo kamion kiper „Daily“, proizlazi ukupni rashod komunalnih djelatnosti u iznosu od **637.471,72 EUR**, odnosno 15,91 % više od prethodne 2022. godine kada je iznosio 549.972,09 EUR. Ukupni rashodi komunalnih djelatnosti 2021. godine iznosili su 407.334,91 EUR, odnosno bili su 56,49% manji od prethodne 2023. godine.

U skladu s očekivanjima, obzirom na iznesene okolnosti poslovanja unutar grupe komunalnih djelatnosti, *rezultat poslovanja komunalnih djelatnosti u Gradu Buzetu je unatoč znatnom povećanju izdvajanja proračunskih sredstava negativan, te za 2023. godinu iznosi -34.687,51 EUR, no u odnosu na prethodnu 2022. godinu, bilježimo znano smanjenje gubitka za 61,61 % kada je isti iznosio -90.357,88 EUR.* Gubitak komunalnih djelatnosti u 2021. godini bio je -76.037,23 EUR.

No, obzirom na korekcije ugovornog odnosa sa Gradom Buzetom, trendom povećanja proračunskih stavaka na ime održavanja komunalne infrastrukture, očekuje se daljnje smanjenje gubitka u poslovnoj 2024.godini.

Razlozi negativnog poslovanja komunalnih djelatnosti Grada Buzeta, a koje se najvećim dijelom financiraju proračunskim sredstvima Grada Buzeta, leži u raskoraku ugovorene cijene za obavljanje usluga s Gradom Buzetom, a koja se 19 godina nije mijenjala, (do 01.listopada 2022. godine), te stvarnih troškova vršenja usluge i nabavke osnovnih sredstava za obavljanje komunalnih djelatnosti Grada Buzeta, a koje realno terete poslovanje Društva.

Ovaj negativan rezultat se na nivou poslovanja društva kao cjeline, kao i prethodnih poslovnih godina, tako i protekle 2023. godine uspio pokriti pozitivnim rezultatom obavljanja ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti kojima ostvarujemo dobit u poslovanju te smo, koliko je nama poznato, jedini komunalac koji prihodima i dobiti ostvarenom na tržištu realnog sektora, vršeći razne tržišne gospodarske

djelatnosti, ustvari prihoduje sredstva koja bi trebala teretiti Proračun Grada Buzeta, odnosno korisnike naših usluga.

No, zbog gubitka najvećeg dijela tih tržišnih prihoda, upitno je zadržavanje postojeće kvalitete usluge obavljanja komunalnih djelatnosti, ukoliko Proračunom grada Buzeta ne bi bila osigurana dostatna sredstva.

## 2.2. Javna usluga gospodarenja komunalnim otpadom

Javna usluga gospodarenja komunalnim otpadom na području Grada Buzeta, sukladno regulativi uključuje uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada, biootpada i reciklabilnog komunalnog otpada na lokaciji obračunskog mjesta/mjesta primopredaje korisnika javne usluge, zatim jednom godišnje uslugu prikupljanja glomaznog otpada na lokaciji obračunskog mjesta korisnika usluge iz kategorije domaćinstava, te uslugu preuzimanja otpada u reciklažnom dvorištu i mobilnom reciklažnom dvorištu, zatim uslugu prijevoza, obrade i predaje otpada ovlaštenim osobama.

Osim navedenog, Društvo organizira prikupljanje zelenog biootpada iz vrtova i okućnica (proljeće/jesen) nakon proljetnih i jesenski uređenja, na lokaciji obračunskog mjesta korisnika usluge.

Od 01. studenog 2023. godine (krajnji zakonski rok), Društvo pruža i uslugu odvojenog prikupljanja biootpada na lokaciji obračunskog mjesta korisnika usluge iz kategorije kućanstava – uveden je dodatni smeđi spremnik, te smo time **prvi u Istarskoj županiji** u potpunosti uveli odvojeno prikupljanje otpada sukladno zakonskoj regulativi, za sve korisnike kojima je to primjenjivo.

### 2.2.1. Osnovni podaci o postojećem stanju

Kako je početkom 2017. godine, usvojen je Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2016-2022. godine, stvoreni su preduvjeti za donošenje planova nižih razina, pa je u ožujku 2018.g.(Službene novine Grada Buzeta, br. 03/2018.) godine donijet novi Plan gospodarenja otpadom Grada Buzeta za razdoblje do 2022. godine (IPZ Uniprojekt Terra d.o.o Zagreb).

Sukladno novom Zakonu o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 84/2021, od 23. srpnja 2021.), gradovi i općine nemaju više obveze donošenja Planova gospodarenja otpadom, već ta obveza prelazi na županije, a upravo je u tijeku izrada novog Plana gospodarenja otpadom za Istarsku županiju, koji je trebao biti donesen do kraja 2023. godine.

Prema Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom iz 2017.-te godine, 2018-te godine dolazi do velike prekretnice sustava gospodarenja komunalnim otpadom u Gradu Buzetu koji se poklopio sa stavljanjem u funkciju Županijskog centra za gospodarenje otpadom „Kaštijun“.

Usvaja se Odluka o načinu pružanja i naplate usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada u kojoj se definiraju način i uvjeti obračuna, te struktura cijene javne usluge, a sve kako bi davatelj usluge mogao korisniku usluge obračunavati cijenu javne usluge razmjerno količini predanog otpada u obračunskom razdoblju, kao i doseći propisane ciljeve gospodarenja otpadom u pogledu povećanja udjela odvojenog prikupljenog otpada i smanjenja odlaganja otpada na odlagališta.

Zbog uvođenja novog sustava bili smo prisiljeni ući u veliki investicijski ciklus novog projekta temeljenog na individualiziranom pristupu korisnicima javne usluge, s naglaskom na što hitnije zaokruživanje

procesa i što racionalnije korištenje postojećih osnovnih sredstava i opreme. Neminovno je uslijedilo značajno povećanje troškova usluge, koje je potencirala obveza obrade miješanog komunalnog otpada na ŽCGO „Kaštijun“, uslijedio je zatim i ogromni poremećaji na tržištu sekundarnih sirovina koje su dovele do enormnih povećanja troškova prikupljanja i zbrinjavanja reciklabilnog otpada (koji se u toj mjeri nije mogao ni očekivati, niti planirati).

Prisilnom individualizacijom sustava dolazi do prelaska sustava sa dotadašnjeg financijski racionalnijeg „okrupnjenog“ modela na značajno skuplji (sustavi očitavanja spremnika povezanih sa pojedinim korisnicima, te sustavi tzv. „otpadomjera“ u zajedničkim spremnicima za višestambene objekte i starogradsku jezgru), uz izbacivanje iz funkcije postojećih „eko otoka“ koji su na našem području bili odlično prihvaćeni.

Posljedica naplate usluge prema količini predanog otpada - po hrvatskom modelu, dovela je i do situacija u kojima i korisnici ne koriste uslugu, dakle ne predaju na zbrinjavanje miješani komunalni otpad.

Regulativa je u tim slučajevima poprilično neodređena i na strani korisnika, budući je davatelj usluge za instrument kažnjavanja putem propisane ugovorne kazne morao dokazati nastanak štete po davatelja usluge, što je npr. u slučajevima višemjesečnog nepredavanja otpada davatelju usluge diskutabilno i uglavnom nedokazivo. Kao što je opće poznato, a na što smo i upozoravali prije donošenja tih državnih propisa, primjenom takve regulative u postojećim okolnostima dolazi do nesavjesnih postupanja pojedinih korisnika koji produciraju negativne posljedice po okoliš i prirodu uzrokovane nekontroliranim odlaganjima otpada i ponovnom pojavom divljih odlagališta, odlaganja otpada pored spremnika, na javnim površinama, paljenjem otpada, odlaganjem otpada u spremnike protivno namjeni i dr. čime su nastale, a i dalje nastaju ne samo financijski tereti za sanaciju onečišćenja, već i nepopravljive posljedice po zdravlje ljudi i okoliša.

Očito je da za suvremene i pravedne sustave naplate usluge uglavnom nismo spremni, ni po ekološkoj svijesti, ni po odgovornosti, ni financijski, te se donošenjem takve rigorozne i prenormirane regulative nisu ozbiljno razmatrale primjedbe komunalaca o neprovedivosti sustava, odnosno o potencijalnom činjenju veće štete po okoliš od benefita dostizanja propisanih ciljeva. Oslanjanje na video nadzore u slučajevima velike fluktuacije stanovništva, kao ni zbog neprepoznavanja nesavjesnih korisnika od strane ovlaštenih osoba, nema učinka.

S odmakom od šest godina otkako primjenjujemo „novi“ sustav, mišljenja smo da je naplata fiksnog dijela prema broju članova domaćinstva najobjektivniji pristup s obzirom na to da cijena zbrinjavanja reciklabilnog otpada premašuje cijenu zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada (čak i nakon 100% povećanja obrade miješanog komunalnog otpada na ŽCGO „Kaštijun“ od 2023. godine), pa s tim u vezi smatramo korektnim da domaćinstva s većim brojem članova (koja time više opterećuju sustav svim vrstama otpada), više i plate u odnosu na manja domaćinstva, posebice u situaciji kada de facto ne postoji tržište korisnog otpada (prijavljivali smo se na Burzu obrada, tražili brojne ponude..., no bezuspješno), te kada smo prisiljeni nositi se s ogromnim troškovima preuzimanja „vrijednih“ sirovina koje predajemo ovlaštenim sakupljačima. Stoga, mjerilo naplate u postojećim okolnostima ne bi isključivo trebala biti količina predanog miješanog komunalnog otpada uz određenu „prištitivu“ cijenu minimalne javne usluge, a niti je u postojećim okolnostima korektno da sva domaćinstva, nevezano o broju članova plaćaju jednaku naknadu za obveznu minimalnu javnu uslugu („fiksni dio“), zbog prethodno navedenih i argumentiranih razloga. Naravno, sve uz uvjet postojećeg načina prikupljanja i komunalnog i reciklabilnog otpada sistemom "od vrata do vrata" koji je u Buzetu uveden u okvirno 80 posto kućanstva (gdje god je to bilo moguće), jer jedino na taj način možemo kontrolirati ispravnost odlaganja otpada, odnosno upozoravati na greške i u krajnjem slučaju i kažnjavati poznatog počinitelja, a sve kako bi se dostigli propisane ciljeve gospodarenja otpadom.

Kada bi sustav zbrinjavanja reciklabilnog otpada u RH funkcionirao na način da RH preko FZOiEU učestvuje u troškovima prikupljanja i zbrinjavanja reciklabilnog ambalažnog otpada za korisnike iz kategorije kućanstava, (kako je i propisano), onda bi jedinstvenom cijenom fiksnog dijela usluge bila razumljiva i opravdana. Međutim, dok god višečlana domaćinstva značajno više opterećuju sustav produkcijom reciklabilnog i dr. otpada koje besplatno moramo prikupljati i zbrinjavati, tada se radi o nejednakom postupanju i diskriminaciji, jer u tim slučajevima jednočlana i malobrojna domaćinstva s malom ukupnom produkcijom otpada financiraju zbrinjavanje reciklabilnog otpada za višečlana domaćinstva, posebice kada višečlana domaćinstva gotovo ni ne predaju miješani komunalni otpad. Značajno je naglasiti da u slučajevima kalkulacije troškova prikupljanja i zbrinjavanja reciklabilnog otpada (na čemu se inzistira) uključimo u cijenu varijabilnog dijela (koji se naplaćuje prema količini predanog otpada), tada u situacijama kada brojna domaćinstva ne predaju miješani komunalni otpad iz razno-raznih razloga, teret zbrinjavanja reciklabilnog otpada pada na dio domaćinstava koji uredno predaju miješani komunalni otpad, što je također nekorektno.

U svakom slučaju, sa sadašnjim iskustvenim saznanjima, sustava naplate cijene usluge koji je zakonski definiran, nije pravedan i njegov rezultat je onečišćen okoliš zbog nesavjesnog postupanja, upitno poslovanje Komunalaca i općeniti nered koji se mogao izbjeći primjenom nekih drugih modela naplate usluge koji postoje u EU. Obveza financiranja komunalcima troškova prikupljanja odvojeno sakupljenog otpada koji se sastoji pretežito od ambalaže i predaje ovlaštenim sakupljačima regulirana je zakonskom regulativom od 2017. godine (najprije „Uredbom.“, a kasnije Zakonom), još uvijek nije saživjela, a prema najavama resornih institucija, očekuje se 2025. godine. No, pitanje je i na koji način će biti regulirano financiranje, te priznavanje nastalih troškova.

U svezi tehničke opremljenosti specijalnim kamionima, „Park“ d.o.o. raspolaže voznim parkom od 9 specijalnih vozila za sakupljanje otpada ( tzv „smećari“ i „samopodizači“), sukladno prethodnoj poslovnoj godini.



Posljednje nabavljeno vozilo datira od kraja 2021. godine, kada je nabavljeno specijalno komunalno vozilo – kamion za odvojeno prikupljanje otpada, vrijednosti 148.238,10 EUR, bez PDV-a, (Gradatin d.o.o. Sesvete), nakon uspješne prijave na natječaj Europskih strukturnih i investicijskih fondova, Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014-2020., i sklapanja Ugovora između PT razine 1 – Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, PT razine 2 – Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Park-a d.o.o. kao korisnika, čime je vozilo sufinancirano sa 84,9999 % , a preostali dio financiran je 1. Izmjenama Proračuna Grada Buzeta 2022. godine putem kapitalne potpore Društvu u iznosu od 22.297,43 EUR.

Kako u kolovozu 2024. godine ističe otplata malog specijalnog kamiona za odvoz otpada zapremine 7 m<sup>3</sup>, nabavljenog 2019. godine, očekuje se nabavka sličnog novog vozila u tekućoj godini, obzirom da imamo samo 2 takva manja kamiona, od kojih je prvi nabavljen rabljeni 2018. godine, a oba kamiona su doista u svakodnevnom pogonu.

U prošloj 2023. godini, nabavljena su slijedeća osnovna sredstva za obavljanje djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom:

- 5 komunalnih kontejnera zapremine 5 m<sup>3</sup>, od čega 2 zatvorena, u ukupnom iznosu od 5.900 EUR bez PDV-a, (Tehnix d.o.o. Donji Kraljevec);
- Hidraulički press kontejner zapremine 10 m<sup>3</sup>, vrijednosti 10.600 EUR (Tehnix d.o.o. Donji Kraljevec);

U imovini sitnog inventara za obavljanje javne usluge gospodarenje komunalnim otpadom u 2023. godini nabavljeno je:

- 1000 kantica od 10 litara za odvojeno prikupljanje biootpada od kućanstava, vrijednosti 8200 EUR,
- 30 kompostera zapremine 350 litara, vrijednosti 1.770 EUR;
- 420 komada zelenih spremnika zapremine 60 litara, vrijednosti 10.600 EUR;
- 30 kontejnera pojedinačnih zapremine 770 litara smeđe boje vrijednosti 6.360 EUR;
- 20 spremnika pojedinačnih zapremine 770 litara žute boje ukupne vrijednosti 4.240 EUR (Gradatin d.o.o. Sesvete).

Godine 2022. prijavom na natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost vezano uz nabavku dodatne opreme za odvojeno prikupljanje otpada, vrijednosti 77.461 EUR, bez PDV-a, po modelu 40%-tnog sufinanciranja (30.984,40 EUR), pri čemu je rebalansom proračuna Grada Buzeta u obliku kapitalne potpore sufinancirano preostalih 60% vrijednosti nabave, nabavljena je slijedeća komunalna oprema:

- 50 setova (žuti i plavi spremnik) zapremine 120 litara, 240 litara, te 360 litara, zatim 5 kom zvana za sakupljanje ambalažnog stakla pojedinačnih zapremine od 2,5 m<sup>3</sup>, 30 kom kompostera pojedinačnih zapremine 350 litara, 1000 kom spremnika smeđe boje, zapremine 80 litara (u cilju uvođenja sustava za odvojeno prikupljanje biootpada iz kućanstava); ukupne vrijednosti 51.894,62 EUR (Gradatin d.o.o. Sesvete)
- ručni čitači za elektronsku evidenciju količina otpada iz individualnih spremnika, kom 6, ukupne vrijednosti 7.764,3 EUR (Lucera d.o.o. Ludbreg);
- otpadomjeri za elektronsku evidenciju količina otpada, iz zajedničkih spremnika, kom 4, ukupne vrijednosti 7.167 EUR (Gradatin d.o.o. Sesvete);
- reciklažni boksevi za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada na lokacijama zajedničkih spremnika, kom 3, vrijednosti 10.790,4 EUR (Modri Val d.o.o. Buzet)

U poslovnoj 2022. godini, ostale investicije u nabavci osnovnih sredstava, osim prethodno navedene opreme po natječaju FZOiEU, u sustavu gospodarenja otpadom bile su:

- 3 spremnika za skupljanje odjeće (rabljena), ukupne vrijednosti 1.433,40 EUR (Humana Nova);
- 3 komunalna kontejnera zapremine 5 m<sup>3</sup>, otvorena, vrijednosti 3.458,10 EUR (Tehnix d.o.o. Donji Kraljevec)
- 1 komunalni kontejner zapremine 5 m<sup>3</sup>, zatvoren, vrijednosti 1.353,80 EUR (Tehnix d.o.o. Donji Kraljevec);
- Videonadzor na lokaciji naselja „Verona“, vrijednosti 1.175,92 EUR (Istrastream d.o.o. Roč);

Kao sitan inventar, 2022. godine nabavljeno je i 50 spremnika –zelenih kanti zapremine 80 litara, vrijednosti 1.450 EUR za prikupljanje miješanog komunalnog otpada (Gradatin d.o.o. Sesvete).

Izuzev navedenog specijalnog komunalnog vozila, najznačajnije investicije koje terete novi sustav gospodarenja otpadom na području Grada Buzeta u 2021. godini bile su:

- 2 kom RFID čitač vrijednosti 3.849 EUR (Lucera d.o.o. Ludbreg)-
- daljnje širenje mreže videonadzora zelenih otoka na lokaciji Sjeverna ulica vrijednosti 1.173,3 EUR (Istrastream d.o.o. Roč)
- 1 komunalni kontejner zapremine 5 m<sup>3</sup> i 4 kontejnera zapremine 7 m<sup>3</sup> u ukupnom iznosu od 6.595,66 EUR (Tehnix d.o.o Donji Kraljevec)

Ukupan iznos prethodno navedene opreme, u 2021. godini iznosio je 11.617,89 EUR, a isti je u rashodovnom smislu teretio stavku amortizacije.

Kako se protekle godine pojavila potreba za propisnom realizacijom platoa za privremeno korištenje i obradu otpada, uglavnom u smislu izdvajanja raznih vrsta otpada iz prikupljenog glomaznog otpada, izvedeni su pripremni građevinski radovi na platou na lokaciji odlagališta otpada, koji su se sastojali od strojnog razbijanja stijenske mase, poravnavanja, planiranja i razastiranja tamponskog materijala na platou površine 1000 m<sup>2</sup>, ukupne vrijednosti 6.510 EUR (Obrt za izvođenje zemljanih radova vl. Prodan Miro).

Isti obrt izvršio je i uslugu prijevoza oko 400 m<sup>3</sup> čiste, deponirane zemlje iz gospodarske zone Mala Huba na reciklažno dvorište, vrijednosti 1.300 EUR. Nabavljeno je i 117 komada modularnih betonskih elemenata dim 60\*60\*120 cm, ukupne vrijednosti 10.530 EUR, za potrebe izrade rampi za ukrcaj otpada i pregrada, (Ekspert gradnja d.o.o. Buzet).

Zbog nužnog izdvajanja određenih vrsta otpada iz glomaznog otpada– demontaže, rastavljanja i sl. , prošle godine nabavljeni su slijedeći akumulatorski alati sa baterijama (4 kom) : lančana pila, udarni zavrtač, brusilica, bušilica-izvijač, te set nasadnih ključeva, ukupne vrijednosti 1.175,10 EUR ( HR Metaloprema d.o.o Buzet).

U svezi količina miješanog komunalnog otpada, 2023. godine putem pretovarne stanice „Griža“ na obradu u ŽCGO odvezeno je ukupno 838,8 tona, podjednako prethodne godine (u 2022. godini bilo je 840,66 tona otpada, 2021. godini: 828 tone otpada). Količine otpada su prethodne godine rasle porastom gospodarskih aktivnosti).

Trošak prijevoza i obrade otpade na ŽCGO „KAŠTIJUN“ Pula bilježimo u iznosu od 66.234,51 EUR, dok je 2022. godine iznosio je 66.000 EUR, a 2021 godine 65.057,54 EUR. Iznos troška ne prati u potpunosti i producirane količine miješanog komunalnog otpada po službenoj evidenciji, obzirom se u prvoj pošiljci godine nalazi i otpad koji je dovezen na pretovarnu stanicu i zadnje dane prethodne godine.

Na odlagalištu „Griža“ redovito se provodi monitoring voda i odlagališnih plinova sukladno važećim zakonskim aktima i ishođenim dozvolama, te prema nalazima ovlaštenih institucija, kao i redovitim inspeksijskim nadzorima odlagališta (redovito inspekcija zaštite okoliša, povremeno državna vodopravna inspekcija, protupožarna inspekcija, sanitarna inspekcija) nema posebnih primjedbi. Prema Dozvoli za gospodarenje otpadom, a u periodu prije potpunog zatvaranja odlagališta (01.srpanj 2023. godine), na odlagalištu se i dalje odlagao određeni tehnološki otpad: muljevi obrade otpadnih voda, muljevi postrojenja za kondicioniranje pitke vode (Butoniga), odžareni ljevaonički pijesak, otpada nastao sortiranjem ambalažnog otpada i sl.

Krajem 2020. godine zatražena je revizija postojeće Dozvole obzirom na situaciju raspoloživog kapaciteta i pozitivne prihodovne strane u smislu tržišnog poslovanja, te slijedom raznih okolnosti, analiza i dokazivanja opravdanosti produljenja Dozvole, u ožujku 2021.godine Istarska županija nam izdaje novu revidiranu Dozvolu za gospodarenje otpadom.

Na ulazu na lokaciju odlagališta i reciklažnog dvorišta „Griža“ važe se sav otpad, te se vodi potrebna evidencija sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

Radno vrijeme reciklažnog dvorišta „Griža“ je od 08-15h (pon-pet), te od 08-13h (subotom), gdje građani Grada Buzeta i Općine Lanišće imaju mogućnost predaje korisnog i problematičnog otpada (glomazni otpad, električne kućanske aparate, metale, zeleni otpad, otpadne gume, akumulatore i baterije, papir i karton, najlon, drvenu, staklenu, metalnu i plastičnu ambalažu, te otpadna ulja, ambalažu boja i lakova, ostali opasni otpad), sukladno regulativi. Na reciklažnom dvorištu ne zaprimamo azbestni otpad, zbog nedovoljne kapacitiranosti, te opremljenosti i osposobljenosti djelatnika za manipulaciju opasnim otpadom.

U smislu prikupljanja glomaznog otpada na kućnom pragu, kao i prethodnih godina, prošle godine upućeni su pozivi korisnicima iz kategorije kućanstva, te se sukladno dogovorima s korisnicima vršila besplatna usluga preuzimanja glomaznog otpada na kućnom pragu u propisanoj količini od 300 kg po korisniku. Osim toga, po određenim lokacijama po Mjesnim odborima, kao i po mjestima Općine Lanišće, putem mobilnog reciklažnog dvorišta vršen je besplatan prihvata određenih kategorija otpada po prethodno objavljenom rasporedu.

Papirnata i kartonska ambalaža doprema se na lokaciju unajmljenog prostora u vlasništvu tvrtke „Istra“ d.d. u naselju Sv. Ivan, te nam taj najam predstavlja i značajno financijsko opterećenje. Kontinuiran rad sa ovom vrstom otpada zahtjeva angažman troje djelatnika, od čega jednog na mini bageru i dvoje na sortiranju i prešanju na tri vertikalne preše, a tijekom ljetnog perioda uvodi se po potrebi i dodatni smjenski rad.

Obavljanje ovih poslova (sortiranja, prešanja i baliranja) nam je zbog kratkoročnog najma krajnje neizvjesno do osiguranja novog prostora, odnosno izgradnje sortirnice kao budućeg velikog kapitalnog projekta. Naime, prikladnog raspoloživog prostora za navedenu namjenu u Buzetu nema, a troškovi izgradnje istog na lokaciji odlagališta otpada Griža izuzetno su veliki zbog potrebe izrade posebnog temeljenja na strmoj padini odlagališta otpada. U izradi je projekat sortirnice, s planom kandidature za sufinanciranje na projekte NPOO, no uz osiguranje vlastitog udjela temeljem kapitalne potpore Grada Buzeta. U 2021.god izrađeno je idejno rješenje sortirnice te Elaborat za mišljenje i postupak o Ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš. Zbog odbacivanja zahtjeva za ishođenjem mišljenja o potrebi ocjene o procjeni utjecaja na okoliš buduće sortirnice, izjavljena je žalba resornom Ministarstvu, nakon čega smo bili prisiljeni pokrenuti i upravni spor čiji je pravorijek rezultirao dobrotom spora i plaćanja naših troškova od strane RH.

Također, je izrađen glavni projekt kompostane, godišnjeg kapaciteta 250 tona, koja bi se također izgradila na području Griže, te je u lipnju 2021.god. predan zahtjev za građevinskom dozvolom koja je ishodovana u ožujku 2023.godine.

U svezi financijskog rezultata predaje reciklabilnog otpada ovlaštenim sakupljačima, 2021. godine bilježimo pozitivnije rezultate, obzirom nam je trošak predaje plastične i metalne ambalaže (iz „žute“ kante) sa gotovo 200EUR/toni u 2020.-oj godini, pao na oko 150 EUR/toni u 2021.-oj godini, te smo u 2022. godinu javnim nadmetanjem ugovorili i kvartalni okvirni sporazum, pri čemu se cijena kretala od 126 EUR/toni do 146 EUR/toni (Metis d.o.o. i Sekundar d.o.o.), koju mi moramo plaćati da bismo zbrinuli besplatno preuzet odvojeno prikupljeni otpad iz „žute“ kante.

Protekle 2023. godine, ponovo dolazi do porasta troška, pa je preuzimatelj iste po najpovoljnijom ponudi „Sekundar“ d.o.o. Jurdani, s cijenom 171,2 EUR/toni, da bi trenutno ugovorena cijena za tekuću 2024. godinu bila 236 EUR/toni po javnom natječaju.

Nakon pada otkupne cijene papirnate i kartonske ambalaže u 2020.-oj, u 2021.-oj godini dolazi do porasta na 130 EUR/toni za kartonsku, te 120 EUR/toni za papirnatu ambalažu, da bi uslijedio ponovni drastičan pad, pri čemu je početkom rujna 2022. godine cijena otkupa iznosila i 0 kuna/toni za sortiranu, prešanu i baliranu kartonsku i papirnatu ambalažu (dakle, preuzimanje na našoj lokaciji, no bez ikakve naknade). Važno je istaći da bilježimo i razdoblja tijekom proteklih godina kada smo morali i plaćati preuzimanje balirane i prešane papirnate i kartonske ambalaže. No situacija je tu krajnje nepredvidiva, a pokušaji plasmana tako vrijedne sirovine preko „burze otpada“ bili su u potpunosti bezuspješni.

Početkom 2023. godine, cijena otkupa balirane kartonske ambalaže iznosila je 33 Eura/toni, a papirnate 26,5 EUR/toni, da bi u drugom dijelu godine ista iznosila za balirani i prešani karton oko 40 EUR/toni, a papir 35 EUR/toni, koliko je i u 2024. godini.

U svezi glomaznog otpada, obvezni smo isti sortirati po vrstama – odvajati drvo od tkanine, metala, plastike i sl. Predaja glomaznog otpada ovlaštenim sakupljačima opterećuje Društvo sa 190 eura/toni.

Prihod predaje staklenog ambalažnog otpada iznosi prosječno oko 10-15 EUR/toni, uz naš trošak prijevoza („Vetropack“ Straža), no uvjeti su rigorozni, budući da u staklenom otpadu ne smije biti nikakav drugi otpad, čak ni keramički otpad, tako da smo prije predaje obvezni vršiti sortiranje i izdvajanje, što je izuzetno teško (radi se sa krhotinama stakla u hrpama).



U domeni naplate usluge plaćanjem prema količini predanog miješanog komunalnog otpada dolazi do očekivanog povećanja odvojeno prikupljenog otpada, ali i do nepropisnog odlaganja miješanog komunalnog otpada u spremnike za reciklažu i time povećavanja troškova zbrinjavanja reciklabilnog otpada. Na rast navedenih troškova osim većeg stupnja onečišćenja sirovine od strane naših korisnika, utjecao je i poremećaj tržišta uslijed zatvaranja znatnog dijela tržišta otpadne ambalaže, zatim neodrađeni uvjeti propisani regulativom od strane državne vlasti. Naglašavamo da je još prema prvotnoj Uredbi Vlade iz 2017. godine (čl. 18.st. 2.) , Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost propisana obveza nadoknade troškova odvojenog sakupljanja i obrade reciklabilnog komunalnog otpada čiji tokovi se pretežito sastoje od otpadne ambalaže, no do provedbe navedene odredbe nije došlo, čak ni donošenjem novog Zakona o gospodarenju otpadom sredinom 2021. godine, koji je tu odredbu zadržao.

Važno je ponovo naglasiti i da službeno objavljeni podaci o udjelima odvojeno sakupljenog otpada po jedinicama lokalne i regionalne samouprave, po našem gledištu nisu potpuni, budući da isti u obzir uzimaju samo podatke o prikupljenim količinama odvojeno prikupljenih komponenti od strane davatelja javne usluge -komunalaca, i to samo od kućanstava, no ne i od poslovnih subjekata, a isto tako ni podatke drugih ovlaštenih sakupljača ambalažnog otpada (u Istarskoj županiji npr. „Metis“, „Sekundar“ i dr.) koji obavljaju djelatnost na područjima JLS-e, u pravilu poslujući sa brojnim većim trgovačkim centrima, supermarketima i proizvodnim pogonima koji i produciraju veće količine ambalažnog otpada. S druge strane, sve količine prikupljenog miješanog komunalnog otpada, i od građana i od poslovnih subjekata, ulaze u izračun.

Objavljuvanjem takvih djelomičnih podataka dovela se u sumnju vjerodostojnost podataka javnih davatelja usluge, koji su na tu neispravnost prikaza podataka i ukazivali. Naime, svako povećanje usluge i/ili proizvodnje, stanovništva, broja turista i dr., količine miješanog komunalnog otpada kojeg prikupljaju davatelji javne usluge , dakle komunalci, rastu, a udio odvojeno prikupljenog otpada pada, jer se u „kvote“ komunalaca ne računaju količine odvojeno prikupljenog reciklabilnog otpada kojeg stvara gospodarstvo, već samo domaćinstva. Naravno, da sve količine ulaze u državnu statistiku, te tako i proizlaze službeni podaci prema kojima je udio odvojeno prikupljenog otpada za RH puno veći nego prosječni iznos svih JLS, što s našeg stanovništva ne odgovara istini. Dakle, u službene i realne cjelokupne podatke o postotku odvojeno prikupljenog otpada za Grad Buzet, potrebno bi bilo uzeti u obzir i podatke o količinama reciklabilnog otpada kojeg prikupljamo i od strane gospodarstva, kao i količine koje na našem području prikupe i drugi ovlašteni sakupljača određenih vrsta otpada..

Mišljenja smo da se donošenjem novog Zakona o gospodarenju otpadom koji je slijedio Izmjenu sporne Uredbe diskriminiralo korisnike koji stvaraju manje količine otpada (domaćinstva s manjim brojem članova, poslovne subjekte koji proizvode manje količine otpada) budući je istim propisano da sva kućanstva plaćaju jednaku cijenu minimalne javne usluge („fiksni dio cijene“) neovisno koliko otpada produciraju, odnosno da svi gospodarski subjekti (tzv. kategorija „nekućanstava“) plaćaju jednaki fiksni dio cijene usluge.

Poštivanjem spornih odredbi o kategorizaciji korisnika i s tim u vezi određivanja cijene minimalne javne usluge u današnjim uvjetima poslovanja, nesumnjivo dovodi do narušavanja sustava, ugrožavanja ekonomski održivog poslovanja i povjerenja korisnika u postupanje davatelja javnih usluga, odnosno jedinica lokalne samouprave koje su odgovorne za osiguranje kvalitetnog i održivog sustava gospodarenja otpadom na svom području. Točnije rečeno, u našem slučaju, stroga primjena propisa dovodi do ponovnog značajno narušavanja našeg poslovanja.

Početak 2022.godine donijeta je Odluka o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, br. 01/2022.), u kojoj je utvrđena jedinstvena cijena minimalne javne usluge (CMJU) za kućanstva od 7,83 EUR , te za „nekućanstva“ u iznosu od 21,9 EUR, s time da u kategoriju „nekućanstava“ temeljem odredbi Zakona ulaze i građani - iznajmljivači, odnosno korisnici koji se bave ugostiteljskom djelatnošću -iznajmljivanjem apartmana, kuća, vila u turističke svrhe , a koji su do sada plaćali cijenu iz kategorije kućanstava. Po donošenju Odluke, potrebno je bilo donijeti i novi cjenik usluge, odnosno utvrditi cijene predaje miješanog komunalnog otpada ovisno o količini

(dakle varijabilni dio cijene, tzv,Ck) , a koji zbog eskalacije problematike naplate cijene usluge obrade otpada na „ŽCGO“ Kaštijun, te izvjesnog produblivanja negativnog poslovanja djelatnosti godine nije donesen.

Naime, prema zakonskoj regulativi, cijena obrade jedinične količine otpada u regionalnim centrima za gospodarenje otpadom (početkom 2023. u RH bila su samo dva), trebala bi za sve korisnike (sve „komunalce“) biti ista. Krajem 2022. godine „Kaštijun“ d.o.o. donosi Odluku o cijenu od 152 Eura/toni sa korisnike sa pretovarnim stanicama, od čega je 6,60 EUR/toni cijene prijevoza sa pretovarnih stanica.

Međutim, u slučaju „Kaštijuna“ kod kojeg cijenu u značajnoj mjeri diktiraju troškovi zbrinjavanja otpada kojeg uglavnom stvara obalni turizam, pri čemu se tijekom sezone javljaju „viškovi otpada“ za čiju obradu postrojenje nije kapacitirano, te time nastaju značajni dodatni troškovi na koje mi s našim, u pravilu konstantnim, količinama ne utječemo. Stoga, opravdano smatramo da nam s tim u vezi pripada i popust na definiranu cijenu, za koji se raznim sredstvima borimo od 2022. godine.

Slijedom navedenog, apostrofirajući činjenicu da zbog najmanjeg prosječnog broja stanovnika po jedinici površine u Istarskoj županiji imamo i najveće fiksne troškove, te ukoliko k tomu pribrojimo i minimalno 100 %tno povećanje cijene obrade otpada na ŽCGO „Kaštijun, (kako je Skupština Društva „Kaštijun“ d.o.o. 2022. godine i donijela odluku o cijenu od 152 Eura/toni sa korisnike sa pretovarnim stanicama, od čega je 6,60 EUR/toni cijene prijevoza sa pretovarnih stanica), pojedinačni korisnik -domaćinstvo na našem području pružanja usluge plaćao bi prosječno najveću cijenu u Istarskoj županiji, što smatramo nepravednim i nedopustivim.

Stoga prošle godine ni nismo pristupili potpisivanju takvog, po nas štetnog ugovora, za što nam je početkom ove 2024. godine podignut ovršni postupak na koji smo prigovorili vodeći se nizom propusta i upitnih opravdanosti u postupanju od strane Kaštijuna.

„Kaštijun“ d.o.o. nam od siječnja 2023. godine fakturira uslugu po 100% većoj cijeni koju nismo prihvatili, no takve fakture računovodstveno ne prihvaćamo, već uslugu trenutno plaćamo prema nespornoj prijašnjoj cijeni očekujući pravednu cijenu, vansudsku nagodbu obzirom da dosita nije ni pravedno ni logično da su u jediničnoj cijeni naših korisnika koji produciraju manje od 50% otpada od naše kvote koja nam pripada prema udjelu u otplati kreditnih obveza za gradnju Centra sadržani i svi troškovi obalnog turizma obzirom se taj sav nastali otpad ne može propisno tehnološki obraditi na Centru, već se isti odvozi na zbrinjavanje van Županije, uz ne samo višestruko povećane troškove takvog zbrinjavanja, već i zbog drugih dodatnih usluga koje se ugovaraju a na koje mi s jednom tjednom pošiljkom ne utječemo (dodatne usluge prijevoza prikolica, dodatni najmovi tegljača s vozačima, dodatni svi drugi troškovi..).

Gledano s financijskog aspekta, djelatnost gospodarenja otpadom u okviru javne usluge, prvenstveno zbog velikih povećanja svih troškova, kao i zbog rezervacije dijela sredstava na stavci financijskih rashoda, bilježi gubitak u 2023. godini u iznosu od **-80.257,39 eura** te je, izuzevši sredstva rezervacije od 45.000 eura, na razini gubitka ostvarenog obavljanjem svih komunalnih djelatnosti. Poslovanje djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom u 2022. godini nije iskazalo gubitak, već dobit u iznosu od 5.378,93 eura, dok je u tom dijelu poslovanja 2021. godina rezultirala s minimalnom dobiti od 869,11 eura.

Do uvođenja novog sustava 2018.-te godine, djelatnost gospodarenja otpadom poslovala je pozitivnim rezultatom koji je omogućio dosadašnji razvoj sustava te investicije u novi sustav, dok je novouvedeni i po Zakonodavcu "pravedniji" sustava producirao i negativnu financijsku posljedicu do 2021. godine, a koju se, ipak na nivou cjelokupnog poslovanja tvrtke "Park" uspjelo pokriti obavljanjem raznih drugih gospodarskih, tržišnih djelatnosti koje nisu primarne djelatnosti Društva.

Osim kontinuirane racionalizacije poslovanja (smanjenja broja odvoza otpada prema analitici na pojedinim područjima sa jednom tjedno, na svaki drugi tjedan, potpunom individualizacijom sustava gdje god je moguće), do smanjenja gubitka došlo je i uvođenjem novog sustava na području Općine Lanišće, odnosno potpunom individualizacijom prikupljanja miješanog komunalnog otpada, te naplatom usluge sukladno Gradu Buzetu. Naime, do 01.srpnja 2020.god., javnu uslugu u ime korisnika na području Općine Lanišće plaćala je Općina Lanišće prema Ugovoru, te su od 01.srpnja 2020.god. korisnici na području Općine Lanišće po svojim obvezama izjednačeni su s korisnicima na području Grada Buzeta.

Logistika odvoza ostala je svaki drugi tjedan, kao i prije uvođenja individualnog sustava i naplate usluge prema predanoj količini, što doista predstavlja poteškoće korisnicima iznajmljivačima i vikendašima, no mi ne možemo financijski podnijeti teret učestalijeg odvoza otpada za tako mali broj korisnika na velikoj površini (radi se od oko 2 stanovnika po km<sup>2</sup>). Osim toga, preslika bužetskog sustava u Općini Lanišće (individualizirana reciklaža, uvođenje zajedničkih spremnika s otpadomjerima) rezultiralo bi dvostruko veće troškove prikupljanja reciklabilnog otpada po naše društvo, a zajednički spremnici s otpadomjerima postali bi „legalna“ odlagališta raznog otpada

pored spremnika. Videonadzori, pored toga što predstavljaju dodatne troškove, ne mogu pomoći ukoliko se osobe na snimkama ne mogu prepoznati. Važno je naglasiti da Općina Lanišće nije osnivač našeg društva, a temeljem zakonske regulative obvezna je osigurati obavljanje ove javne usluge, stoga strogo gledavši, mi nismo obvezni vršiti javnu uslugu na području te općine, posebice ne na teret građana Grada Buzeta.

Promatrajući pozitivne strane sustava, evidentno je povećanje stupnja odvajanja korisnog otpada po našim, te uzevši u obzir službene državne podatke, (za koje je prethodno obrazloženo da se u izračun ne uzimaju sve količine prikupljenog odvojeno sakupljenog otpada na područjima JLS), tada već godinama držimo prvo mjesto u kategoriji gradova u Istarskoj županiji, a na nivou RH također smo na zavidnoj poziciji, te smo za 2022. godinu našli na 9. mjestu svih gradova u Republici Hrvatskoj sa službenih 47,6% udjelom odvojeno prikupljenog otpada. U prošloj 2023. godini, ostvarili smo prema toj službenoj metodologiji **56,11 % odvojeno sakupljenog otpada**.

Vezano uz količine miješanog komunalnog otpada, u protekle tri godine, bilježimo približno jednake rezultate za područje pružanja usluge (838,8 tona u 2023., zatim 840,66 tona u 2022., te 831 tona u 2021. godini), što je pozitivno obzirom je 2020. i 2021. godine zbog velike „koronakrize“ došlo do smanjenja i zaustavljanja brojnih gospodarskih aktivnosti. Tijekom 2021. godini gospodarske aktivnosti se vraćaju „u normalu“ te daljnjim porastom gospodarskih aktivnosti u 2022. godini, neminovno dolazi i do porasta produkcije komunalnog otpada.

Zaključno u svezi količina: ne smatramo ni u kojem slučaju da je povećanje količina miješanog komunalnog otpada loš podatak uz uvjet ostanka ili povećanja udjela odvojeno prikupljenog otpada, budući da povećanje količina miješanog komunalnog otpada prati i povećanje broja stanovnika i drugih gospodarskih aktivnosti čemu težimo.

### **2.2.2. Kretanje količina prikupljenog otpada -miješanog komunalnog otpada i odvojeno prikupljenog otpada**

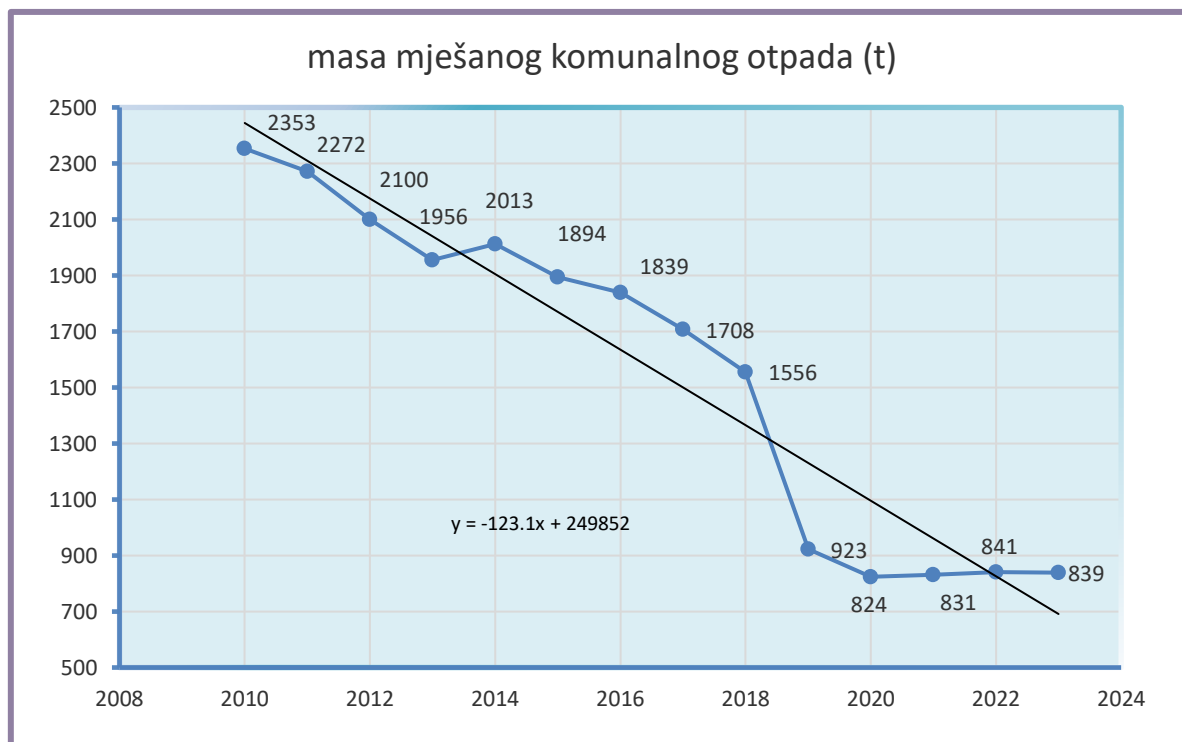
Drastičan pad količina miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada bilježimo od početka potpune primjene novog sustava gospodarenja otpadom, od 01. studenog 2018.-te godine, kada mjesečne količine padaju na oko 50% dotadašnjeg prosjeka.

U odnosu na početnu 2010.-tu godinu, ukupne količine miješanog komunalnog otpada (MKO) 2023.-e godine čine 36 % količina tadašnjih količina prikupljenog MKO, odnosno pad količina prikupljenog miješanog komunalnog otpada iznosi oko 60% u proteklih desetak godina.

Od ukupno sakupljenih 838,8 tona miješanog komunalnog otpada u 2023. godini, na područje Općine Lanišće otpada 27,34 tona, (u 2022. godini 26,36 tona, 2021. godine 30,26 tona), što je podjednako prethodnoj godini. Ufio odvojeno sakupljenog otpada za Općinu Lanišće u prethodnoj godini iznosi 30%.

Dakle, prema službenim državnim podacima, udio odvojeno sakupljenog otpada u 2021. godini za Grad Buzet iznosi 44,90 %, u 2022. godini 47,60 %, a u protekloj 2023. godini respektabilnih **56,11%**, udio koji procjenjujemo ne može više znatno rasti.

Prikaz kretanja količina sakupljenog miješanog komunalnog otpada s područja Grada Buzeta i Općine Lanišće u periodu 2010.-2023. godine:



Kako je više puta naglašeno, Buzet je jedan od prvih gradova u Republici Hrvatskoj koji uvodi projekt „kompostiranja u vlastitom domu“, još 2007. godine, po kojemu smo do kraja prošle godine ukupno besplatno podijelili obiteljima s okućnicama oko 530 kom kompostera volumena 325/350 litara, a sve kako bi se smanjio udio biorazgradivog otpada u komunalnom. Projekat se i dalje kontinuirano provodi, te je zbog zakonske regulative bilo neminovno uvesti i odvojeno prikupljanje biorazgradivog komunalnog otpada na kućnom pragu (tzv. „smeđa kanta“ koja je standardna posuda u ekološki vodećim sredinama ) krajem 2023. godine, sve kako bi uspjeli dostići propisane ciljeve i poštivati obveze. Međutim, medijski se kontinuirano prenosi kriva interpretacija obveze („nitko u Istarskoj županiji nije uveo uslugu svima“), obzirom da je „smeđu“ kantu smisleno uvesti u urbaniji dio naselja, dok u ruralnom dijelu sa velikim udjelom poljoprivrednih gospodarstava i s malom naseljenošću, doista nema nikakve potrebe za takvom uslugom, dovoljna je uporaba vlastitih komposišta, odnosno kompostera. Prema našim dosadašnjim iskustvenim podacima uvođenja „smeđe“ kante za oko  $\frac{3}{4}$  korisnika iz kategorije kućanstava, veliki broj građana ni ne koristi besplatno pruženu im uslugu, obzirom da za istu nema potrebe.

Prošle godine na području Grada Buzeta od strane „Park“ d.o.o. odvojeno je prikupljeno 1261,85 tona otpada (u 2022. godini 860,4 tone ), koji u cijelosti ne ulazi u kvotu službenog izračuna udjela - ulazi 224,45 tona manje, razlozi kojeg su prethodno objašnjeni obzirom nam se ne priznaje odvojeno prikupljeni otpad koji nastaje poslovnim djelatnostima, (dok njihov miješani komunalni otpad u potpunosti ulazi u kvote), ne priznaje nam se ni biorazgradivi otpad nastao našom djelatnošću, otpadne gume i sl.

Količine najznačajnijih frakcija:

- papir i karton 337,46 tona (2022. godine 282,25 tona, 2021. godine 282,54 t);
- staklena ambalaža 73,78 tona (2022. godine 65,7 tona, 2021. godine 51,4 t);
- plastična i metalna ambalaža 180,34 tona (2022. godine 163,64 t, 2021. godine 129,18 tona);
- krupna plastika 16,28 tona (2022. godine 10,8 t, 2021. godine 16,15 t);
- glomazni otpad 149,66 tona (2022. godine 145,32 t, 2021. godine 120,64 t);
- zeleni biorazgradivi otpad 326,24 tona (2022. godine 113,6 t, 2021. godine 157,18 t);
- otpadne gume 4,4 tona (2022. godine 5,2 t, 2021. godine 3,94 t);
- EE otpad 24,94 tona (2022. godine 26 t, 2021. godine 24,08 t);



- metali 14,96 tona (2022. godine 14,22 t, 2021. godine 14,52 t);
- tekstil 31,36 tona (2022. godine 33,62 t, 2021. godine 34,9 t);
- baterije i akumulatori 0,53 tone (2022. godine 0,17 t, 2021. godine 0,22 t);
- drvo 105,54 tona;
- ulja i masti 0,72 tone;
- ambalaža onečišćena opasnim tvarima 0,035 tona, i dr.

Prema novom Zakonu o gospodarenju otpadom propisan je cilj od najmanje 55 % mase komunalnog otpada koji se mora oporabiti recikliranjem i pripremom za ponovnu uporabu do 2025. godine, a osim toga potrebno je postići i kvotu smanjenja količina komunalnog otpada upućenog na odlaganje/obradu, prema čemu se naplaćuje tzv. poticajna naknada za smanjenje količina, u stvari –kazna.

Prema podacima koje nadležne službe trenutno uzimaju u obzir, (dakle, formule za izračun se stalno mijenjaju, pa podaci nisu baš usporedivi analizirajući različite godine), Grad Buzet platio je za 2021. godinu minimalnu poticajnu naknadu (dakle, kaznu) za nedovoljne količine odvojeno prikupljenog otpada (koja se ne bi platila kada bi se u obzir uzeo sav odvojeno prikupljeni otpad na našem području). Radi se dakle o poticajnoj naknadi za smanjenje količina komunalnog otpada za 2021.-u godinu, i to za prekomjernu količinu od 16.34 t, što iznosi 433,72 EUR (200 kn „kazne“ po toni). U službenom obračunu za 2022. godinu, Grad Buzet dobiva zbog pogrešne interpretacije znatno veću naknadu (oko 3000 eura), obzirom se u izračun (iz nama nejasnih razloga), nisu uzeli podaci odvojeno prikupljenih vrsta otpada iz spremnika na javnim površinama, (što su brojni zajednički spremnici za reciklažu koji se nalaze na javnim lokacijama -u starogradskoj jezgri, po višestambenim naseljima i središtu grada, zatim u Humu, Vrhu...). U navedenom osporenom izračunu, uzeti su podaci o količinama odvojeno prikupljenog otpada isključivo iz individualnih spremnika (žutih i plavih kanti), što definitivno nije korektno, na što je Grad Buzet putem našeg Društva podnio žalbu, čime dolazi do ispravke podataka i obračun poticajne naknade za 2022. godinu iznosi 990,47 Eura „kazne“ za 37,32 tone „viška“, obzirom su uvjeti iz godine u godinu sve rigorozniji.

Za prethodnu 2023. godinu nemamo podataka, no prema našim rezultatima trebala bi iznositi **0 EUR**, odnosno, Grad Buzet ne bi trebao platiti nikakvu poticajnu naknadu – „kaznu“ obzirom je premašen udio od 50 % odvojeno prikupljenog otpada (**56,11 %**).

### 2.2.3. Financijska analitika javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom

Poslovni prihod djelatnosti iznosi **679.746,66 EUR** ( u 2022. godini 671.545,50 EUR, 2021. godini 647.761,19 EUR), što zajedno s financijskim prihodom od **235.673,73 EUR** (2022. godine 202.239,42 EUR, 2021. godine 156.521,43 EUR ), čini ukupni prihod djelatnosti u iznosu od **915.420,39 EUR** (2022. godine 873.789,92 EUR, 2021. godine 804.282,61 EUR).

Najznačajnije stavke poslovnih prihoda čine:

- gospodarenje otpadom kategorije kućanstva 309.298,60 EUR, (2022. godine 303.312,27 EUR, a 2021. godine 299.785,78 EUR);
- gospodarenje otpadom kategorije nekućanstva 290.420,92 EUR, (2022. godine 278.464,12 EUR, a 2021. godine 266.510,97 EUR);
- održavanje čistoće javnih površina i groblja 66.186,18 EUR, (2022. godine 64.899,4 EUR, a 2021. godine 51.807,19 EUR).

U smislu financijskih prihoda djelatnosti, najznačajnija je stavka dotacija i potpora koja većim dijelom predstavlja prihodomovanu amortizaciju osnovnih sredstava financiranih kapitalnim potporama Grada Buzeta i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, a koja je protekle godine iznosila 191.786,23 EUR (2022. godine 176.639,20 EUR, a 2021. godine 145.476,07 EUR). U stavci ostalih financijskih prihoda sadržane su stavke naplaćenih otpisanih potraživanja, naplate šteta osiguranja, potpore za umanjenje cijene el.energije, prihodomovan vlastiti rad na investicijskim projektima i dr., prihod koje je protekle godine iznosio 40.457,35 EUR ( prethodne 2022. godine 19.833,26 EUR, a 2021. godine 8.524,55 EUR).

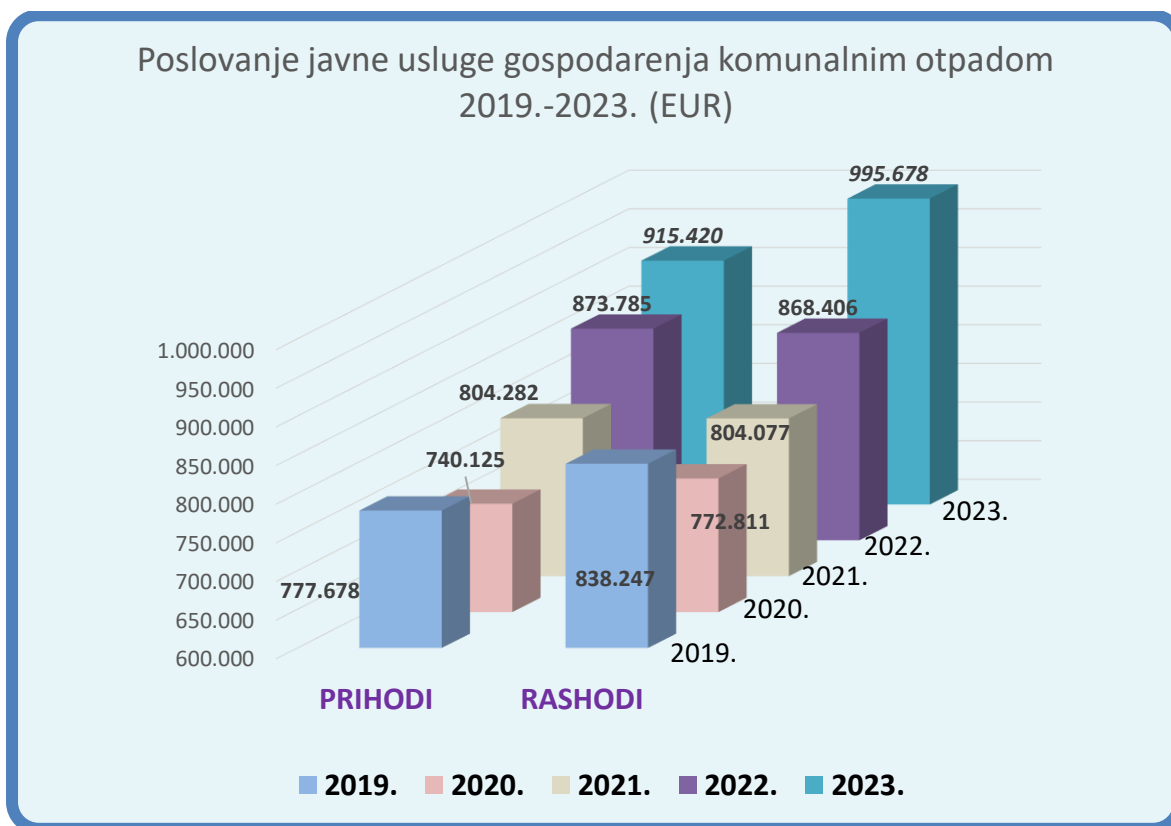
U svezi rashodovne strane, najznačajniji rashodi čine :

- trošak predaje na obradu miješanog komunalnog otpada i odvojeno prikupljenog otpada u iznosu od 101.767,09 EUR ( 2022. godine 85.297,07 EUR, a 2021. godine 91.185,02 EUR)

- trošak opreme i održavanje opreme za obavljanje djelatnosti u iznosu od 53.389,60 EUR (2022. godine 22.514,91 EUR, a 2021. godine 2.662,67 EUR), iz razloga nabavke sitnog inventara (kanti);
- održavanje vozila i strojeva u iznosu od 33.440,01 EUR, (2022. godine 29.422,80 EUR, a 2021. godine 25.578,50 EUR);
- trošak goriva u iznosu od 29.317,45 EUR, (2022. godine 35.083,67 EUR, a 2021. godine 29.317,45 EUR);
- trošak amortizacije vrijednosti 221.180,68 EUR, (2022. godine 222.627,98 EUR, a 2021. godine 207.161,80 EUR);
- trošak plaća u iznosu od 345.283,60 EUR, ( 2022. godine 303.550,10 EUR, a 2021. godine 279.981,46 EUR);
- prigodne nagrade i potpore u iznosu od 21.890,25 EUR, (2022. godine 14.550,57 EUR, a 2021. godine 19.279,32 EUR),
- najam opreme (hala i dr.) u iznosu od 18.456,70 EUR, (2022. godine 18.668,62 EUR, a 2021. godine 18.103,68 EUR);
- održavanje odlagališta -reciklažnog dvorišta i pretovarne stanice, u iznosu od 24.476,58 EUR, (2022. godine 26.609,61 EUR, a 2021. godine 11.896,98 EUR);
- ekološka edukacija u iznosu od 5.108,80 EUR (2022. godine 6.094,28 EUR, a 2021. godine 7.124,56 EUR) i dr.

Ukupni poslovni rashodi iznose **942.335,20 EUR** (prethodne 2022. godine 865.512,72 EUR, a 2021. godine 792.673,61 EUR), uz financijske rashode vrijednosti **53.342,59 EUR**, od čega na ime sredstava rezervacije 45.000 EUR, (prethodne 2022. godine financijski rashodi iznosili su 2.893,27 EUR, a 2021. godine 10.739,89 EUR), što sveukupno čini ukupni rashod djelatnosti od **995.677,79 EUR** (2022. godine 868.405,99 EUR, a 2021. godine 804.077,12 EUR).

*Poslovanje djelatnosti javne usluge gospodarenje otpadom u periodu od 2019. do 2023. godine:*



Važno je naglasiti da su korisnici usluga prije uvođenja novog sustava (01.07.2018.) pored cijene usluge, plaćali i razvojnu naknadu kao neoporezivu stavku na računima koja je bila prihod JLS-Grada Buzeta (tzv. naknadu za sanaciju odlagališta i investicije u objekte i opremu). Ista je iznosila 25% cijene usluge za

domaćinstva, odnosno od 25-50% cijene usluge za privredne subjekte, ovisno o djelatnosti. Uvođenjem novog cjenika usluge, korisnici više ne plaćaju razvojnu naknadu, što znači da sve daljnje investicije u opremu (spremnike, kontejnere, vozila i dr.) treba financirati osnivač – Grad Buzet, odnosno davatelj usluge iz cijene usluge, te po mogućnosti Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, resorno Ministarstvo i sl.

Promatrajući domaćinstva (korisnike kategorije kućanstava), važno je istaći da je prosječna cijena usluge iznosila oko 9 EUR/mjesečno (bez PDV-a od 13%), dok je za 2017.-tu godinu prema tadašnjem sustavu iznosila 7 EUR (dakle, razlika u prosječnoj cijeni 2023/2017 iznosi **oko 2 EUR**). Nedvojbeno je da će nakon usklađivanja načina obračuna uslijediti i nužne korekcije.

Gospodarenje komunalnim otpadom kao javna usluga predstavlja i najznačajniju financijsku djelatnost prihoda koje čini 53,87% ukupnog prihoda Društva, (prethodne poslovne godine 55,1%, a 2021. godine 55,9%).

Uvođenjem novog sustava dolazi do naglog, velikog gubitka u poslovanju djelatnosti, koji je 2019.-te godinu iznosio -60.569,4 EUR, racionalizacijom poslovanja uspio se anulirati i prijeći u pozitivne vrijednosti do 2023. godine, međutim drastičnim povećanjem troškova poslovanja u prošloj godini - zbrinjavanja reciklabilnog otpada, troška rada, održavanja vozila, uvođenja dodatne besplatne usluge po domaćinstva i dr., bez bitne korekcije cijena usluge za očekivati je daljnje negativno poslovanje djelatnosti javne usluge gospodarenje komunalnim otpadom, posebice i uz povećanje cijene obrade miješanog komunalnog otpada na ŽCGO koji ovdje nije ukalkuliran.

Iz prethodno navedenog, zbog malog broja korisnika usluge na velikom području pružanja usluge (najmanji broj stanovnika po km<sup>2</sup> u Istarskoj županiji – oko 20 st/km<sup>2</sup>), dolazi do velikih troškova koji terete jedinicu korisnika, a kako bi se zadovoljila zakonska regulativa i potrebe korisnika. Povećanje troškova zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada na ŽCGO „Kaštijun“ povlači ogroman teret na poslovanje, dok s druge strane činimo sve da smanjimo količine miješanog komunalnog otpada koje se dovoze na pretovarnu stanicu, te time svojim količinama (za razliku od obalnog područja gdje se količine otpada višekratno povećavaju tijekom sezone), ne uzrokuje povećanje troškova poslovanja „Centra“.

Stoga, ponovno naglašavamo - nije korektno plaćanje jednake jedinične cijene za sve davatelje javne usluge koji su korisnici „Centra“, već bi veće troškove trebali snositi oni koji te troškove uzrokuju, u ovom slučaju davatelji javne usluge u jedinicama lokalne samouprave kao turističkim središtima.

U protivnom, priuštivost usluge za naše korisnike iz kategorije domaćinstava biti će ugrožena, a poslovanje Društva dodatno narušeno, pored ostalih neriješenih segmenata kružnog gospodarenja otpadom u RH koji se negativno odražavaju po naše poslovanje (nesređeno tržište reciklabilnog otpada čiji troškovi predaje ovlaštenim oporabiteljima rastu, neispunjenja regulativom propisanih obveza „Fonda“ i dr.).

#### **2.2.4 . Tijek daljnjih aktivnosti i projekata**

Kako smo tijekom posljednjih 15-ak godina poduzimali razne zavidne aktivnosti u cilju ekološke edukacije građana (jedini u RH prigodno darivali sva naša domaćinstva s platnenim torbama, zatim novčanik torbama u cilju smanjenja korištenja najlon vrećica, zatim biorazgradivim vrećicama za otpad s uputama, kutijama za prikupljanje papira i kartona, majicama i pregačama s eko porukama, kućnim setovima za reciklažu i dr.), uz prethodno spomenute kompostere i setove za odvojeno prikupljanje otpada u kućanstvima i dr., bili smo i respektabilni partner u provođenju EU projekta „ProEduEko“- znanjem do efikasnijeg gospodarenja otpadom“.

U cilju ekološke edukacije, sve korisnike iz kategorije domaćinstava, kao i prethodne 2022. godine, krajem 2023. godine darivali smo prigodnim kalendarom s eko porukama kojeg smo izradili u suradnji s Savjetom mladih Grada Buzeta (prethodne godine sa učenicima OŠ „Vazmoslav Gržalja“), te sa setom biorazgradivih vrećica za biootpad, (prethodne 2022. godine – biorazgradivim vrećicama za miješani komunalni otpad), što je na našem području jako dobro prihvaćeno i po čemu smo jedinstveni u okruženju.

Sredinom 2022. godine proveli smo projekat „Sadite biljke vaše i ispunite srce naše“ motiviran eko porukom naših učenika, pri čemu smo svim našim korisnicima (domaćinstvima) podijelili prigodno ukrašene i oslikane limenke sa živopisnim eko-porukama koje su odradili učenici Osnovne škole V. Gržalja, matične i



područnih škola, a uz koje smo poklanjali i vrećice sa sjemenkama začinskog bilja (peršin, bosiljak), kao poticaj za sadnju i korištenje limenki, te motiviranje građana na što odgovornije postupanje s otpadom na način da predmete koje želimo odbaciti u najvećoj mjeri ponovo koristimo.

Značajni predstojeći projekti odgovornog postupanja s otpadom temelje se na izgradnji kompostane za biootpad na lokaciji odlagališta „Griža“, te je u ožujku 2023. ishodovana građevinska dozvola, tzv. „Odlagalište otpada „Griža“ Buzet faza III – Kompostana“, a u tijeku je i projektiranje sortirnice otpada s ulaznom zonom na odlagalištu otpada, koju smo namjeravali prijaviti na Nacionalni plan oporavka i otpornosti međutim zbog upravnog spora sa resornim Ministarstvom bili smo onemogućeni u prijavi, no u međuvremenu smo u tekućoj godini uspjeli ishodovati Rješenje kojim se iskazuje da za namjeravani zahvat izgradnje sortirnice, platoa za obradu i privremeno skladištenje otpada, ugradnju baklje za spaljivanje odlagališnog plina, nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš.

Očekujemo i pogodne natječaje za izgradnju reciklažnog dvorišta za građevni otpad s odlagalištem inertnog otpada faza I i II, za što imamo ishodenu građevinsku dozvolu, no obzirom na istek važenja iste 2024. godine, biti ćemo u obvezi izvesti barem dio ograde i pripremljenih radova financiranjem proračunskim sredstvima Grada Buzeta.

Budući se u konačnosti odlagalište „Griža“ treba u potpunosti sanirati i zatvoriti, Grad Buzet i FZOEU u kolovozu 2015. godine sklopili su Ugovor o neposrednom sudjelovanju Fonda u financiranju usluga izrade projektne dokumentacije konačne sanacije odlagališta u 100%-nom iznosu, nakon čega je sa tvrtkom IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o. Zagreb potpisao Ugovor o izradi glavnog projekta sanacije (zatvaranja) odlagališta neopasnog otpada „Griža“ u vrijednosti od 8.495 EUR PDV-a, te je ugovorena i izrada dokumentacije potrebne za prijavu projekta konačne sanacije (zatvaranja) odlagališta otpada „Griža“. Međutim, zbog potreba odlaganja neopasnog tehnološkog otpada, čime se znatno olakšavalo poslovanje i bužetskom gospodarstvu, našem Društvu Park odvodnja d.o.o. Buzet, te stjecao dodatni prihod tržišnih djelatnosti kako je i prethodno objašnjeno, inzistiralo se na produljenju roka za izradu projektne dokumentacije za zatvaranje odlagališta, čime je rok za izradu dokumentacije više puta produljen.

Zbog novonastalih okolnosti – nove zakonske obveze ugradnje baklje za spaljivanje te izgradnje platoa za obradu otpada i sortirnice, prošle godine ugovorili smo i izradu novog Idejnog projekta za ishođenje izmjene i dopune lokacijske dozvole vrijednosti 3.500 EUR (IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o. Zagreb).

Izvođenjem radova konačnog prekrivanja završnim slojem i propisnog ozelenjivanja nekadašnjeg odlagališta, ugradnjom baklje za spaljivanje odlagališnog plina, zatim izgradnjom sortirnice sa skladištem i novom ulazno-izlaznom zonom, kompostane za zeleni biootpad, dodatnog platoa za obradu glomaznog otpada te reciklažnog dvorišta za građevinski otpad sa odlaganjem građevinskog otpada, u potpunosti ćemo realizirati sve predradnje za propisno postupanje s otpadom.

### 2.3. Obavljanje pogrebničkih djelatnosti (tržišnih)

Kao što je prethodno navedeno, radi se o pogrebničkim tržišnim djelatnostima reguliranim Zakonom o pogrebničkoj djelatnosti, a koje može obavljati bilo koja pravna ili fizička osoba ukoliko udovolji posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti i ishoduje Rješenje. Zbog pogrešne primjene propisa, „Park“ d.o.o. bio je prisiljen (za razliku od svih drugih „Komunalaca“ u okruženju koji su jednostavno ishodovali Rješenja), Upravnom tužbom izboriti se za ishođenje navedenog Rješenja za obavljanje pogrebničke djelatnosti.

Ostvareni poslovni prihod ove djelatnosti u 2023. godini iznosio je **35.132,97 EUR** (2022. godine 43.367,87 EUR, a 2021. godine 30.139,19 EUR), te uz financijski prihod od 157,22 EUR za 2023. godinu čini i ukupni prihod djelatnosti u iznosu od 35.290,19 EUR (2022. godine 43.367,87 EUR, a 2021. godine 30.566,63 EUR).

Ukoliko u obzirom uzmemo i prihod uslužne komunalne djelatnosti (iskop grobnog mjesta i ukop pokojnika), iznosa 11.417,12 EUR, ukupni prihod pogrebnih usluga u 2023. godini iznosio je **46.550,09 EUR** (prethodne 2022. godine 54.416,23 EUR, a 2021. godine 39.210,30 EUR).

Kako početkom listopada 2022. godine nakon dugi niz godina dolazi do korekcije cijene, vezano uz korekciju sata rada komunalnog djelatnika, cijene iskopa groba i ukopa pokojnika, prosječna cijena sprovoda 2023. godine iznosila oko 650 EUR, 2022. godine iznosila je oko 550 EUR, dok je u 2021. godini bila oko 500 EUR, bez PDV-a. Cijena varira obzirom na izbor opreme, obim usluge (npr. nošenje pokojnika),

prijevozne troškove, te nabavnih cijena pogrebne opreme koje su se prošle godine u više navrata usklađivale.

Učestalija je potreba za angažmanom većeg broja radnika na sprovodu zbog zahtjeva za vršenjem i dodatnih usluga, nošenja pokojnika, zbog dostojne profesionalnosti, što nam ipak stvara i problematiku u poslovanju (prekid redovitog rada koji se do tada vršio, tuširanje, presvlačenje u posebna odjela, prijevoz, te određena doza neprihvatanja takvog posla od strane pojedinaca, njihovo opremanje i dr.) . Osim toga, s deficitom radne snage koja danas vlada na svim poslovnim područjima, teško je pronaći djelatnike voljne vršiti pogrebničke poslove, kao ni iskop grobnog mjesta kao uslužnu komunalnu djelatnost, te isto mora biti i dodatno financijski stimulirano, (regulirano je posebnim dodacima za iskop). Problem nedostatka radne snage zabrinjavajući je, dovodi u pitanje i vršenje pogrebnih usluga (nemamo odgovor na problem koji će nastati odlaskom ključnog osoblja u mirovinu), kao što to već i je slučaj u nekim susjednim sredinama.

Važno je naglasiti da nas je tijekom tekuće 2024. godine do sada napustilo dvoje djelatnika zbog obveze vršenja i pogrebnih usluga, no ukoliko ove poslove prepustimo slobodnoj volji pojedinca, obzirom da posebno zaposlene djelatnike za te poslove nemamo, (organizacija i način obavljanja poslova objašnjeni su u početnom dijelu ovog Izvešća), tada će nam se desiti da će velika većina naših komunalnih djelatnika odbiti ove poslove, što nije prihvatljivo.

Najznačajniji rashodi ove djelatnosti su:

- pogrebna oprema 13.837,20 EUR (2022. godine iznosila je 15.531,95 EUR, a 2021. godine iznosila je 11.731,06 EUR);
- trošak goriva u iznosu od 1.781,48 EUR (2022. godine 1.077,12 EUR, a 2021. godine 721,81 EUR);
- trošak plaća 16.006,10 EUR (2022. godine 25.748,4 EUR, a 2021. godine 12.247,25 EUR) i dr.

Poslovni rashod djelatnosti iznosio je **38.287,79 EUR**, (2022. godine 53.048,82 EUR, a 2021. godine 32.990,72 EUR), koji je ujedno i ukupni prihod djelatnosti . Uz financijski rashod djelatnosti u iznosu od 237,30 EUR u 2022. godini, te ukupni rashod djelatnosti te godine iznosio je 53.286,12 EUR, a 2021. godini 32.990,72 EUR). Do smanjenja rashodovne strane ove djelatnosti dolazi zbog manjeg broja sprovođa 2023. godine u odnosu na 2022. godinu za 50%, te očekujemo i daljnji nastavak pada u tekućoj poslovnoj godini.

Slijedom navedenih podataka, proizlazi i gubitak u poslovanju ove djelatnosti u iznosu od **-2.997.60 EUR** poslovne 2023. godine, odnosno -9.918,25 EUR u 2022. godini, te -4.040,95 EUR u 2021. godini, a koji su na nivou poslovanja Društva pokriveni pozitivnim poslovanjem tržišnih gospodarskih djelatnosti.

Uglavnom, cijene naših pogrebnih usluga zahtijevaju kontinuiranu korekciju, vodeći računa na značajno povećanje troškova i obvezatno zasebno računovodstveno-knjigovodstveno vođenje poslovanja ove djelatnosti, nabavku osnovnih sredstava koje se moraju pokrivati iz cijene usluge, ( imamo samo jedno specijalno vozilo za prijevoz pokojnika nabavljeno 2009.-te godine ), te u konačnosti - osiguranje ekonomski održivog poslovanja ove djelatnosti što postaje imperativ izvjesnim smanjivanjem prihoda ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti.

Od osnovnih sredstava, u prethodne dvije godine nisu nabavljana nova osnovna sredstva, izuzev sklopivog odra 2021. godine u vrijednosti 464,53 EUR.

## 2.4. Obavljanje ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti

Obavljanjem ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti, Društvo ostvaruje dobit kojom na nivou poslovanja uspijeva anulirati gubitak u poslovanju ostvaren obavljanjem komunalnih i pogrebnih djelatnosti, te djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom.

Najznačajniji prihodi tržišnih djelatnosti su:

- Gospodarenje otpadom - gospodarstvo u iznosu od 134.558,76 EUR (2022. godine 179.890,63 EUR, a u 2021. godini iznosio je 153.914,24 EUR), unutar kojeg su sadržani poslovi odvoza i zbrinjavanja pijeska u iznosu od 71.825,68 EUR, (u 2022. godini 92.102,54 EUR, a 2021. godine 78.126,06 EUR), zatim dehidriranog mulja 17.252,14 EUR, (u 2022. godini 25.060,45 EUR, a 2021. godine iznosio je 22.804,69 EUR), ostatnog otpada nakon reciklaže u iznosu od 6,925,43 EUR, (2022. godine

33.459,42 EUR, a prethodne 2021. godine 22.691,62 EUR), glomaznog otpada u iznosu od 18.958,02 EUR, (2022. godine 9.480,49 EUR, a 2021. godine 6.407,39 EUR), i dr.

- Najam prostora i opreme, (najam spremnika, posl. prostora, strojeva i opreme) u iznosu od 39.394,48 EUR, (2022. godine 26.302,87 EUR, a 2021. godine 24.933,26 EUR);
- Ostali poslovni prihodi u iznosu od 114.648,45 EUR, (2022. godine 67.033,31 EUR, a 2021. godine 74.059,69 EUR), najznačajniji su prijevozi u iznosu od 7.720,64 (2022. godine 5.391,18 EUR), knjigovodstveno- računovodstvene i upravljačke usluge 10.560 EUR (2022. godine 6.370,7 EUR), uređenje okoliša i hortikultura 18.453,03 EUR (2022. godine 12.870,96 EUR); čišćenje čistilicom 25.382,33 EUR (2022. godine 13.781,56 EUR), rad komunalnog radnika na čišćenju i održavanju javne odvodnje, septičkih jama u iznosu 16.450,26 EUR, (2022. godine 9.244,96 EUR), i dr.

Ukupno ostvaren poslovni prihod na ime tržišnih djelatnosti 2023. godine iznosi **288.601,69 EUR** (2022. godine 273.226,82 EUR, a 2021. godine iznosio je 252.907,2 EUR), što uz financijski prihod od 6.610,83 EUR ujedno i čini ukupni prihod djelatnosti u 2023. godini u iznosu od 295.212,52 EUR, (ukupni prihod gospodarskih tržišnih djelatnosti 2022. godine iznosio je 273.226,82 EUR, a 2021. godine 253.480,05 EUR).

Na rashodovnoj strani ovih djelatnosti, ističu se slijedeći troškovi:

- trošak bruto plaća djelatnika u iznosu od 86.685,47 EUR, (2022. godine 59.969,41 EUR, a 2021. godine 68.528,50 EUR);
- prigodne nagrade i potpore u iznosu od 9.729 EUR, (2022. godine 5.335,21 EUR, a 2021. godine 6.783,46 EUR);
- održavanje odlagališta i dr. 6.119,14 EUR (2022. godine 16.970,42 EUR, a 2021. godine 15.436,19 EUR);
- goriva u iznosu od 8.445,85 EUR (2022. godine 7.305,55 EUR, a 2021. godine 6.286,71 EUR);
- održavanja vozila i strojeva u iznosu od 8.752,45 EUR, (2022. godine 4651,75 EUR, prethodne 2021. godine 3.084,67 EUR);
- usluga i dr. troškovi i dr. u iznosu od 6.952,41 EUR, (2022. godine 7.666,38 EUR, a 2021. godine 6.213,81 EUR);
- zbrinjavanje reciklabilnog otpada u iznosu od 8.883,14 EUR, (2022. godine 4.824,17 EUR, a 2021. godine 2.885,62 EUR);
- amortizacije u iznosu od 2.437,17 EUR, (2022. godine 8.273,82 EUR, a 2021. godine 9.179,32 EUR);
- reprezentacije – koja u cijelosti tereti ove djelatnosti, a ne javne usluge, 2023. godine iznosila je 5.969,26 EUR, (2022. godine 5.670,24 EUR, a 2021. godine 4.801,81 EUR), i dr.

Obzirom je najam opreme tržišna djelatnost, prošle godine nabavljeno je 30 novih tzv. „pivskih setova“, vrijednosti 3.570 EUR, koji su u troškovnom smislu teretili ovu djelatnosti („PEVEX“ d.d.).

Poslovni rashodi poslovanja na ime obavljanja tržišnih gospodarskih djelatnosti 2023. godine **173.419,56 EUR**, (2022. godine iznosili su 140.480,37 EUR, a 2021. godine 141.536,70 EUR). Financijskih rashode djelatnosti 2023. godine nije bilo, dok su isti u 2022. godini iznosili 2.709,84 EUR najvećim dijelom na ime rezerviranja za sudske sporove iz tržišnih djelatnosti, a koja su u 2023. godini prihodovana na stavci ukidanja dugoročnih rezerviranja), iz čega proizlaze sveukupni rashodi djelatnosti 2023. godine u iznosu od 173.419,56 EUR, (2022. godine 143.190,21 EUR, a 2021. godine 141.706,59 EUR).

Dakle, dobit ove djelatnost protekle godine iznosila je **121.792,96 EUR**, 2022. godine 130.036,61 EUR, a 2021. godine 111.773,46 EUR, kojima su pokriveni gubici ostalih negativnih djelatnosti društva.

## 2.5. Ostalo

Na inicijativu Grada Buzeta, među ostalima, na natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, uspješno je prijavljen je projekat „Fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju“, snage 27 kW, na krovu poslovne zgrade Društva, vrijednosti projekta 3.424,25 EUR (ITC d.o.o. Kostrena). Elektranu je realizirana u tekućoj 2023. godini, 40%-tnim sufinanciranjem od strane Fonda, dok je preostali dio investicijskog projekta osiguran Proračunom Grada Buzeta u obliku kapitalne

potpore. Radove je izvodila bužetska „GEA“, vl. Elvis Vivoda, ukupne vrijednosti 31.524 EUR, pri čemu je u 2023. realizirano 29.024 EUR vrijednosti ugovora. Nadzor nad izvođenjem radova vršila je pazinska tvrtka „Učka konzalting d.o.o.“, vrijednosti 1.240,00 EUR, a koji je fakturiran u 2024. godini.

Međutim, zbog dugotrajnog čekanja suglasnosti HEP-a, u punu funkciju je stavljena u svibnju 2024. godine, nakon čega je isplaćen preostalih 2.500 EURA vrijednosti radova.

Trgovačko društvo „Park“ već dugi niz godina slovi kao nezaobilazni suorganizator ili čimbenik mnogih bužetskih događanja, obilježavanja prigodnih i povijesnih događaja, humanitarnih akcija, sportskih događaja, ekoloških projekata vrtića, osnovne i srednje škole, čiji smo i „eko-kumovi“, u projektima Udruge „Lijepa naša“ i dr.

Moramo istaknuti i našu inicijativu 2022. godine za obilježavanjem „Dana sjećanja na žrtve Domovinskog rata i Dana sjećanja na žrtve Vukovara i Škabrnje“, 18. studenog, prigodnim paljenjem 100 svijeća na simboličnom bužetskom kamenom suhozidu koji presijeca veliki kružni tok kod Osnovne škole, pri čemu se prigodnim okupljanjem i emotivnim govorima prisutnih branitelja Domovinskog rata, odala dužna počast žrtvama.

Nastojati ćemo i nadalje, u okviru svojih mogućnost učestvovati u ovakvim i sl. projektima, bez obzira na sve težu financijsku situaciju, te vjerujemo da naši korisnici respektiraju i pozitivno vrednuju sva naša zalaganja.

Objektivno razmatrajući, iz svega navedenog evidentno je da daleko odskačemo prema broju obveza u odnosu na raspoloživu radnu snagu u operativnom, kao i u stručno-upravnom dijelu, u odnosu na društva iste djelatnosti u okruženju, pa i šire.

### 3. ANALITIKA UKUPNOG FINANCIJSKOG POSLOVANJA DRUŠTVA

Revizijom financijskog poslovanja za proteklu godinu, putem neovisne revizijske kuće (IRIS NOVA d.o.o. Rijeka, lipanj 2023.), iskazano je slijedeće:

- 1) **računovodstvena dobit financijske 2023. godine: 3.851,6 EUR** (2022. godine 35.139,3 EUR; a 2021. godine 32.564,3 EUR), nakon oporezivanja **iskazana je dobit u iznosu od 1.729,11 EUR** (2022. godine 27.634,48 EUR), koja se pripisuje zadržanoj dobiti prethodnih godina;
- 2) vrijednost ukupne dugotrajne imovine na dan 31.12.2023. iznosi 1.974.725,25 EUR (na dan 31.12.2022. godine 1.970.712,3 EUR, a na dan 31.12.2021. godine 2.137.886,8 EUR);
- 3) ukupni kapital i rezerve (upisani kapital, zadržana dobit, preneseni gubitak, pričuve-rezerve, te dobit tekuće godine): 740.317,68 EUR (prethodne 2022. godine 738.588,62 Eura, a 2021.godine 710.954,14 EUR);
- 4) novac u banci blagajni na dan 31.12.2023 godine 269.241,3 EUR (na dan 31.12.2022. godine 146.130,47 EUR, a 31.12.2021. godine 162.498,64 EUR);
- 5) ukupna aktiva: 2.690.422,28 EUR (prethodne 2022. godine 2.471.786,43 EUR, a 2021. godine 2.676.656,71 EUR);
- 6) **zadržana dobit: 231.770 EUR** (2022. godine 204.135,57 EUR, a 2021. godine 179.165,17 EUR).

uz slijedeći zaključak (mišljenje):

**„...priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2023. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).“**

### 3.1. Financijsko ostvarenje:

**-UKUPAN PRIHOD TD „PARK“ d.o.o. u 2023. :** ..... 1.782.521,68 EUR  
 (2022.g. 1.585.094,57 EUR, a 2021.g.: 1.439.490,08 EUR)

**-UKUPAN RASHOD TD „PARK“ d.o.o. u 2023. :** .....1.778.670,12 EUR  
 (2022.g. 1.549.955,27 EUR, a 2021. g. 1.406.925,74 EUR)

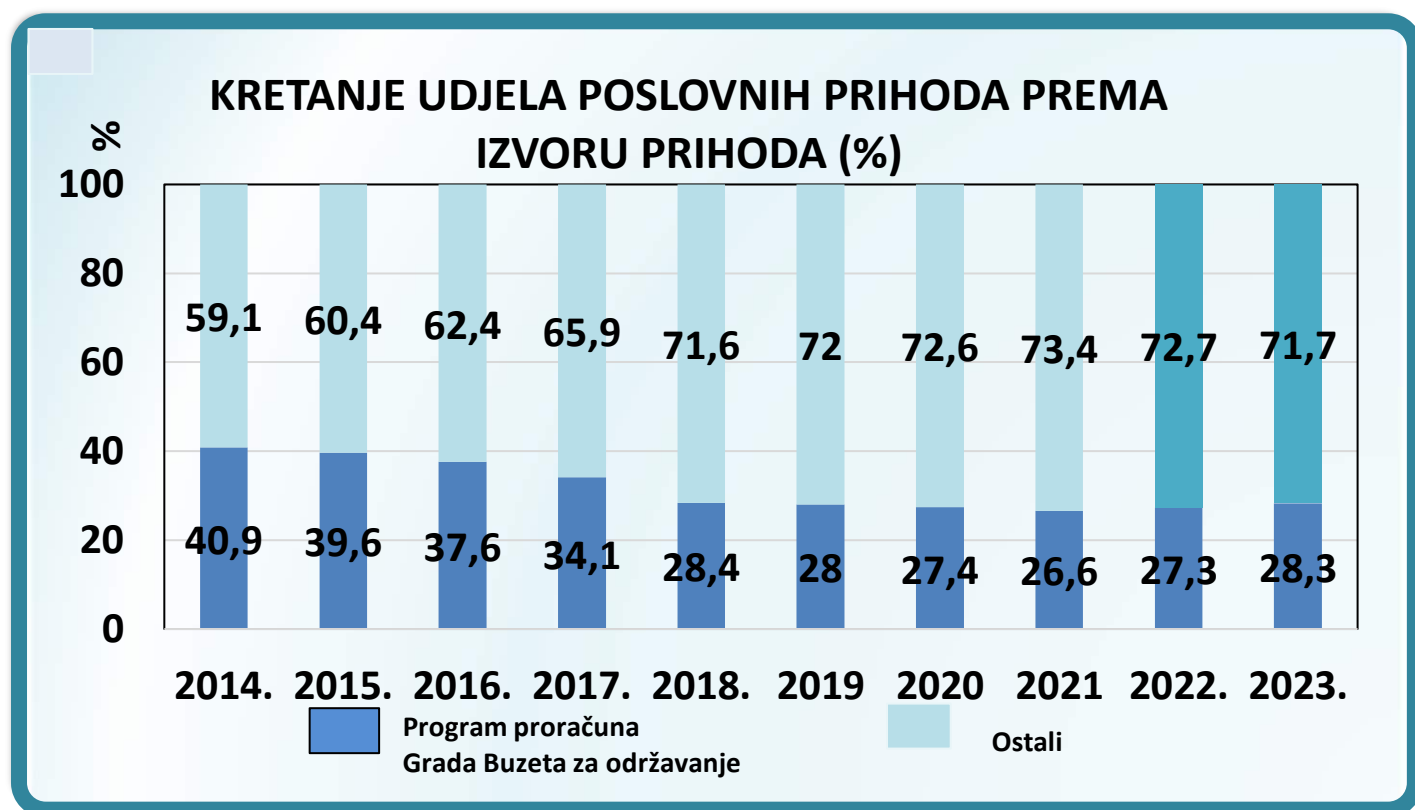
-----  
**Positivno poslovanje:**     **+ 3.851,56 EUR**  
 (2022. g. +35.139,30 EUR, a 2021. g. +32.564,34 EUR)

**Dobit Društva nakon oporezivanja:** **+ 1.729,11 EUR**  
 (2022. g. +27.643,48 EUR, a 2021. g. +24.970,34 EUR)

### 3.2. Raspodjela poslovnih prihoda –prema izvoru prihoda

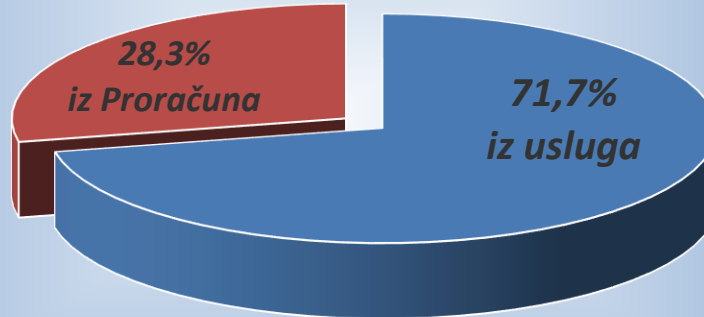
Analizirajući vrste prihoda prema izvoru prihoda, udio prihoda iz Proračuna namijenjen održavanju komunalne infrastrukture, u odnosu na prihod ostvaren pružanjem raznih vrsta usluga korisnicima, nakon niza godina, 2022. godine napokon se zaustavio trend pada te dolazi do porasta udjela u odnosu na 2021. godinu za 0,7%, udio tih prihoda za 2023. godinu iznosi 28,3 %, za prethodnu 2022. godinu iznosi 27,3 %. Bilježimo porast udjela proračunskih prihoda namijenjenih održavanju komunalne infrastrukture u odnosu na 2022. godinu za 1%.

Odnosi postotnih udjela navedenih prihoda od 2014. godine (godina kada dolazi do podjele društva kapitala) prikazani su u slijedećem grafikonu udjela:



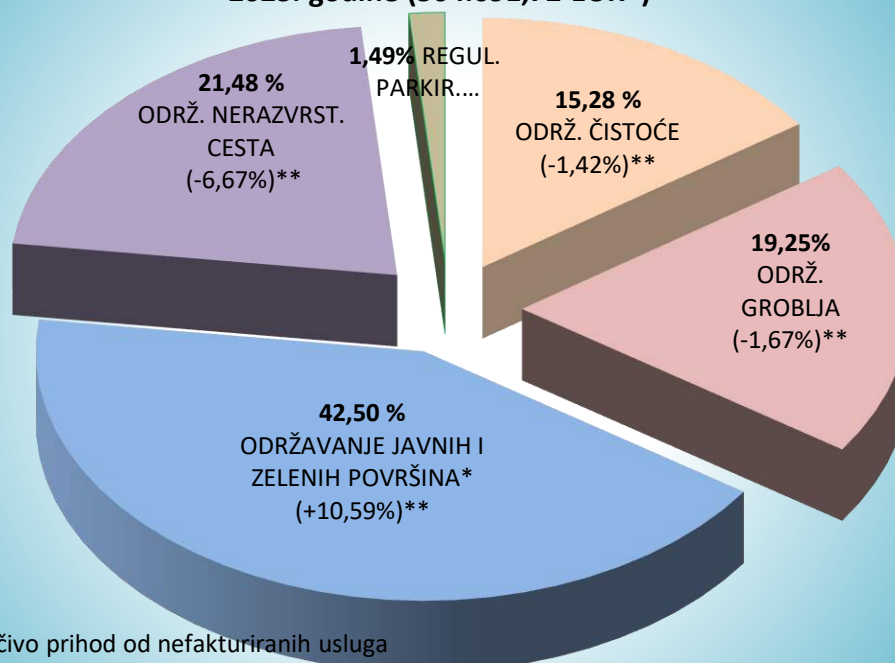


**RASPODJELA POSLOVNIH PRIHODA  
ZA 2023. g.:  
1.500.523,10 EUR**



**3.2.1. Raspodjela poslovnih proračunskih prihoda komunalnih djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture**

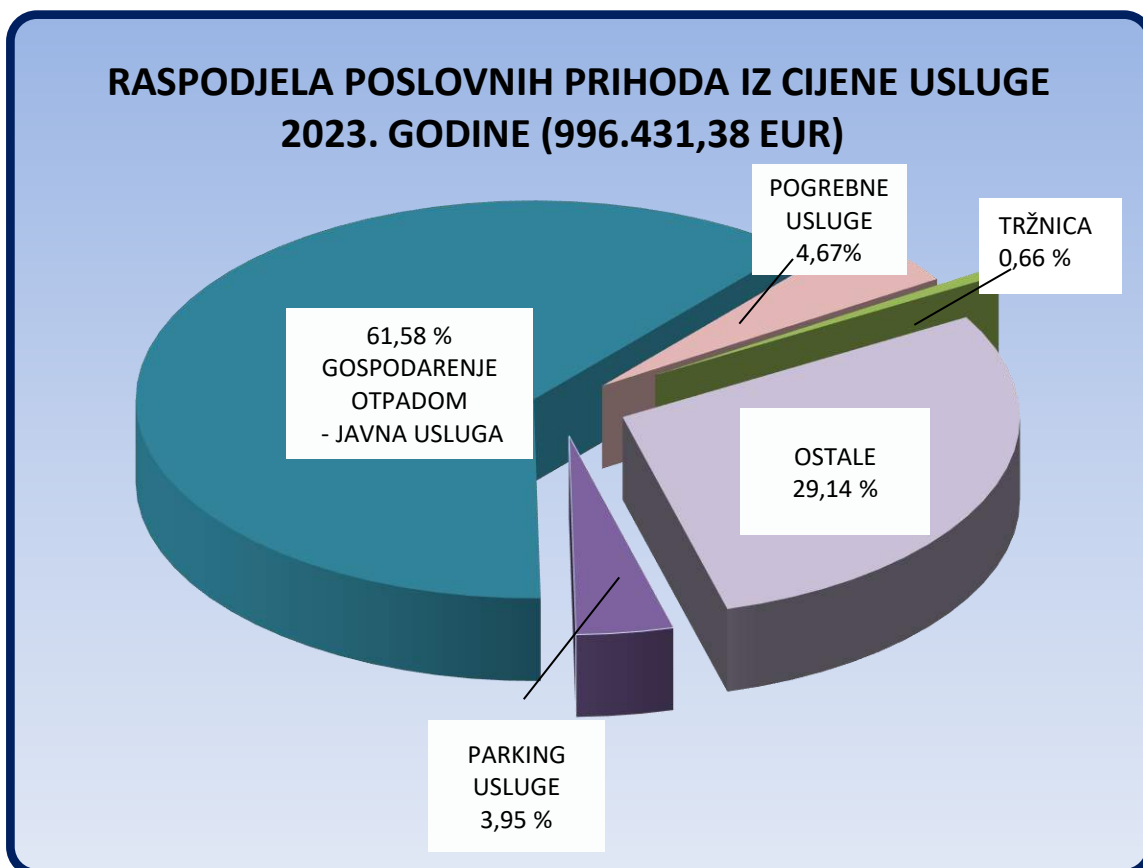
**RASPODJELA POSLOVNIH PRORAČUNSKIH PRIHODA  
2023. godine (504.091,72 EUR\*)**



\*uključivo prihod od nefakturiranih usluga na održ.javnih površina koji je je oprihodovan 2024.g.

\*\* kretanje udjela u odnosu na 2022. godinu

### 3.2.2. Raspodjela poslovnih prihoda ostvarenih pružanjem usluga korisnicima



Poslovni prihodi koje ostvarujemo pružanjem usluga građanima i poslovnim subjektima okvirno su na razini prethodnih godine, te su odnosu na 2022. godinu povećani su za 2,2%, znatno je rastao prihod održavanja komunalne infrastrukture financiran Proračunom Grada Buzeta - za 25,6% u odnosu na prethodnu godinu, (2022. godine u odnosu na 2021. g. rastao je za 22,7%), no u iznose nisu uračunati prihodi/rashodi za nefakturirane prihode na održavanju javnih površina i groblja (u realizaciju se krenulo zbog financijskih mogućnosti Društva, no ujedno i nedostatka proračunskih sredstava tekuće godine, te ubrzavanja procesa nabave slijedeće godine), Prihod nefakturirani iz 2021. fakturiran je Gradu Buzetu i naplaćen u poslovnoj 2022.-oj godini, kao što je nefakturirani prihod iz 2023. godine fakturiran i naplaćen u poslovnoj 2024. godini.

Ukupni financijski prihodi bilježe znatan rast od 15,3 % u odnosu na 2022. godinu ( u 2022. godini isti prihod rastao je za 33,5 % u odnosu na 2021. godinu), ponajviše u dijelu dotacija i potpora za investicije, zatim u dijelu ostalih financijskih prihoda u kojem najveći dio čini prihodovani vlastiti rad na investicijama u iznosu od 33.335,20 EUR, ( 2022. godine isti je iznosio 27.842,85 EUR).

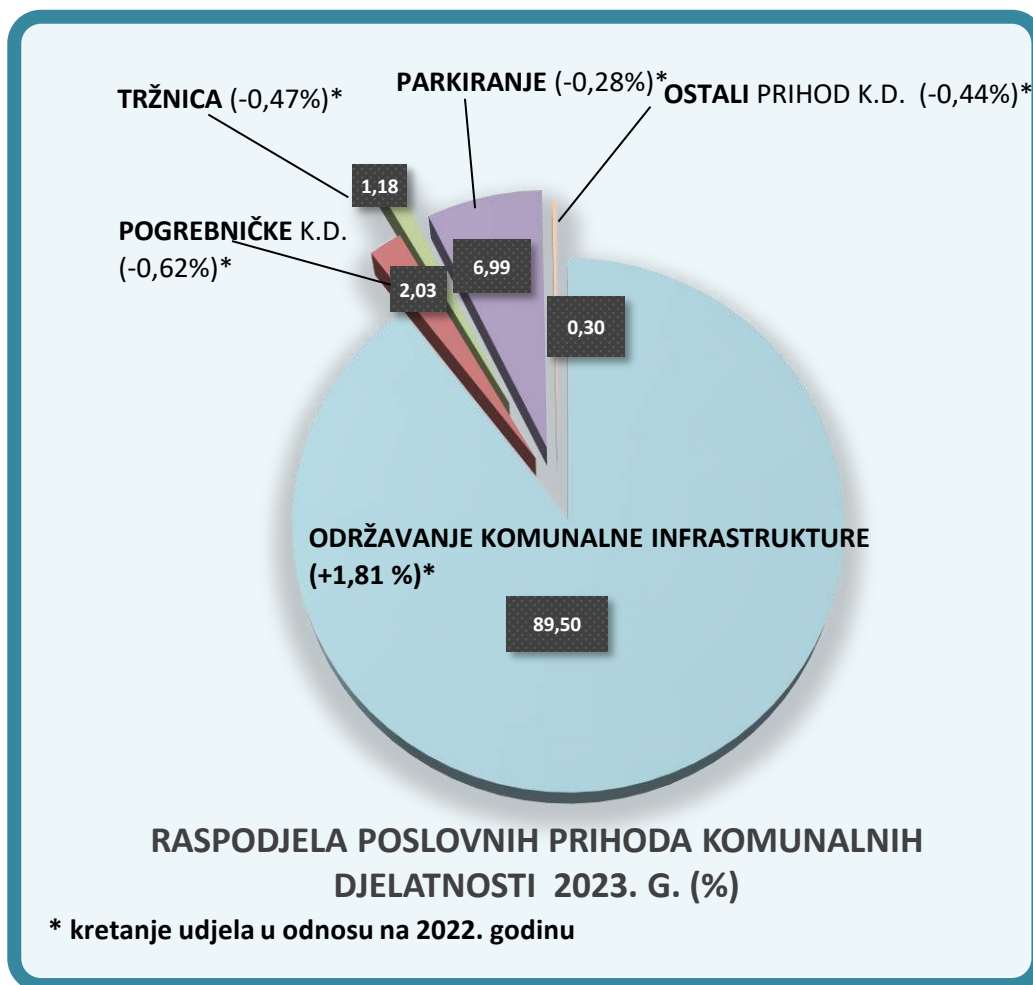
Smanjenje poslovnih prihoda bilježi se na stavkama pogrebnih usluga u iznosu od 14,45 % u odnosu na prethodnu 2022. godinu, što je pozitivno obzirom na znatno manji broj sprovoda, za razliku od drastičnog porasta broja sprovoda 2022. u odnosu na 2021. godinu i povećanja prihoda za 38,8 %. Kontinuiran je i rast prihoda naplate parkirališta (Hum) od 29,8 % u odnosu na 2022. godinu, kada bilježimo porast od 60,4% uzrokovanih popuštanjem mjera sprečavanja širenja koronavirusa „COVID -19“ nakon 2021. godine, korekcija cijena te povećanjem turističkih i dr. aktivnosti.

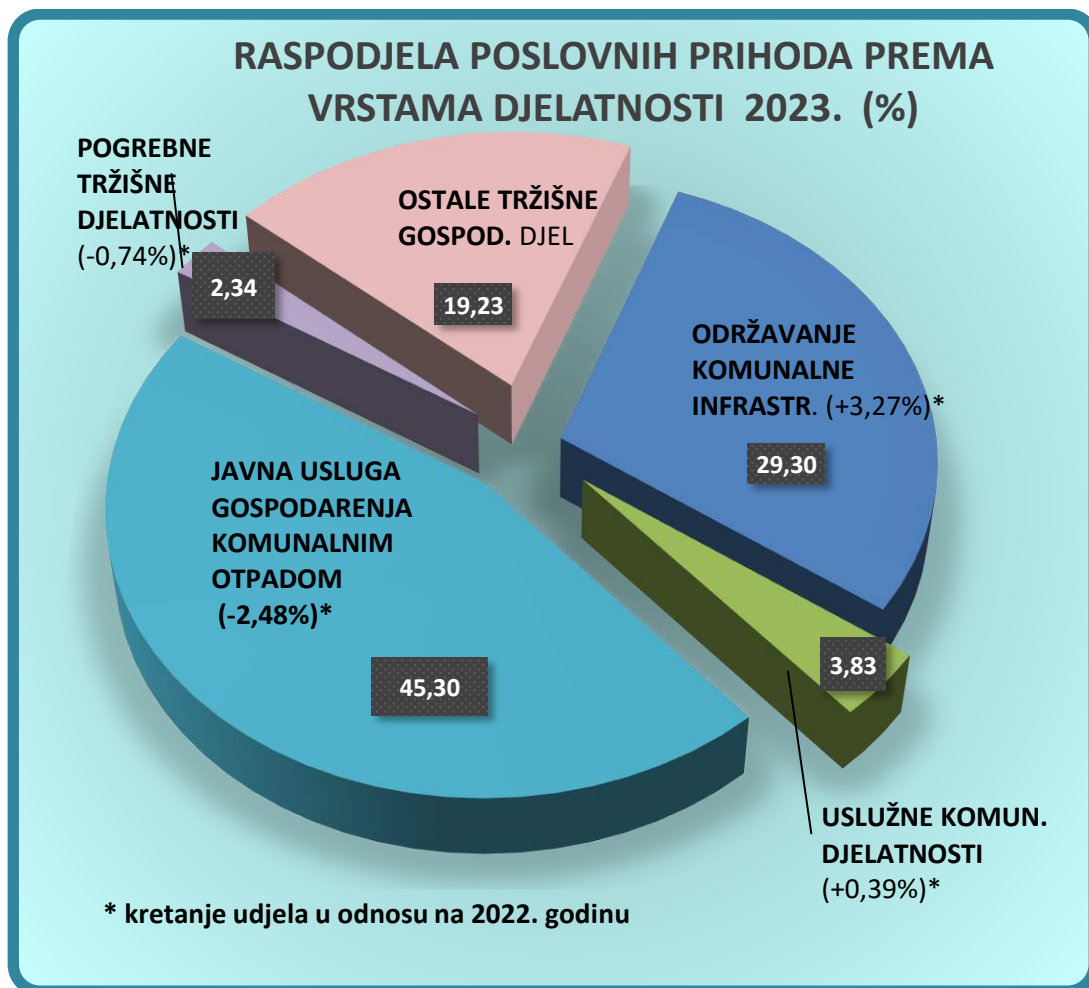
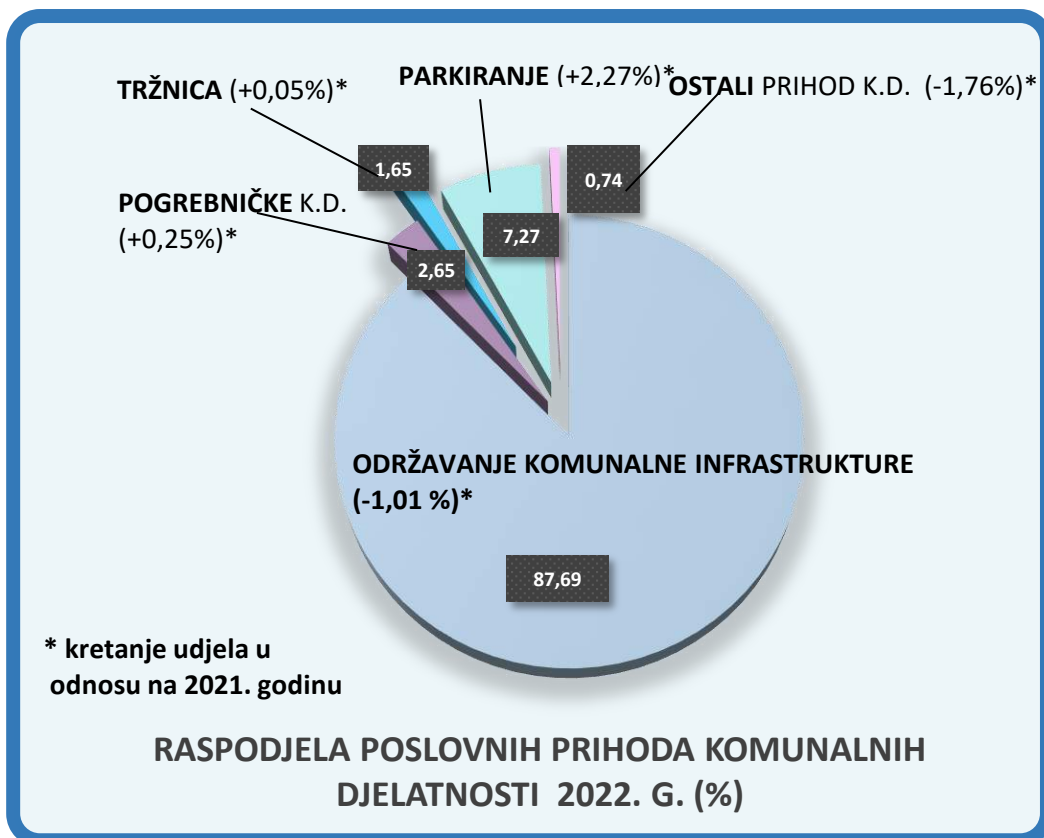
Evidentno je da pružanjem tržišnih, gospodarskih djelatnosti, a ne javnih i komunalnih, ostvarujemo povećanje prihoda i pozitivan rezultat, čime su se do sada pokrivali gubici u poslovanju svih ostalih djelatnosti za čije je obavljanje Društvo i osnovano.



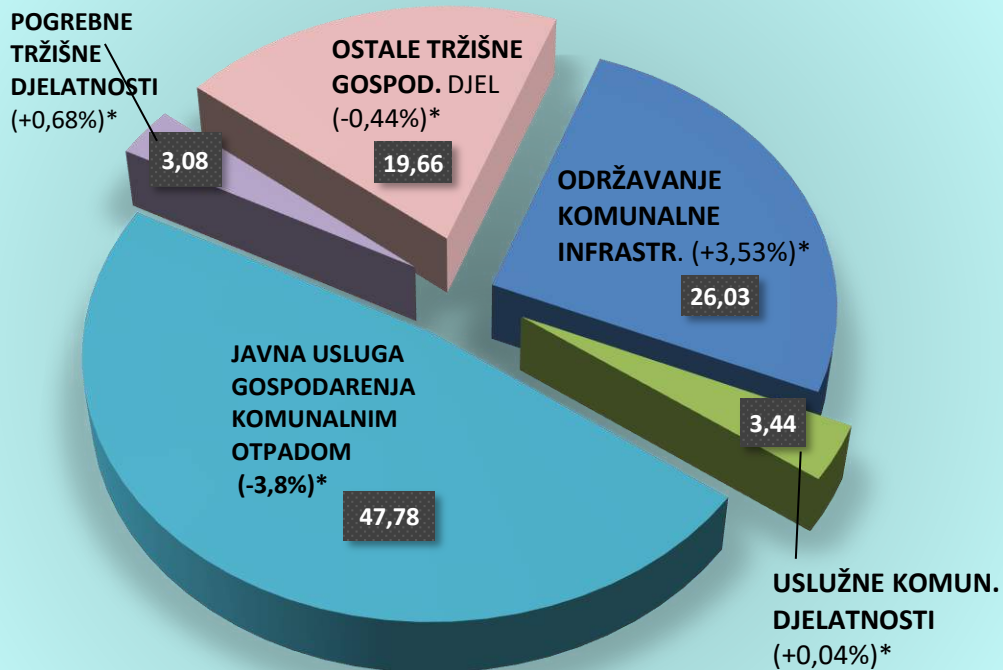
No, sukladno novonastalim uvjetima uzrokovanih galopirajućom inflacijom i svakodnevnim povećanjem troškova poslovanja, nedostatkom radne snage i dr. negativnim gospodarskim posljedicama energetske i dr. krize, a zatim potpunim zatvaranjem odlagališta otpada „Griža“, Društvo neće više biti ni u financijskoj, ni u tehničkoj mogućnosti izvršavati svoje obveze. Stoga proizlazi nužnost Grada Buzeta da povećanim opravdanim sredstvima financira poslovanje komunalnih djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture koje godinama posluju negativnim rezultatom, te da kapitalnim potporama sudjeluje u nabavci imovine potrebne za obavljanje djelatnosti, a koja se u pravilu nabavljala sredstvima Društva (za razliku od Društava u okruženju kojima se kapitalnim potporama financira nabavka imovine za obavljanje djelatnosti). Za istaknuti je kapitalnu potporu u 2023. godini za nabavku rabljene pometaćice vrijednosti 48.960 eura koja je u cijelosti financirana sredstvima Proračuna, kao i novog traktora u polovici njegove vrijednosti u 2024. godini, što prethodno nije bio slučaj obzirom smo ostale traktore proteklih 25 godina poslovanja u Društvu nabavljali vlastitim sredstvima.

### 3.3. Raspodjela poslovnih prihoda i rashoda po vrstama djelatnosti sukladno RDIG



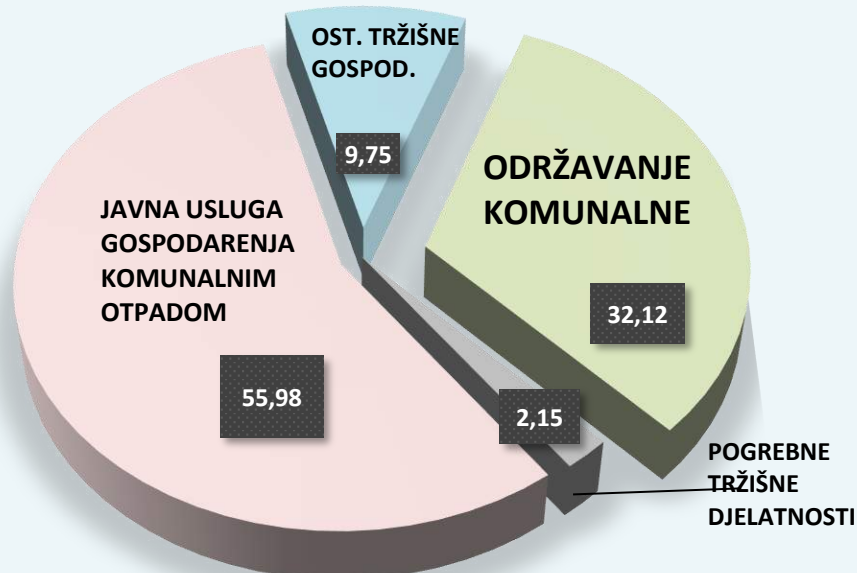


### RASPODJELA POSLOVNIH PRIHODA PREMA VRSTAMA DJELATNOSTI 2022. (%)



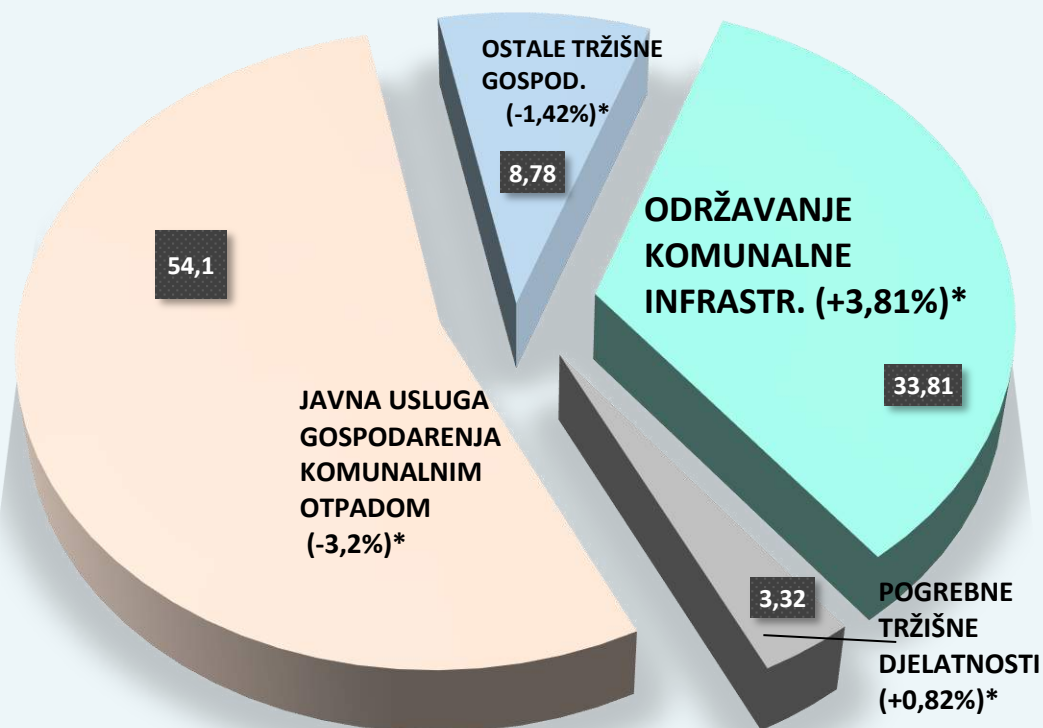
\* kretanje udjela u odnosu na 2021. godinu

### RASPODJELA POSLOVNIH RASHODA PREMA VRSTAMA DJELATNOSTI 2023. (%)



\* kretanje udjela u odnosu na 2022. godinu

## RASPODJELA POSLOVNIH RASHODA PREMA VRSTAMA DJELATNOSTI 2022. (%)

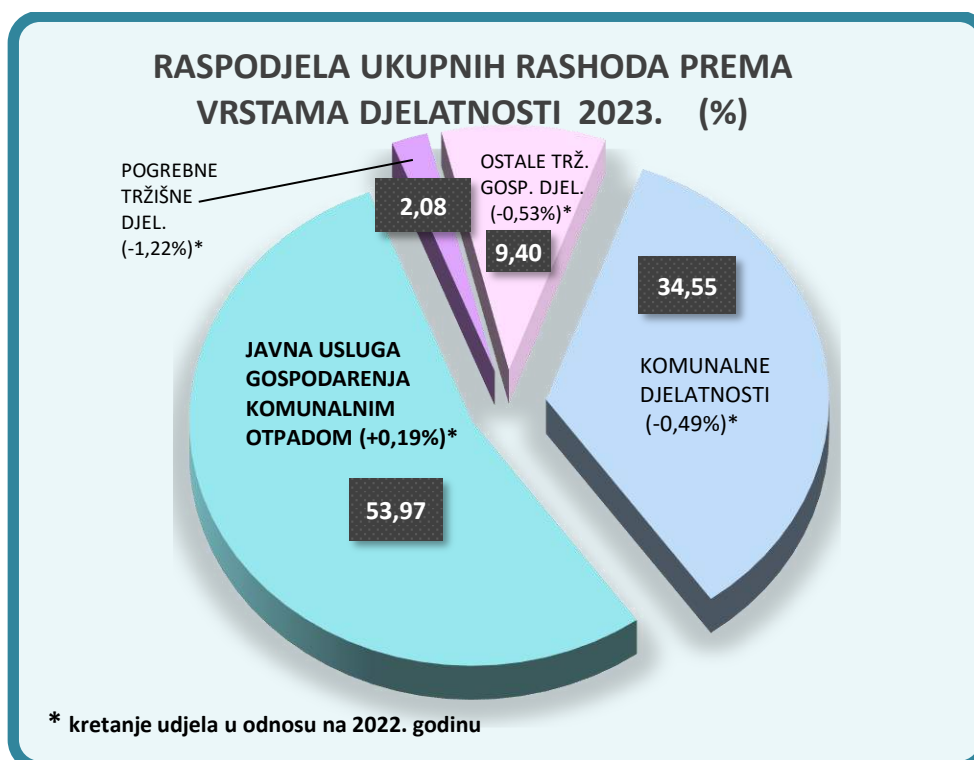
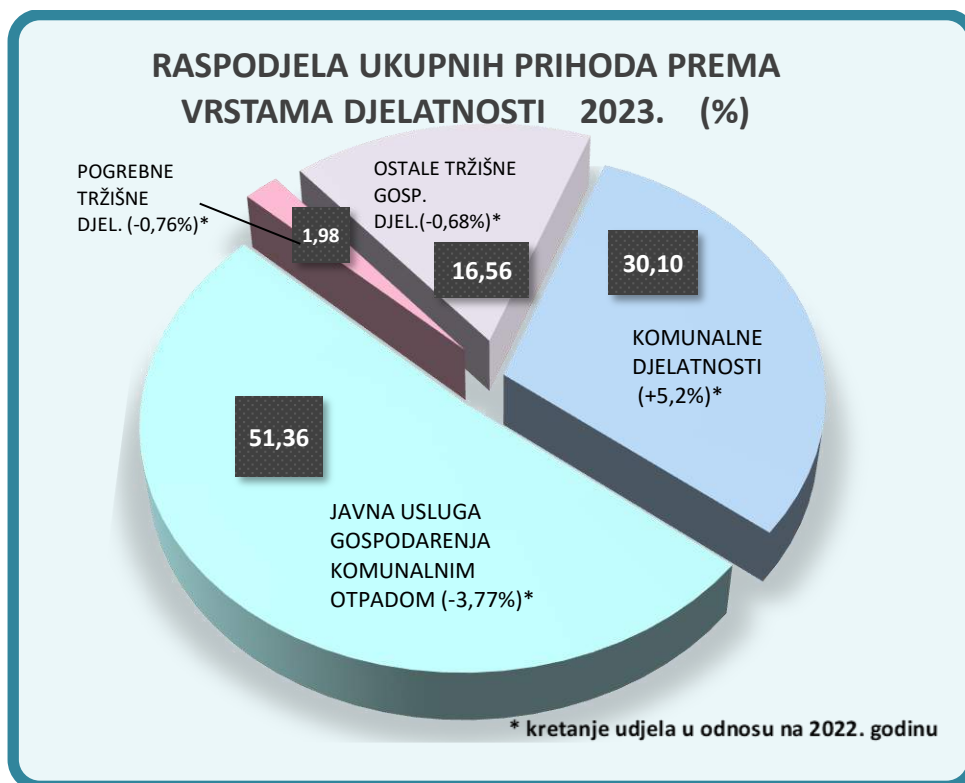


\* kretanje udjela u odnosu na 2021. godinu

Iz priloženih dijagrama očitava se da komunalne djelatnosti sudjeluju ukupno u 26,03% poslovnih prihoda i 33,81% poslovnih rashoda, javna usluga gospodarenja otpadom sa 47,78 % poslovnih prihoda i 54,1 % poslovnih rashoda, dok udio poslovnih prihoda za tržišne djelatnosti iznosi 19,66 % , a u rashodovnom poslovnom dijelu radi se o 8,78% poslovnih rashoda Društva.

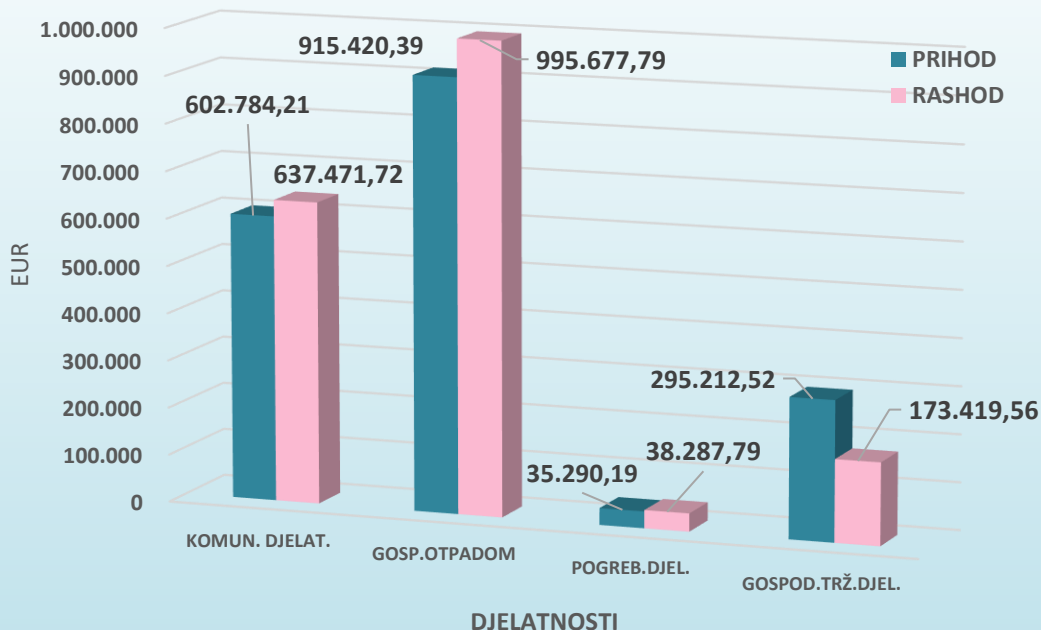
Vezano uz tržišne pogrebničke usluge, iste sudjeluju u 3,08 %poslovnih prihoda, te 3,32% poslovnih rashoda Društva u 2021.-oj godini.

### 3.4. Prikaz ukupnih prihoda i rashoda Društva po djelatnostima

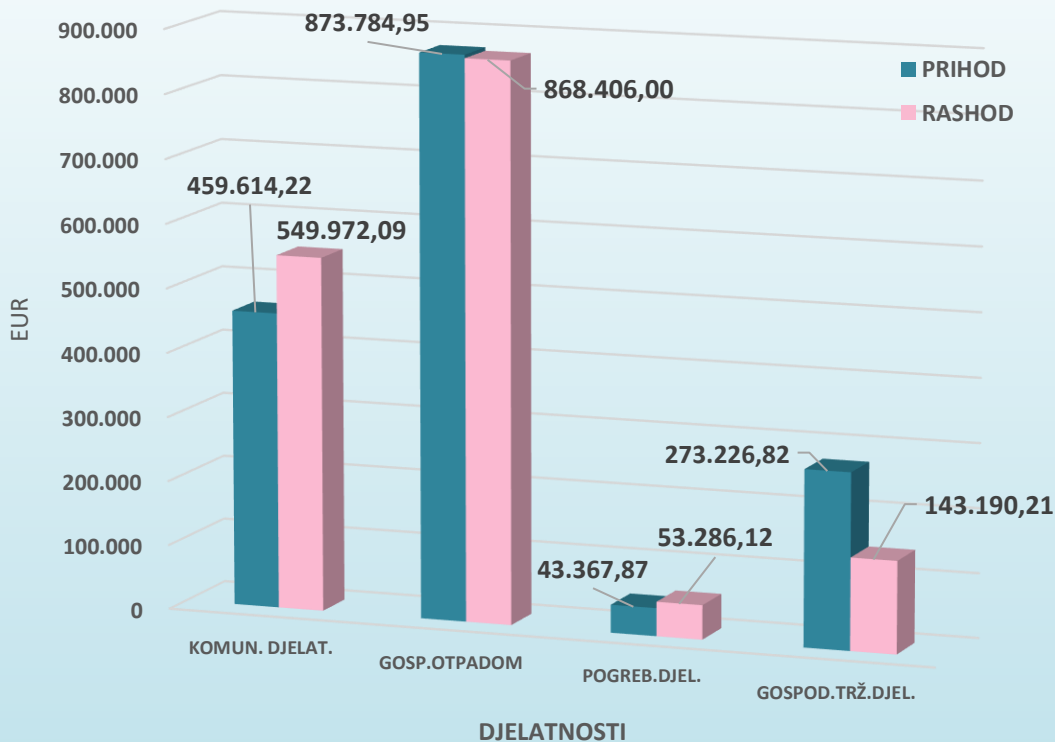


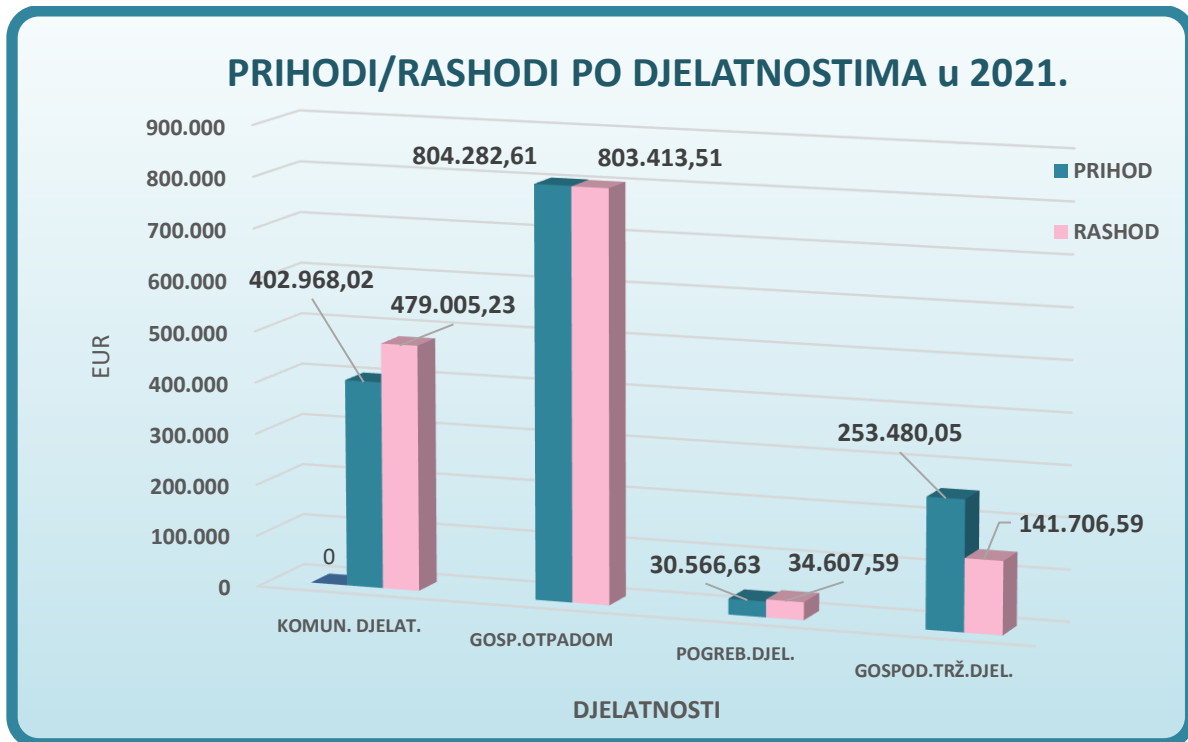


### PRIHODI/RASHODI PO DJELATNOSTIMA u 2023.



### PRIHODI/RASHODI PO DJELATNOSTIMA u 2022.

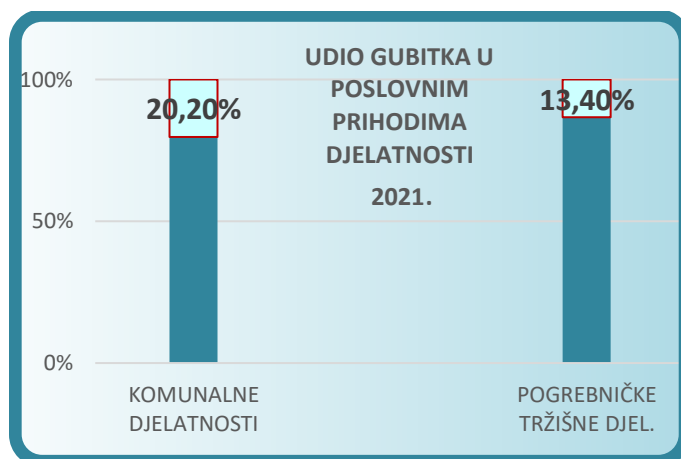
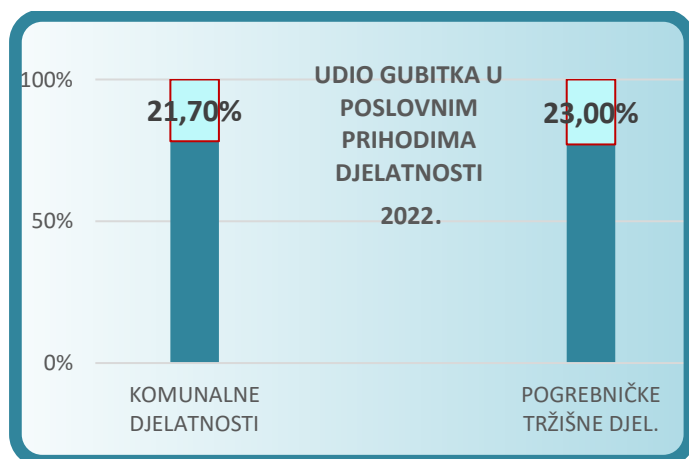
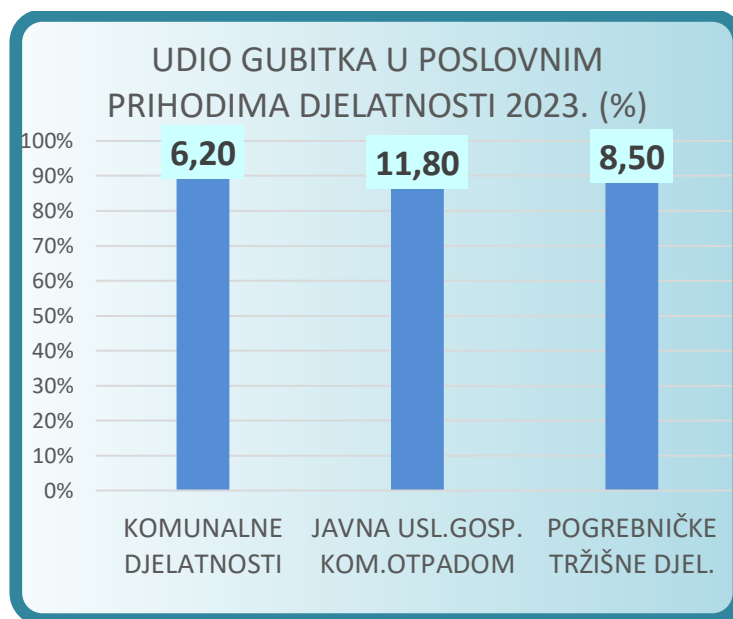




Analizirajući poslovanje prema pojedinim djelatnostima, proizlazi slijedeće:

- gubitak poslovanja komunalnih djelatnosti u iznosu **-34.687,51 EUR** (2022. godine gubitak -90.357,88 EUR, a 2021. godine gubitak -76.037 EUR); -572.902,31 kuna);
- gubitak poslovanja djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom u iznosu **-80.257,40 EUR** uz rezervaciju od 45.000 EUR, (prethodne 2022. godine dobit od +5.378,93 EUR, a 2021. godine +869,11 EUR);
- gubitak poslovanja pogrebničkih (tržišnih) djelatnosti u iznosu **-2.997,60 EUR** (prethodne 2022. godine gubitak od -9.918,25 EUR, a 2021. godine -4.040,95 EUR);
- dobit poslovanja tržišnih gospodarskih djelatnosti u iznosu **+121.792,96 EUR**, (prethodne 2022. godine dobit od 81.395 EUR, a 2021. godine dobit od 111.773,46 EUR).

### 3.5. Udio gubitka u poslovnim prihodima djelatnosti Društva koje su poslovale s negativnim poslovanjem



Kao što je prethodno naglašeno, komunalne djelatnosti Društva, javna usluga gospodarenja otpadom, te pogrebničke tržišne djelatnosti ostvarile su u protekloj poslovnoj godini gubitke u poslovanju, prema prikazanom grafikonu komunalne djelatnosti i pogrebničke tržišne djelatnosti predstavljaju znatno manje udjele u odnosu na prethodne dvije godine. Značajan je udio od 11,8 % poslovnih prihoda, kao i nominalna vrijednost gubitka javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom, no 2022. i 2021. godine u toj djelatnosti nije iskazan gubitak, no poslovni prihodi ne slijede poslovne rashode u računu dobiti i gubitka, već iskazuju znatno veće poslovne rashode od poslovnih prihoda.

### 3.6. Analiza ukupne prihodovne strane poslovanja Društva u odnosu na prethodne poslovne godine

Značajnost financijskog poslovanja protekle godine je povećanje ukupnog prihoda za 12,46 % u odnosu na prethodnu 2022. godinu, (porast ukupnog prihoda 2022. godine iznosio je 10,2% u odnosu na prethodnu 2021. godinu).

Ukupni prihod Društva ostvaren je u iznosu od 1.762.521,13 EUR, (2022. godine iznosio je 1.585.094,43 EUR, a 2021. godine 1.439.503,4 EUR).

Rast poslovnih prihoda iznosi 11,9% u odnosu na prethodnu 2022. godinu, te 6,7% 2022. godine u odnosu na 2021. godinu, (porast 2021. u odnosu na 2020. g. iznosio je 10,2% ).

Bilježi se i rast ukupnih financijskih prihoda za 15,3 %, dok je 2022. godine u odnosu na 2021. porast iznosio 33,6%, ponajviše iz razloga povećanja kapitalnih potpora i oprihodovanog rada na investicijama.

Promatrajući pojedine djelatnosti, najveći porast prihodovne strane bilježimo na komunalnim djelatnostima u iznosu od 31,15 % u odnosu na 2022. godinu, i to 25,5 % na stavkama održavanja komunalne infrastrukture i 29,8% na stavkama uslužne komunalne djelatnosti regulacije parkiranja.

U djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom 2023. godine dolazi do 4,76% povećanja ukupnog prihoda u odnosu na 2022. godinu, uglavnom na ime financijskih prihoda koji su rasli u iznosu od 16,5% iz razloga porasta dotacija i potpora za 15.147,03 EUR, odnosno za 8,6%, te ostalih financijskih prihoda djelatnosti koji su na ime prihoda s osnove besplatnog primitka, oprihodovanog rada na investicijama, potpora za umanjene cijene električne energije i dr. rasli za 20.624,09 EUR, odnosno za 104%.

Kod pogrebničkih tržišnih djelatnosti bilježimo pad ukupnih prihoda za 8.077,68 EUR, odnosno za 18,6 % u odnosu na 2022. godinu, obzirom na smanjenje broja sprovoda, te se s time u vezi nadamo i daljnjem padu te vrste prihoda.

Promatrajući tržišne gospodarske djelatnosti, evidentan je porast ukupnih prihoda za 8% u odnosu na prethodnu 2022.godinu, dok je 2022. godine u odnosu na 2021. godinu rastao za 161.453,36 EUR; odnosno za 144 %.

No, uz nastale okolnosti izmjene uvjeta poslovanja u djelatnosti gospodarenja otpadom, znatnog rasta cijena poslovanja, te nemogućnost daljnjeg obavljanja pojedinih tržišnih djelatnosti kojima se ostvarivalo pozitivno poslovanje i anuliralo gubitke ostalih djelatnosti, s postojećim načinom financiranja komunalnih djelatnosti prvenstveno na ime održavanja komunalne infrastrukture, te znatnim povećanjem troškova postojećeg gospodarenja komunalnim otpadom koji generira nepriuštive iznose cijene usluga našim korisnicima, upitno je daljnje i financijsko, odnosno kadrovsko i tehničko servisiranje potreba naših korisnika.

### **3.7. Analiza ukupne rashodovne strane poslovanja Društva u odnosu na prethodne poslovne godine**

Vežano uz rashodovnu stranu, rast prihodovne strane u poslovnoj 2023. godini, odnosno i 2022. godini u odnosu na 2021. godinu, povlači i podjednak porast troškova rashodovne strane.

Promatrajući pojedine djelatnosti, poslovni rashodi komunalnih djelatnosti rasli su za 88.420,94 EUR, odnosno za 16,3 % (porast 2022. u odnosu na 2021. godinu iznosio je 16,1 %, a 2021. u odnosu na 2020. godinu 7,3 %), dok financijski rashodi bilježe pad u iznosu od 10,2% u odnosu na 2022. godinu (zbog pada stavke kamate na kredit), te knjiženja rezerviranja po sudskom sporu u iznosu od 2.654,5 EUR u mogućim rashodima te djelatnosti u 2021.godini), time proizlazi ukupni porast iznosa rashodovne strane u iznosu od 87.499,63 EUR, odnosno 15,9 % u odnosu na 2022. godinu. Ukupni rast rashoda komunalnih djelatnosti 2022. godine iznosio je 14,8% u odnosu na 2021. godinu.

U djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom bilježi se rast proslovnih rashoda za 76.822,48 EUR u odnosu na 2022. godinu, odnosno za 8,9 %, dok je 2022. godine porast rashodovne poslovne strane poslovanja ove djelatnosti iznosio 9,2 % u odnosu na prethodnu 2021. godinu, (porast 2021./2020. iznosio je 4,5 %). Financijski rashodi djelatnosti znatno su povećani u odnosu na prethodnu 2022.godinu, u iznosu od 50.449,32 EUR, najvećim dijelom zbog rezerviranja sredstava iznosa 45.000 EUR zbog sudskog spora s ŽCGO „Kaštijun“. Ukupni rast rashodovne strane djelatnosti javne usluge gospodarenje otpadom u odnosu na 2022. godinu iznosi 127.271,8 EUR, odnosno 14,66 %, dok je 2022. godine porast rashodovne strane djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom u odnosu na prethodnu 2021. godinu iznosio 64.992,48 EUR, odnosno 8,1%, (porast ukupnih rashoda ove djelatnosti 2021./2020. iznosio je 30.602,5 EUR, odnosno 3,96 %).

Pogrebničke tržišne djelatnosti bilježe pad poslovnih rashoda djelatnosti 2023. godine za 27,8 % u odnosu na prethodnu 2022. godinu, (koji ne prati pad broja sprovoda u iznosu od 50% u odnosu na prethodnu godinu, kojeg očekujemo da će se nastaviti i u tekućoj godini), no bilježimo značajan porast poslovnih rashoda 2022. godine za 57,3 % (porast 2021./2020. iznosio je 38,9 %). Godine 2022. knjižen je i financijski

rashod te djelatnosti u iznosu od 237,30 EUR, u odnosu na 2021. i 2023. godine kada tog rashoda nije bilo. Proizlazi stoga ukupni rashod djelatnosti u iznosu od 38.287,79 EUR za 2023. godinu što predstavlja smanjenje rashodovne strane djelatnosti u odnosu na 2022. godinu za 28,15%, (2022. isti je u odnosu na prethodnu 2021. godinu rastao za 58%, zbog povećanja broja sprovoda u 2022. godini, ali i zbog zadržavanja nivoa cijene prema korisnicima usluga, gubitak kojeg je Društvo anuliralo obavljanje drugih profitabilnih tržišnih gospodarskih djelatnosti).

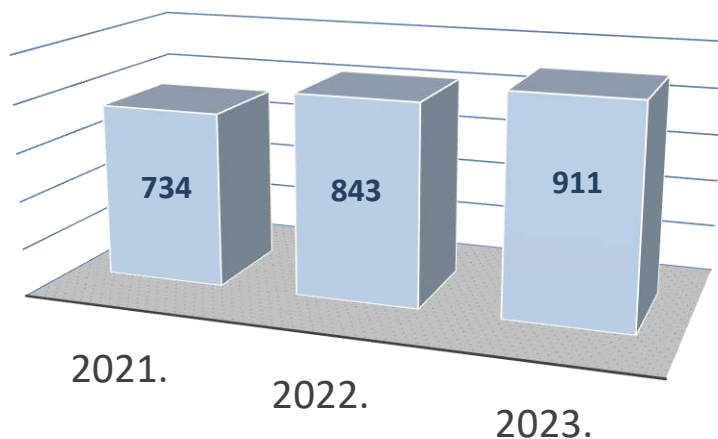
Tržišne gospodarske djelatnosti, obzirom na porast poslovne prihodovne strane 2023. godine u odnosu na 2022. godinu, bilježe i porast rashodovne poslovne strane (koja ujedno čini i ukupni rashod ove djelatnosti za 2023. godinu u iznosu 173.419,56 EUR), za 23,4% u odnosu na prethodnu 2022. godinu, dok je 2022. godine pad poslovnih rashoda prema 2021. godini iznosio neznatnih 0,75%. Uz financijski rashod od 2.709,84 EUR 2022. godine na ime rezerviranja po sudskim sporovima, ukupni rashod poslovanja djelatnosti iznosio je 143.190,21 EUR, (2021. godine 141.706,59 EUR).

Unutar ukupne rashodovne strane Društva u računu RDiG, značajno postotno povećanje u odnosu na 2022. godinu, bilježe slijedeće stavke :

- voda – porast za 48,1% 2023. godine u odnosu na 2022. godinu;
- održavanje komun. infrastrukture i opreme za obavljanje djelatnosti – povećanje za 74.606,04 EUR (145,4 %) u odnosu na 2022.godinu, te 9,5 % 2022. godine prema 2021. godini (knjiženje velikog dijela stavke sitnog inventara u uporabi – kante, kantice i dr.);
- zbrinjavanje miješanog komunalnog otpada i reciklaže- povećanje za 20.529 EUR, odnosno za 22,8% u odnosu na 2022. godinu, pri čemu na rashodovnoj strani nije knjižena puna fakturirana cijena prijevoza i obrade otpada na ŽCGO „Kaštijun“ u iznosu od 152,6 EUR/toni, već nesporni dio 78,57 EUR/toni; (povećanje ove stavke 2022. godine iznosi 7,2% u odnosu na 2021. godinu);
- održavanje vozila i strojeva -povećanje za 16.636,81 EUR, odnosno za 30,8% u odnosu na 2022. godinu, podjednak trošak 2022. i 2021. godine;
- gorivo, plin – smanjenje za 10 % 2023. u odnosu na 2022. godinu, dok se 2022. godine bilježi povećanje za 12.683,1 EUR tj. 22,8 % u odnosu na 2021.;
- el.energija – povećanje za 13,7 % u odnosu na 2022. godinu, odnosno 63,4 % 2022.u odnosu na 2021. godinu;
- troškovi plaća i potpora radnicima – ukupno veći za 95.003,69 EUR, tj. za 15,2% u odnosu na 2022. godinu, odnosno za 14,7% 2022. godine u odnosu na 2021. godinu (zbog isplata uvećanih neoporezivih dodataka i povećanja stalnih mjesečnih dodataka, dodataka za iskop groba, uvođenja dodataka za vozače, korekcije osnovice u 3 navrata od 2021. do 2024., isplate 3 otpremnine zbog umirovljenja-oporezivi dio);
- trošak osiguranja -povećanje za 9,6% u odnosu na 2022. godinu, odnosno za 9,8% 2022. godine u odnosu na 2021. godinu;
- otpremna u iznosu od 5.454,48 EUR zbog umirovljenja troje djelatnika – neoporezivi dio; 2022. godine isplaćeno je 1.327 EUR; i dr.



## KRETANJE PROSJEČNIH NETO PLAĆA 2021.-2023. (EUR)



Promatrajući porast neto plaća djelatnicima, u razdoblju od 2021. do 2023. godine ukupni rast iznosi 24% (u periodu 2022./2021. godinu prosječan rast iznosio je 15%, a 2023./2022. godini iznosi 8 %). Pri tome, osim osnovice i koeficijenta, u bruto plaće obračunava se stalni mjesečni dodatak prema rezultatima poslovanja svim djelatnicima, osim članu uprave, koji trenutno iznosi 79,63 EUR, zatim dodaci na iskop groba (ručno 40 EUR, strojno 30 EUR) po pogrebu, zatim dodaci na vozače kamiona u iznosu od 75 EUR bruto. Svim djelatnicima pripadaju prijevozni troškovi za dolazak na posao, te naknada za topli obrok u najvećem neoporezivom mjesečnom iznosu (trenutno 100 EUR/mjesečno).

Djelatnicima - osim članu uprave, pripadaju i prigodne nagrade (Uskrsnica, regres, Božićnica, dar u naravi, dar djetetu), a osim navedenog, djelatnicima se, (osim članu uprave) -prema zalaganju na poslu i radnom angažmanu i učinkovitosti, raspoloživosti i spremnosti radnika na obavljanje različitih poslova, vršenje poslova veće zahtjevnosti, raspoloživosti kadrova i dr., isplaćuju i nagrade za radne rezultate u neoporezivom iznosu, u pravilu do max 150 eura mjesečno, no ne svaki mjesec.

Značajna smanjenja rashodovne strane bilježe se na:

- gorivo, plin – smanjenje za 10 % 2023. u odnosu na 2022. godinu, dok se 2022. godine bilježi povećanje za 12.683,1 EUR tj. 22,8 % u odnosu na 2021. godinu;
- smanjenje stavke utroška materijala i usluga za održavanje nerazvrstanih cesta 2023. godine u odnosu na 2022. godinu za 9,6%, dok 2022. godine bilježimo znatno povećanje ovih troškova u odnosu na 2021. godinu (za 23,8%);
- smanjenje troškova održavanja odlagališta, reciklažnog dvorišta i pretovarne stanice 2023. godine u odnosu na 2022. godinu za 29,8%, dok se 2022. u odnosu na 2021. godinu bilježi povećanje stavke za 59,5 % zbog povećanja tržišnih aktivnosti;
- smanjenje troška nabavke pogrebne opreme za 10,8% u odnosu na 2022. godinu (povećanje cijena nabave, uz smanjenje broja sprovoda), zatim povećanje 2022. godine za 32,4% u odnosu na 2021. godinu zbog povećanja cijene opreme i broja sprovoda u odnosu na prethodnu godinu;
- troškovi ekološke edukacije – smanjenje za 16,2% u odnosu na 2022. godinu, te povećanje od 34,7% 2022. godine u odnosu na 2021. godinu;
- dnevnice -smanjenje 2023. u odnosu na 2022. godinu za 16,1%, i dr.

Na stavci financijskih rashoda bilježimo otpis potraživanja pravnih i fizičkih osoba u iznosu od 1.076,28 EUR, dok je 2022. godina ista stavka iznosila 1.196,16 EUR, (dio istih se dalje naplaćuje kroz ovršne postupke).

Ukupna potraživanja Društva na dan 31. prosinca 2023. iznose 292.851,36 EUR, dok su na dan 31.12.2022. iznosila su 308.248,46 EUR, (na dan 31.12.2021. iznosila 330.850,19 EUR), što predstavlja pad ukupnih potraživanja 2023./2022. za 5%, te 2022./2021. za 7,3 %.

Od navedenog iznosa, 14. lipnja 2024. nije podmireno 23.602,91 EUR potraživanja. Na dan 31. prosinca 2023. bilježe se potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 47.493,36 EUR, isti iznos je na dan 31. prosinca 2022. godine iznosio 7.776,49 EUR.

Vežano uz obveze prema dobavljačima, na dan 31. prosinca 2023. iste iznose 214.672,42 EUR, a odnose se na nabavljeni materijal, imovinu, robu i usluge, na dan 14. lipnja 2024. nepodmireni dio tih obveza iznosi 12.071 EUR, od čega se 11.584 EUR odnosi na obročnu otplatu traktora.

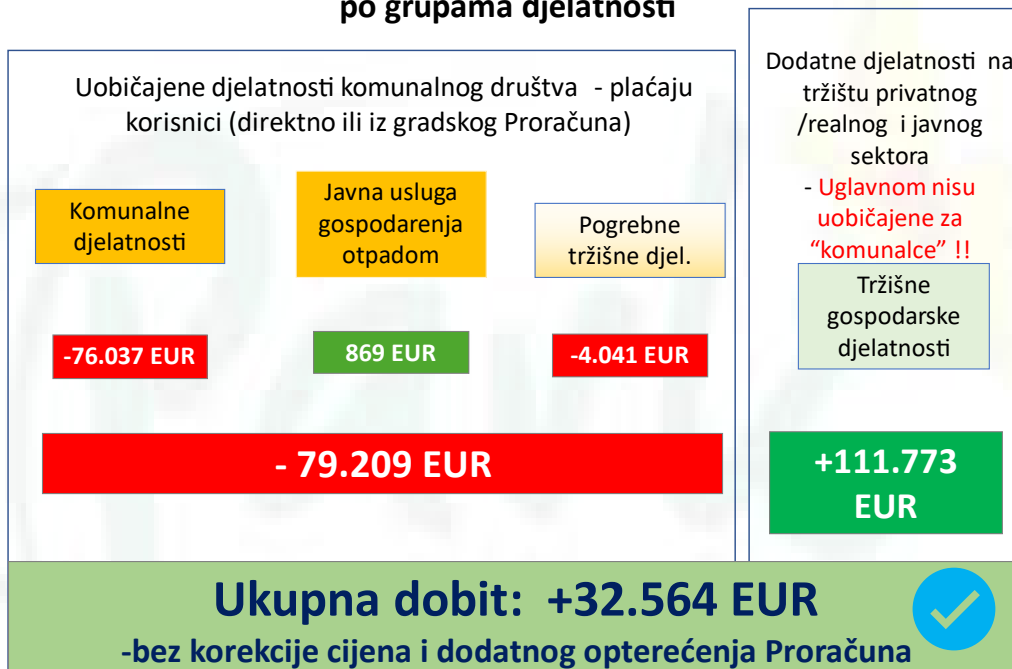
Na dan 31. prosinca 2022. godine, obveze prema dobavljačima iznosile su 53.970,27 EUR ( na dan 31.12.2021. iznosile su 319.836,75 EUR zbog nabavke kamiona i dospijeca plaćanja u 2022. godini).

Ukupne dugoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 386.305,93 EUR, dok su na dan 31. prosinca 2022. godine iznosile 315.755,46 EUR, (na dan 31.12.2021. iznosile su 356.285,9 EUR).

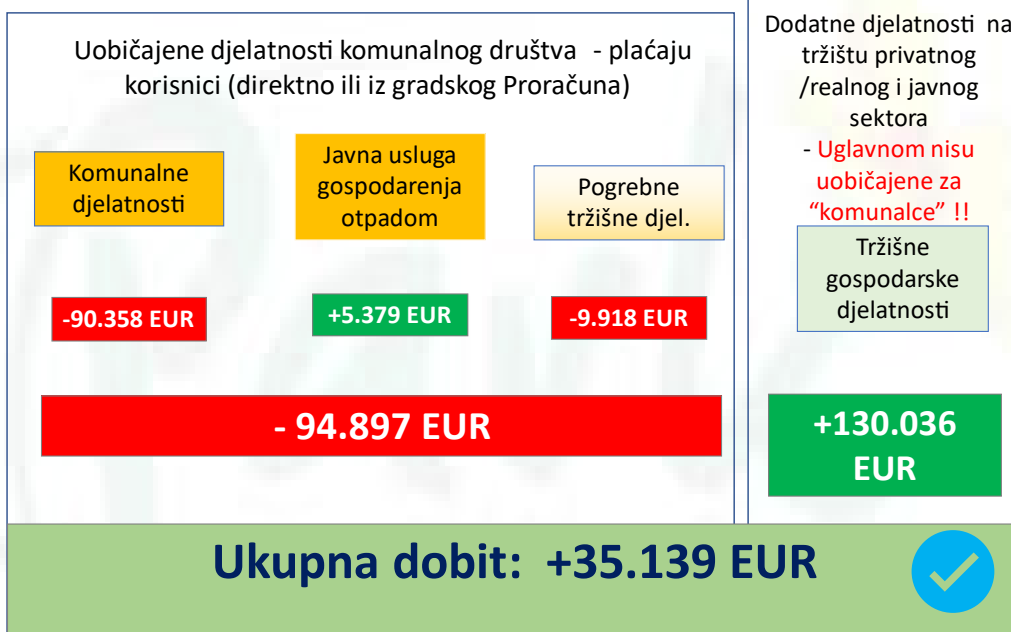
Društvo je u obvezi povrata kredita za proširenje groblja do 30.09.2029. koji se kao kapitalna potpora isplaćuje Društvu iz Proračuna Grada Buzeta (na dan 31. prosinca 2023. godina ukupna obveza iznosi 282.367,77 EUR), te leasing za dva kamiona - ukupne obveze na dan 31. prosinca 2023. u iznosu od 33.387,69 EUR, od čega obveza za kamion „mali smečar“ u iznosu od 9.861,87 EUR u cjelosti dospjeva na otpatu u kolovozu 2024. godine.

### 3.7. SINTEZA POSLOVANJA 2021. - 2023. PO GRUPAMA DJELATNOSTI

#### SINTEZA poslovanja PARK d.o.o. Buzet za 2021. g po grupama djelatnosti

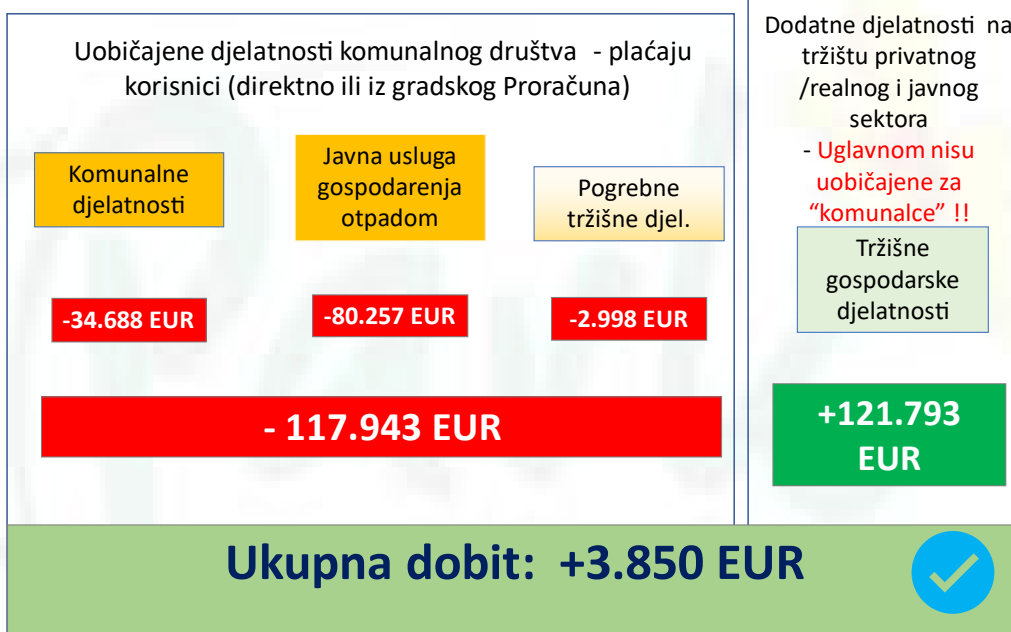


### SINTEZA poslovanja PARK d.o.o. Buzet za 2022. g po grupama djelatnosti



3

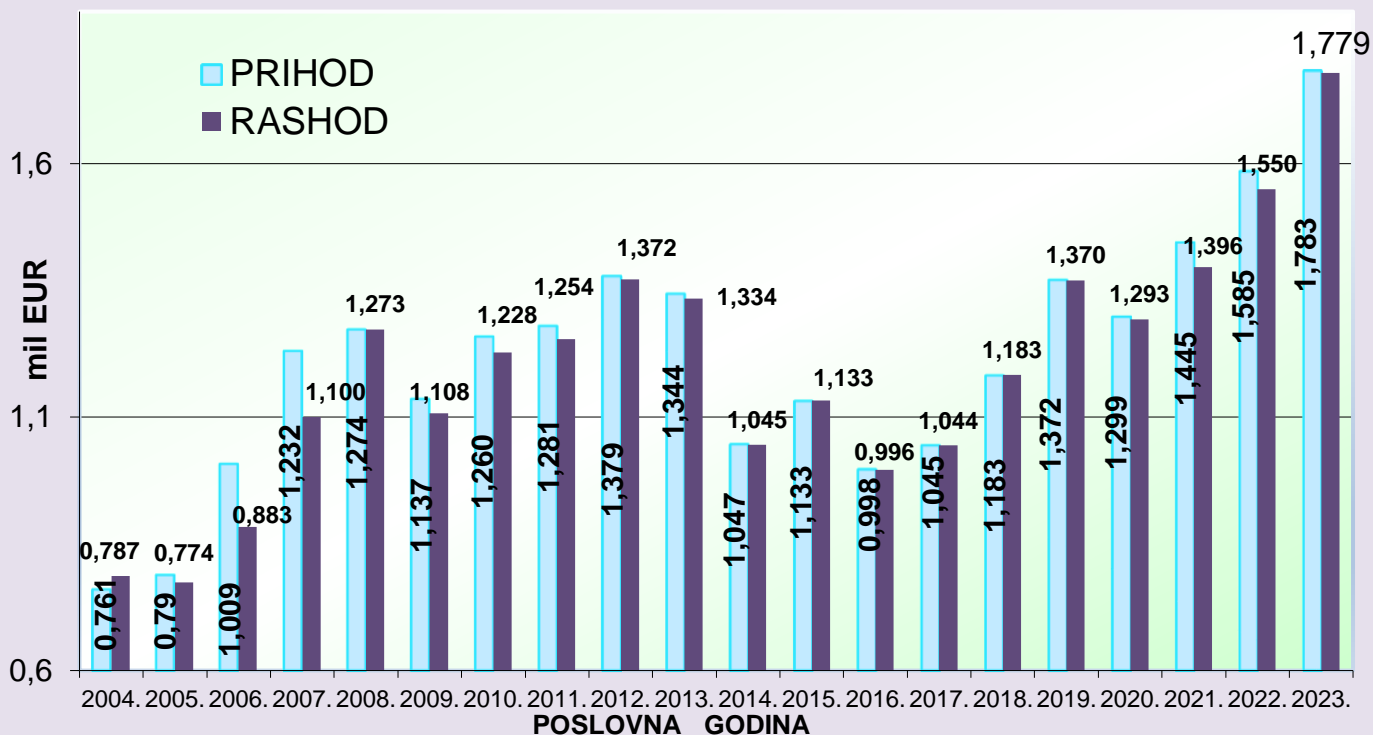
### SINTEZA poslovanja PARK d.o.o. Buzet za 2023. g po grupama djelatnosti



4

#### 4. ZAKLJUČAK UZ PRIKAZ FINACIJSKOG POSLOVANJA DRUŠTVA 2004.-2023.

##### Financijsko poslovanje "PARK" d.o.o. BUZET u periodu 2004.-2023. godine (EUR)



**-rast prihoda 2023. u odnosu na 2022. godinu: 12,46 % (2022./2021. : 10,2 %, 2021./2020.: 11,12 %)**

**-rast rashoda 2023. u odnosu na 2022. godinu: 14,76 % (2022./2021. : 10,2 %, 2021./2020. : 7,96 %)**

Trgovačko društvo „Park“ d.o.o. Buzet, suočava se sa sve većim pritiskom osiguranja ekonomske održivosti poslovanja uz imperativ održavanja postojeće kadrovske strukture, kvalitete i kvantitete usluga, što je gotovo nemoguće postići u današnjim okolnostima poslovanja. Vođeni povećanim zahtjevima korisnika javnih usluga, kao i prenormiranim regulatornim uvjetima poslovanja, sa oskudnom tehničko-financijskom i kadrovskom strukturom, Društvo ne može u onoj mjeri koja se od njega očekuje i koju suvremeno poslovanje iziskuje, osigurati potrebne temelje rasta i razvoja poslovanja.

Istaknuto pitanje događaja od utjecaja na poslovanja 2024. i 2025. godine, svakako je ishod spora sa ŽCGO „Kaštijun“, nemogućnost osiguranja potrebnih prihoda za porast troškova osoblja i poslovanja uz zadržavanje kvalitete i kvantitete usluge, odlazak osoblja koje vodi stručno-tehničke poslove u Društvu i u sestrinskom Društvu Park odvodnja d.o.o. Buzet temeljem Zakona o vodnim uslugama i pripajanja Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet.

Za razliku od svih drugih sličnih trgovačkih društava u okruženju, očito je da je Društvo primorano obavljati razne tržišne gospodarske djelatnosti koje nisu primarne djelatnosti Društva i na koje se iz razloga prethodno iznesenih ne možemo osloniti u smislu osiguranja daljnjeg pozitivnog poslovanja, pokrivanja negativnog poslovanja komunalnih djelatnosti koje su uglavnom financirane Proračunskim sredstvima Grada Buzeta u cilju održavanja komunalne infrastrukture, te evidentnog sve negativnijeg poslovanja djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom.

Naime, sukladno prethodnim prikazima, vezano uz tržišne gospodarske djelatnosti koje je Društvo obavljalo tijekom proteklih godina s ciljem pozitivnog poslovanja i anuliranja gubitaka primarnih djelatnosti, nabavke osnovnih sredstava i unaprijeđenja poslovanja, prosječni godišnjih iznos prihoda tih tržišnih djelatnosti – a koje Društvo najvećim dijelom ne obavlja od sredine protekle godine (obzirom na izmjenu tehnologije partnera, popunjenje kapaciteta i dr.), iznosi 126.888 EUR (uzevši u obzir period 2019.-2023.), što je izuzetan gubitak za koji Društvo i osnivač - Grad Buzet, moraju pronaći adekvatni odgovor .

Za razliku od 2022. i 2021. godine u kojima je bruto dobit Društva iznosila 35.139 EUR, odnosno 32.564 EUR, protekle poslovne 2023. godine bilježi se bruto dobit u iznosu od **3.852 EUR**, nakon oporezivanja neto dobiti Društva iznosi **1.759 EUR**, (2022. godine 27.635 EUR, a 2021. godine 24.970 EUR), ista se Odlukom Skupštine Društva pridodaje zadržanoj dobiti.

Ukupna zadržana dobit na dan 31.prosinca 2023. godine iznosi **231.770 EUR**, dok je na dan 31. prosinca 2022. iznosila 204.135,57 EUR.

Stoga, uzevši sve u obzir, evidentno je da je Društvo svojim djelovanjem i rezultatima rada, općenito uzevši opravdalo povjerenje korisnika i osnivača, te unatoč svim poteškoćama i iznesenoj problematici poslovanja, smatramo da se poslovanje Društva u poslovnoj 2023. godini, kao i prethodnih godina, može ocijeniti uspješnim.

Za Park d.o.o. Buzet :

*Ervina Š. Kisiček, mag.inž.str.*





**5.RAČUN DOBITI I GUBITKA PO DJELATNOSTIMA, TE UKUPNI RDIG ZA 2023.**
**5.1. KOMUNALNE DJELATNOSTI**

FINANCIJSKA REALIZACIJA PARK D.O.O. BUZET ZA 2021., 2022.g i 2023.g.	KOMUNALNE DJELATNOSTI				
NAZIV STAVKE	REALIZACIJA 31.12.2021.	REALIZACIJA 31.12.2022.	1. IZMJENA PLANA 2023	REALIZACIJA 31.12.2023.	INDEX 2/1
			1	2	
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio					
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni					
Gospod. otpadom-domaćinstva -recikl., dod., UK					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i reciklaža					
Prihod od kontejnera 5-7 m3					
Prihod od pogrebnih usluga	9.107,73	11.060,48	11.200,00	11.417,12	1,02
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnici	6.040,24	6.873,39	7.000,00	6.621,37	0,95
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*	48.417,14	61.092,83	74.480,00	77.000,17	1,03
Prihod od Grada za održavanje groblja*	67.234,55	76.554,94	93.200,00	97.017,91	1,04
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.	122.104,38	136.429,84	194.400,00	194.391,53	1,00
Prihod od Grada za održav.ner.cesta	72.188,13	102.981,27	108.305,00	108.290,57	1,00
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.	4.246,75	8.491,92	7.534,40	7.519,99	1,00
Ostali poslovni prihodi	9.369,36	3.099,64	2.250,00	1.717,47	0,76
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum	18.924,34	30.342,45	39.500,00	39.380,28	1,00
Prihod od nefakturiranih usluga	19.669,52	-19.669,52		19.871,55	
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>377.302,15</b>	<b>417.257,25</b>	<b>537.869,40</b>	<b>563.227,96</b>	<b>1,05</b>
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova					
Dot. i potp. za odlagalište,opremu i investicije	15.954,89	16.123,57	35.000,00	7.394,98	0,21
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet	9.456,54	12.721,73	11.000,00	19.904,87	1,81
Ostali financijski prihodi	254,44	13.511,67	5.000,00	12.256,40	2,45
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>25.665,87</b>	<b>42.356,96</b>	<b>51.000,00</b>	<b>39.556,25</b>	<b>0,78</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>402.968,02</b>	<b>459.614,22</b>	<b>588.869,40</b>	<b>602.784,21</b>	<b>1,02</b>
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	14.732,59	20.336,26	6.600,00	16.074,91	2,44
Gorivo i plin	19.428,64	24.971,51	21.000,00	25.494,76	1,21
Električna energija	2.702,01	4.940,05	6.300,00	6.915,09	1,10
Voda	5.658,24	4.672,78	7.500,00	7.695,49	1,03
Poštarina i telefonski troškovi	2.445,99	3.596,73	3.600,00	4.109,01	1,14
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	67.548,11	27.903,37	43.000,00	69.567,27	1,62
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge	27.396,84	33.906,06	34.500,00	30.639,25	0,89
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	6.977,13	8.008,91	7.000,00	7.202,24	1,03
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*	51.807,19	64.899,33	62.000,00	66.186,18	1,07
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	3.775,71	4.121,45	3.500,00	3.704,80	1,06
Održavanje vozila i strojeva	23.664,04	19.189,96	26.000,00	28.368,20	1,09
Trošk.usluga, ost.troškovi	9.226,46	20.214,48	28.000,00	29.477,26	1,05
Održavanje odlag., recikl.dvorišta i pretovarne stanice					
Pogrebna oprema					
Zdravstveni pregled djelatnika	437,97	112,03	200,00	151,53	0,76
Amortizacija	35.015,50	51.021,86	56.000,00	57.455,09	1,03
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge					
Analiza voda, plinova					
Naknada prijevoza na posao i s posla	12.359,10	10.942,28	11.400,00	10.840,53	0,95
Troškovi ekološke edukacije	0,00	3.503,01	1.500,00	2.936,56	1,96
Naknada Nadzornog odbora	2.120,41	2.210,68	2.400,00	2.788,04	1,16
Radna obuća i odjeća	4.141,11	5.364,40	3.500,00	2.856,80	0,82
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	1.682,27	2.212,54	1.500,00	2.455,17	1,64
Osiguranje	4.859,54	6.516,26	6.000,00	6.902,23	1,15
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	2.033,88	2.113,69	2.100,00	1.856,59	0,88
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	1.028,61	1.549,45	1.200,00	1.330,98	1,11
Dnevnice	379,92	102,86	100,00	129,46	1,29
Trošak noćenja	0,00	0,00	50,00	0,00	0,00
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe	0,00	0,00	50,00	0,00	0,00
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	910,08	1.387,75	500,00	419,83	0,84
Reprezentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	155.566,68	202.855,14	225.000,00	222.909,75	0,99
Prigodne nagrade i potpore	9.031,79	11.317,11	17.500,00	16.384,66	0,94
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	1.150,02	1.608,52	2.000,00	1.747,72	0,87
Otpremnina	0,00	1.327,23	2.650,00	2.727,24	1,03
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>466.079,82</b>	<b>540.905,70</b>	<b>582.650,00</b>	<b>629.326,64</b>	<b>1,08</b>
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja	814,41	0,00	200,00	0,00	0,00
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike	9.456,54	8.975,22	7.500,00	8.009,52	1,07
Ostali fin.rashodi	2.654,46	91,18	100,00	135,56	1,36
<b>Ukupno financijski rashodi</b>	<b>12.111,00</b>	<b>9.066,39</b>	<b>7.800,00</b>	<b>8.145,08</b>	<b>1,04</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>479.005,23</b>	<b>549.972,09</b>	<b>590.450,00</b>	<b>637.471,72</b>	<b>1,08</b>
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>-76.037,20</b>	<b>-90.357,88</b>	<b>-1.580,60</b>	<b>-34.687,51</b>	

**5. RAČUN DOBITI I GUBITKA PO DJELATNOSTIMA, TE UKUPNI RDIG ZA 2023.**
**5.2. JAVNA USLUGA GOSPODARENJA KOMUNALNIM OTPADOM**

FINANCIJSKA REALIZACIJA PARK D.O.O. BUZET ZA 2021., 2022. i 2023.g.	JAVNA USLUGA GOSPODARENJA KOMUNALNIM OTPADOM				
NAZIV STAVKE	REALIZACIJA 31.12.2021.	REALIZACIJA 31.12.2022.	1. IZMJENA PLANA 2023	REALIZACIJA 31.12.2023.	INDEX 2/1
			1	2	
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio	243.577,72	247.789,36	250.000,00	252.175,43	1,01
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni	56.208,07	55.522,91	58.500,00	57.123,17	0,98
Gospod. otpadom-domaćinstva -recikl., dod., Ut	23.547,77	24.078,36	15.000,00	12.927,45	0,86
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni	140.101,10	144.623,93	150.000,00	155.327,46	1,04
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni	43.493,62	45.275,92	52.000,00	49.192,92	0,95
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i recikla	4.370,20	149,71	100,00		0,00
Prihod od kontejnera 5-7 m3	82.916,25	88.564,27	80.000,00	85.900,54	1,07
Prihod od pogrebnih usluga					
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnici					
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*	13.781,94	19.335,39	25.000,00	26.318,81	1,05
Prihod od Grada za održavanje groblja*	38.025,25	45.564,01	37.000,00	39.867,37	1,08
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.					
Prihod od Grada za održav.ner.cesta					
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.					
Ostali poslovni prihodi	1.739,25	641,64	5.750,00	913,51	0,16
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum					
Prihod od nefakturiranih usluga					
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>647.761,19</b>	<b>671.545,50</b>	<b>673.350,00</b>	<b>679.746,66</b>	<b>1,01</b>
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova	2.520,81	5.766,97	3.500,00	3.430,15	0,98
Dot. i potp. za odlagalište,opremu i investicije	145.476,07	176.639,20	190.000,00	191.786,23	1,01
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet					
Ostali financijski prihodi	8.524,55	19.833,26	35.000,00	40.457,35	1,16
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>156.521,43</b>	<b>202.239,42</b>	<b>228.500,00</b>	<b>235.673,73</b>	<b>1,03</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>804.282,61</b>	<b>873.784,92</b>	<b>901.850,00</b>	<b>915.420,39</b>	<b>1,02</b>
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	7.273,42	5.306,63	6.600,00	5.211,82	0,79
Gorivo i plin	29.317,45	35.083,67	30.000,00	26.824,85	0,89
Električna energija	4.124,27	6.538,20	7.300,00	6.436,15	0,88
Voda	1.071,66	1.225,71	1.400,00	1.089,18	0,78
Poštarina i telefonski troškovi	5.582,88	4.731,25	5.200,00	5.327,35	1,02
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	2.662,67	22.514,91	55.000,00	53.389,60	0,97
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge					
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	18.103,86	18.668,62	19.900,00	18.456,70	0,93
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*	81.185,02	85.297,07	95.000,00	101.767,09	1,07
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	7.344,33	6.502,04	6.600,00	6.173,51	0,94
Održavanje vozila i strojeva	25.578,50	29.422,80	26.000,00	33.440,21	1,29
Trošk.usluga, ost.troškovi	27.636,45	22.628,48	16.000,00	13.688,17	0,86
Održavanje odlag., recikl.dvorišta i pretovarne st	11.896,98	26.609,61	30.000,00	24.476,58	0,82
Pogrebna oprema					
Zdravstveni pregled djelatnika	437,97	112,03	400,00	271,72	0,68
Amortizacija	207.161,80	222.627,98	215.000,00	221.180,68	1,03
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge					
Analiza voda, plinova	5.115,40	6.137,10	6.000,00	5.019,71	0,84
Naknada prijevoza na posao i s posla	18.200,59	18.616,32	15.000,00	14.782,55	0,99
Troškovi ekološke edukacije	7.124,56	6.094,28	6.600,00	5.108,80	0,77
Naknada Nadzornog odbora	4.580,08	4.105,55	4.900,00	3.801,88	0,78
Radna obuća i odjeća	2.973,50	1.932,22	2.000,00	2.171,70	1,09
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	3.077,93	3.341,67	9.000,00	2.976,53	0,33
Osiguranje	11.099,41	9.602,41	9.900,00	10.578,46	1,07
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	4.067,76	4.227,38	4.400,00	3.713,17	0,84
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	2.597,24	2.781,78	2.800,00	2.285,35	0,82
Dnevnice	346,47	198,42	300,00	163,97	0,55
Trošak noćenja	159,83	118,93	250,00	220,03	0,88
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe	0,00	0,00	50,00	0,00	0,00
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	1.613,64	1.328,42	500,00	1.091,55	2,18
Reprezentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	279.981,46	303.550,10	302.000,00	345.283,60	1,14
Prigodne nagrade i potpore	19.279,32	14.550,57	21.500,00	21.890,25	1,02
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	3.079,17	1.658,55	2.400,00	2.786,80	1,16
Otpremnina	0,00	0,00	2.650,00	2.727,24	1,03
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>792.673,61</b>	<b>865.512,72</b>	<b>904.650,00</b>	<b>942.335,20</b>	<b>1,04</b>
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja	7.785,35	1.188,73	1.000,00	1.076,28	1,08
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike	1.904,89	1.367,01	1.000,00	730,24	0,73
Ostali fin.rashodi	1.049,65	337,53	100,00	51.536,07	515,36
<b>Ukupno financijski rashodi</b>	<b>10.739,89</b>	<b>2.893,27</b>	<b>2.100,00</b>	<b>53.342,59</b>	<b>517,17</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>803.413,51</b>	<b>868.405,99</b>	<b>906.750,00</b>	<b>995.677,79</b>	<b>518,21</b>
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>869,11</b>	<b>5.378,93</b>	<b>-4.900,00</b>	<b>-80.257,40</b>	

**5. RAČUN DOBITI I GUBITKA PO DJELATNOSTIMA, TE UKUPNI RDIG ZA 2023.**
**5.3. POGREBNIČKE TRŽIŠNE DJELATNOSTI**

FINANCIJSKA REALIZACIJA PARK D.O.O. BUZET ZA 2021.g, 2022.g. i 2023.g.	POGREBNIČKE TRŽIŠNE DJELATNOSTI				
NAZIV STAVKE	REALIZACIJA 31.12.2021.	REALIZACIJA 31.12.2022.	1. IZMJENA PLANA 2023	REALIZACIJA 31.12.2023.	INDEX 2/1
			1	2	
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio					
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni					
Gospod. otpadom-domaćinstva -recikl., dod., UK					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i reciklaža					
Prihod od kontejnera 5-7 m3					
Prihod od pogrebnih usluga	30.102,57	43.355,75	40.000,00	35.132,97	0,88
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnici					
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*					
Prihod od Grada za održavanje groblja*					
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.					
Prihod od Grada za održav.ner.cesta					
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.					
Ostali poslovni prihodi	36,62	12,12	330,00		0,00
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum					
Prihod od nefakturiranih usluga					
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>30.139,19</b>	<b>43.367,87</b>	<b>40.330,00</b>	<b>35.132,97</b>	<b>0,87</b>
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova					
Dot. i potp. za odlagalište,opremu i investicije					
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet					
Ostali financijski prihodi	427,44		200,00	157,22	0,79
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>427,44</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>	<b>157,22</b>	<b>0,79</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>30.566,63</b>	<b>43.367,87</b>	<b>40.530,00</b>	<b>35.290,19</b>	<b>0,87</b>
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	390,62	360,90	300,00	302,17	1,01
Gorivo i plin	721,94	1.077,12	800,00	1.781,48	2,23
Električna energija	65,75	280,99	400,00	156,96	0,39
Voda	23,94	29,99	100,00	35,74	0,36
Poštarina i telefonski troškovi	458,16	782,63	800,00	727,66	0,91
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	797,39	79,28	200,00	25,50	0,13
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge					
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	71,32	210,75	200,00	175,68	0,88
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*					
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	615,14	728,73	550,00	385,66	0,70
Održavanje vozila i strojeva	1.671,88	748,25	750,00	88,71	0,12
Trošk.usluga, ost.troškovi	588,97	1.293,64	1.000,00	919,02	0,92
Održavanje odlag., recikl.dvorišta i pretovarne stanice					
Pogrebna oprema	11.731,06	15.531,95	14.000,00	13.837,20	0,99
Zdravstveni pregled djelatnika	186,14	47,61	50,00	10,45	0,21
Amortizacija	1.113,20	0,00	0,00	182,61	
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge	368,70	644,09	50,00	38,25	0,77
Analiza voda, plinova					
Naknada prijevoza na posao i s posla	650,34	1.369,87	1.150,00	657,00	0,57
Troškovi ekološke edukacije					
Naknada Nadzornog odbora	169,63	157,91	250,00	168,97	0,68
Radna obuča i odjeća	513,73	948,11	350,00	403,32	1,15
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	114,00	128,53	250,00	132,29	0,53
Osiguranje	433,37	495,48	600,00	410,79	0,68
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	338,98	352,28	250,00	309,43	1,24
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	171,15	430,32	350,00	228,56	0,65
Dnevnice	134,98	110,16	50,00	51,78	1,04
Trošak noćenja		0,00			
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe		0,00		0,00	
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	227,62	15,79	100,00	167,93	1,68
Reprezentacija	0,00	0,00		0,00	
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	12.247,25	25.748,40	23.000,00	16.006,10	0,70
Prigodne nagrade i potpore	714,05	1.131,71	2.000,00	972,90	0,49
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	88,29	344,34	300,00	111,63	0,37
Otpremnina		0,00	65,00	0,00	0,00
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>34.607,59</b>	<b>53.048,82</b>	<b>47.915,00</b>	<b>38.287,79</b>	<b>19,37</b>
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja		7,11	0,00	0,00	
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike			0,00	0,00	
Ostali fin.rashodi		230,19	50,00	0,00	
<b>Ukupno financijski rashodi</b>		<b>237,30</b>	<b>50,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>34.607,59</b>	<b>53.286,12</b>	<b>47.965,00</b>	<b>38.287,79</b>	<b>0,80</b>
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>-4.040,95</b>	<b>-9.918,25</b>	<b>-7.435,00</b>	<b>-2.997,60</b>	

## 5. RAČUN DOBITI I GUBITKA PO DJELATNOSTIMA, TE UKUPNI RDIG ZA 2023.

## 5.4. GOSPODARSKE TRŽIŠNE DJELATNOSTI

FINANCIJSKA REALIZACIJA PARK D.O.O. BUZET ZA 2021.g., 2022.g i 2023.g.	OSTALE GOSPODARSKE TRŽIŠNE DJELATNOSTI				
NAZIV STAVKE	REALIZACIJA 31.12.2021	REALIZACIJA 31.12.2022.	1. IZMJENA PLANA 2023	REALIZACIJA 31.12.2023.	INDEX 2/1
			1	2	
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio					
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni					
Gospod. otpadom-domaćinstva -recikl., dod., UK					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i reciklaža	153.914,24	179.890,63	130.000,00	134.558,76	1,04
Prihod od kontejnera 5-7 m3					
Prihod od pogrebnih usluga					
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnici	24.933,26	26.302,87	37.000,00	39.394,48	1,06
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*					
Prihod od Grada za održavanje groblja*					
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.					
Prihod od Grada za održav.ner.cesta					
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.					
Ostali poslovni prihodi	74.059,69	67.033,31	100.000,00	114.648,45	1,15
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum					
Prihod od nefakturiranih usluga					
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>252.907,20</b>	<b>273.226,82</b>	<b>267.000,00</b>	<b>288.601,69</b>	<b>1,08</b>
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova			0,00	0,00	
Dot. i potp. za odlagalište,opremu i investicije			0,00	0,00	
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet					
Ostali financijski prihodi	572,85		1.000,00	6.610,83	6,61
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>572,85</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>6.610,83</b>	<b>6,61</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>253.480,05</b>	<b>273.226,82</b>	<b>268.000,00</b>	<b>295.212,52</b>	<b>1,10</b>
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	2.518,95	1.413,64	1.000,00	1.107,06	1,11
Gorivo i plin	6.286,72	7.305,55	6.000,00	8.445,85	1,41
Električna energija	1.521,47	1.985,48	1.900,00	2.125,22	1,12
Voda	227,42	269,91	280,00	357,38	1,28
Poštarina i telefonski troškovi	1.372,15	1.578,18	1.600,00	1.802,66	1,13
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	388,22	827,13	3.200,00	3.148,36	0,98
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge					
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	139,01	341,86	300,00	582,78	1,94
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*	2.885,62	4.824,17	8.000,00	8.883,14	1,11
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	160,51	55,11	100,00	241,74	2,42
Održavanje vozila i strojeva	3.084,67	4.651,75	3.300,00	8.752,45	2,65
Trošk.usluga, ost.troškovi	6.213,81	7.666,38	2.500,00	6.952,41	2,78
Održavanje odlag., recikl.dvorišta i pretovarne stanice	15.436,19	16.970,42	11.000,00	6.119,14	0,56
Pogrebna oprema	0,00				
Zdravstveni pregled djelatnika	32,85	8,40	100,00	88,83	0,89
Amortizacija	9.179,32	8.273,82	8.000,00	2.437,17	0,30
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge					
Analiza voda, plinova					
Naknada prijevoza na posao i s posla	3.118,99	2.986,73	5.200,00	6.570,02	1,26
Troškovi ekološke edukacije	0,00				
Naknada Nadzornog odbora	1.611,51	1.421,15	1.400,00	1.689,72	1,21
Radna obuća i odjeća	8,48	239,11	350,00	1.357,96	3,88
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	1.082,97	1.156,73	2.200,00	1.322,90	0,60
Osiguranje	162,43	1.557,44	3.000,00	2.025,68	0,68
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	338,98	352,28	750,00	309,43	0,41
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	4.825,90	5.015,13	5.200,00	5.678,96	1,09
Dnevnice	0,00	0,00			
Trošak noćenja		0,00			
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe		0,00			
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	0,00	0,00	60,00		0,00
Reprezentacija	4.801,81	5.670,24	6.000,00	5.969,26	0,99
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	68.528,50	59.969,41	105.600,00	86.685,47	0,82
Prigodne nagrade i potpore	6.783,46	5.335,21	8.800,00	9.729,00	1,11
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	826,77	605,15	500,00	1.036,97	2,07
Otpremnina	0,00	0,00	65,00	0,00	0,00
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>141.536,70</b>	<b>140.480,37</b>	<b>186.405,00</b>	<b>173.419,56</b>	<b>0,93</b>
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja	169,89	0,31	100,00	0,00	
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike				0,00	
Ostali fin.rashodi	0,00	2.709,53	100,00	0,00	
<b>Ukupno financijski rashodi</b>	<b>169,89</b>	<b>2.709,84</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>141.706,59</b>	<b>143.190,21</b>	<b>186.605,00</b>	<b>173.419,56</b>	<b>0,93</b>
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>111.773,46</b>	<b>130.036,61</b>	<b>81.395,00</b>	<b>121.792,96</b>	

## 5.5.RAČUN DOBITI I GUBITKA „PARK“ D.O.O. BUZET - UKUPNI ZA 2023.G.

FINANCIJSKA REALIZACIJA PARK D.O.O. BUZET ZA 2021-2023.	UKUPNO POSLOVANJE PARK D.O.O. BUZET REALIZACIJA 2023.				
NAZIV STAVKE	REALIZACIJA 31.12.2021.	REALIZACIJA 31.12.2022.	1. IZMJENA PLANA 2023	REALIZACIJA 31.12.2023.	INDEX 2/1
			1	2	3
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio	243.577,72	247.789,36	250.000,00	252.175,43	1,01
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni	56.208,07	55.522,91	58.500,00	57.123,17	0,98
Gospod. otpadom-domaćinstva -recikl., dod., UK	23.547,77	24.078,36	15.000,00	12.927,45	0,86
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni	140.101,10	144.623,93	150.000,00	155.327,46	1,04
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni	43.493,62	45.275,92	52.000,00	49.192,92	0,95
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i reciklaža	158.284,45	180.040,34	130.100,00	134.558,76	1,03
Prihod od kontejnera 5-7 m3	82.916,25	88.564,27	80.000,00	85.900,54	1,07
Prihod od pogrebnih usluga	39.210,30	54.416,23	51.200,00	46.550,09	0,91
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnici	30.973,50	33.176,27	44.000,00	46.015,85	1,05
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*	48.417,14	61.092,83	74.480,00	77.000,17	1,03
Prihod od Grada za održavanje groblja*	67.234,55	76.554,94	93.200,00	97.017,91	1,04
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.	122.104,38	136.429,84	194.400,00	194.391,53	1,00
Prihod od Grada za održav.ner.cesta	72.188,13	102.981,27	108.305,00	108.290,57	1,00
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.	4.246,75	8.491,92	7.534,40	7.519,99	1,00
Ostali poslovni prihodi	85.204,92	70.786,71	108.330,00	117.279,43	1,08
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum	18.924,34	30.342,45	39.500,00	39.380,28	1,00
Prihod od nefakturiranih usluga	19.669,52	-19.669,52	0,00	19.871,55	
Ukupni poslovni prihodi	1.256.302,54	1.340.498,04	1.456.549,40	1.500.523,10	1,03
	1.256.302,54	1.340.498,04	1.456.549,40	1.500.523,10	1,03
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova	2.520,81	5.766,97	3.500,00	3.430,15	0,98
Dot. i potp. za odlagalište,opremu i investicije	161.430,96	192.762,76	225.000,00	199.181,21	0,89
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet	9.456,54	12.721,73	11.000,00	19.904,87	1,81
Ostali financijski prihodi	9.779,28	33.344,93	41.200,00	59.481,80	1,44
Ukupno financijski prihodi	183.187,59	244.596,39	280.700,00	281.998,03	1,00
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>1.439.490,12</b>	<b>1.585.094,43</b>	<b>1.737.249,40</b>	<b>1.782.521,13</b>	<b>1,03</b>
		1.585.094,43	1.737.249,40	1.782.521,13	1,03
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	24.915,58	27.417,42	14.500,00	22.695,96	1,57
Gorivo i plin	55.754,75	68.437,85	57.800,00	62.546,94	1,08
Električna energija	8.413,50	13.744,72	15.900,00	15.633,42	0,98
Voda	6.981,26	6.198,39	9.280,00	9.177,79	0,99
Poštarina i telefonski troškovi	9.859,19	10.688,78	11.200,00	11.966,68	1,07
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	71.396,38	51.324,69	101.400,00	126.130,73	1,24
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge	27.396,84	33.906,06	34.500,00	30.639,25	0,89
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	25.291,32	27.230,14	27.400,00	26.417,40	0,96
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*	84.070,64	90.121,23	103.000,00	110.650,23	1,07
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	11.895,68	11.407,33	10.750,00	10.505,71	0,98
Održavanje vozila i strojeva	53.999,08	54.012,76	56.050,00	70.649,57	1,26
Trošk.usluga, ost.troškovi	43.665,70	51.802,98	47.500,00	51.036,86	1,07
Održavanje odlag., recikl.dvorišta i pretovarne stanice	27.333,18	43.580,02	41.000,00	30.595,72	0,75
Pogrebna oprema	11.731,06	15.531,95	14.000,00	13.837,20	0,99
Zdravstveni pregled djelatnika	1.094,91	280,08	750,00	522,53	0,70
Amortizacija	252.469,82	281.923,67	279.000,00	281.255,55	1,01
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge	368,70	644,09	50,00	38,25	0,77
Analiza voda, plinova	5.115,40	6.137,10	6.000,00	5.019,71	0,84
Naknada prijevoza na posao i s posla	34.329,02	33.915,19	32.750,00	32.850,10	1,00
Troškovi ekološke edukacije	7.124,56	9.597,29	8.100,00	8.045,36	0,99
Naknada Nadzornog odbora	8.481,64	7.895,29	8.950,00	8.448,61	0,94
Radna obuća i odjeća	7.636,82	8.483,84	6.200,00	6.789,78	1,10
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	5.957,16	6.839,47	12.950,00	6.886,89	0,53
Osiguranje	16.554,75	18.171,59	19.500,00	19.917,16	1,02
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	6.779,60	7.045,63	7.500,00	6.188,62	0,83
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	8.622,89	9.776,68	9.550,00	9.523,85	1,00
Dnevnice	861,37	411,44	450,00	345,21	0,77
Trošak noćenja	159,83	118,93	300,00	220,03	0,73
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	2.751,34	2.731,97	1.160,00	1.679,31	1,45
Reprezentacija	4.801,81	5.670,24	6.000,00	5.969,26	0,99
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	516.323,90	592.123,05	655.600,00	670.884,92	1,02
Prigodne nagrade i potpore	35.808,61	32.334,59	49.800,00	48.976,81	0,98
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	5.144,25	4.216,56	5.200,00	5.683,12	1,09
Otpremnina	0,00	1.327,23	5.430,00	5.454,48	1,00
Ukupni poslovni rashodi	1.383.090,53	1.535.048,28	1.659.620,00	1.717.183,01	1,03
		1.535.048,28	1.659.620,00	1.717.183,01	1,03
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja	8.769,65	1.196,16	1.300,00	1.076,28	0,83
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike	11.361,43	10.342,22	8.500,00	8.739,76	1,03
Ostali fin.rashodi	3.704,11	3.368,43	350,00	51.671,63	147,63
Ukupno financijski rashodi	23.835,18	14.906,81	10.150,00	61.487,67	6,06
			10.150,00	61.487,67	
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>1.406.925,71</b>	<b>1.549.955,08</b>	<b>1.669.770,00</b>	<b>1.778.670,68</b>	<b>1,07</b>
		1.549.955,08	1.669.770,00	1.778.670,68	1,07
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>32.564,41</b>	<b>35.139,35</b>	<b>67.479,40</b>	<b>3.850,45</b>	
		35.139,41	67.479,40	3.850,45	



Na temelju čl. 428. st.3. Zakona o trgovačkim društvima (Nar.nov., br.111/93. - 130/23.), čl.19. st.3. Zakona o računovodstvu (Nar.nov. br. 78/15., 134/15., 120/16., 116/18., 42/20., 47/20., 114/22. i 82/23.) te čl.14. St.2. Izjave o osnivanju TD PARK d.o.o. Buzet (Službene novine Grada Buzeta broj 05/10., 02/12. i 11/13.), Skupština Trgovačkog društva PARK d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, Sv.Ivan 12/1 Buzet, donosi

## ODLUKU o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća za 2023. g.

### Članak 1.

Uprava društva, sukladno važećim propisima, sastavila je za 2023.g. ova godišnja financijska izvješća:

1. Bilancu
2. Račun dobiti i gubitka
3. Bilješke uz financijske izvještaje

### Članak 2.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2023. g. u kojem je iskazana

- dobit prije oporezivanja u svoti od 3.851,56 EUR
- dobit poslije oporezivanja u svoti od 1.729,11 EUR.

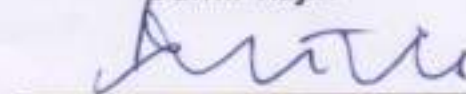
Bilanca na 31.12.2023. iskazuje zbroj aktive odnosno pasive u svoti od 2.690.442,28 EUR.

### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA

Damir Kajin



Buzet, 26.06.2024.

Na temelju čl.441. Zakona o trgovačkim društvima (Nar.nov. br.111/93 . - 130/23.), čl.19. st.3.Zakona o računovodstvu (Nar.nov. br. 78/15, 134/15, 120/16., 116/18., 42/20., 47/20., 114/22 i 82/23) te čl.14. St.2. Izjave o osnivanju TD PARK d.o.o. Buzet (Službene novine Grada Buzeta broj 05/10., 02/12. i 11/13.), Skupština Trgovačkog društva PARK d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, Sv.Ivan 12/1 Buzet, donosi

## ODLUKU O RASPOREDU DOBITI za 2023. g.

### Članak 1.

Utvrđuje se ostvareni dobitak za 2023. g. u svoti od =1.729,11 EUR.

### Članak 2.

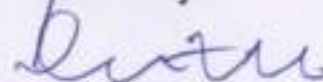
Ostvareni dobitak iz čl.1. raspoređuje se na zadržani dobitak Društva.

### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA

Damir Kajin



Buzet, 26.06.2024.

Na temelju članka 441. stavak 1. toč. 1. Zakona o trgovačkim društvima ,  
(Narodne novine 111/93 – 130/23) Skupština Trgovačkog Društva „PARK“ d.o.o.  
Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet, donosi

## **ODLUKU**

### **O DAVANJU RAZRJEŠNICE UPRAVI DRUŠTVA**

#### **Članak 1.**

Prihvaća se rad Uprave Društva i financijsko izvješće za 2023. godinu, te se daje razrješnica članu Uprave Društva za poslovnu 2023. godinu.

#### **Članak 2.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA:**

  
.....  
Damir Kajin

Buzet, 26.06.2024.



Na temelju članka 441. stavak 1. toč. 1. Zakona o trgovačkim društvima ,  
(Narodne novine br. 111/93 - 130/23) Skupština Trgovačkog Društva „PARK“ d.o.o.  
Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet, dana 26. lipnja 2024. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **O DAVANJU RAZRJEŠNICE ČLANOVIMA NADZORNOG ODBORA**

#### **Članak 1.**

Prihvća se rad Nadzornog odbora TD „PARK“ d.o.o. Buzet za 2023. godinu,  
te se daje razrješnica članovima Nadzornog odbora za poslovnu 2023. godinu.

#### **Članak 2.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA**

Damir Kajin



Buzet, 26.06.2024.